

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR ID.272.50.2015

zawarta w dniu **22.05.2015** r. w Tuszczu pomiędzy Gminą Tuszcz z siedzibą w Tuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tuszcz, NIP 125-133-48-45, REGON 550668166 reprezentowaną przez: Burmistrza Tuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak, zwaną dalej Zamawiającym,

a

Mariuszem Balcerakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Mariusz Balcerak Usługi Transportowe Samochodowe Budowa Dróg z siedzibą Postoliska, ul. Aksamitna 18, 05-240 Tuszcz, zwanym dalej Wykonawcą.

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych pn.: **Budowa boiska sportowego w m. Chrząsne.**
2. Umowa realizowana jest ramach zadania inwestycyjnego ujętego w Planie wydatków majątkowych na 2015 rok pn.: „Wykonanie boiska do piłki nożnej na działce przy placu zabaw w miejscowości Chrząsne (Fundusz Sołecki Chrząsne)”.
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w ust. 1, został określony w Zapytaniu ofertowym.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, stanowiącą załącznik Nr 1 do umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 siłami własnymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prowadzenie robót w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami BHP.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utrzymanie czystości i porządku na placu robót w trakcie realizacji robót oraz za uprzątnięcie placu budowy po zakończeniu robót.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się

wykonać przedmiot umowy z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

§ 3

Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy w osobach:

- 1) Kierownika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa (ID) Urzędu Miejskiego (UM)
w Tłuszczu: p. Marka Markowskiego
- 2) Inspektora ds. Inwestycji w Wydziale ID UM w Tłuszczu: p. Andrzeja Więcha

§ 4

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 do dnia **12.06.2015 r.**
2. Po wykonaniu robót, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego najpóźniej w terminie 5 dni od dnia faktycznego zakończenia robót.
3. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego najpóźniej w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 4.
4. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę, Kierownika Robót i przedstawiciela Zamawiającego.
5. Protokół odbioru końcowego podpisany bez uwag przez obie strony umowy będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę rachunku lub faktury VAT.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone na kwotę brutto w wysokości: **23.400,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta złotych), w tym cena netto: 19.024,39 zł + 23 % podatku VAT w wysokości 4.375,61 zł, co jest zgodne z ofertą Wykonawcy
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu robót, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy oraz opłaty za transport odpadów i ich składowanie.
3. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany kwoty określonej w ust.1.

MBa

Ar.

4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w terminie **30 dni**, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionego rachunku lub faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego robót podpisanym bez uwag przez obie strony umowy.
5. Należności Wykonawcy będą realizowane przelewem z rachunku Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę rachunek nr **80 1240 6335 1111 0000 5139 0278**
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności

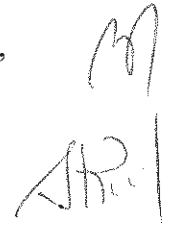
§ 6

Wykonawca udziela Zamawiającemu **12 miesięcznej** gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

§ 7

1. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad przekazanego mu przedmiotu umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub awarii w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy lub w za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 7 ust. 1, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, po terminie, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 2. W przypadku zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy bez wad, przekraczającej 30 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
 3. W razie nieterminowej zapłaty rachunku lub faktury VAT przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na warunkach ogólnych, przewyższającego kary umowne.
- 
- 

5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję jakichkolwiek wierzytelności z niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014 r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.

§ 11

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:



SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kusub

WYKONAWCA:

BALCERAK MARIUSZ
Usługi Transportowe Samochodowe
BUDOWA DRÓG
POSTOLISKA, ul. Aksamitna 18
05-240 Tłuszcz
tel. (0-29) 757-28-67
REGON 350065634, NIP 762-451-78-84

