



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla
zadania inwestycyjnego „Rozbudowa ulicy
Kościelnej i Przelotowej” w Tłuszczu**



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

1. Zamawiający

Gmina Tłuszcz

ul. Warszawska 10

05-240 Tłuszcz

tel.: (0-29) 757-31-55

NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166

2. Opis przedmiotu zamówienia

Celem przedmiotu zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej Rozbudowy ulic Kościelnej i Przelotowej w Tłuszczu i uzyskanie prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwanej w dalszej części niniejszej specyfikacji decyzją ZRID.

2.1. Stan istniejący

a) ul. Kościelna

Odcinek o długości ok. 700m

Nawierzchnia : bitumiczna na podbudowie tłuczniowej

Szerokość jezdni : 6,0m

Chodnik szerokości 2,0 przy krawędzi jezdni, strona lewa

Skrzyżowania:

0+171 ulica Zgody

0+220 ulica Miła



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

o+302 ulica Radosna
o+453 ulica Przelotowa
o+507 ulica Żurawia
o+570 ulica Łączna
o+700 ulica Długa

Odwodnienie z w wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej
Parking dla samochodów naprzeciwko Szkoły Podstawowej ul. Kościelna 1

b) ul. Przelotowa

Odcinek o długości ok. 550m
Nawierzchnia :bitumiczna na podbudowie tłuczniowej
Szerokość jezdni : 6,0m

Skrzyżowania:

o+137 ulica Miodowa
o+166 ulica Pszczela
o+268 ulica Kościelna

Odwodnienie na pewnym odcinku z w wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej, pozostała część odwodnienie powierzchniowe.

2.2. Stan projektowany

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejących ulic Kościelnej oraz Przelotowej w Tłuszczu do parametrów drogi klasy odpowiednio L i D.

Podstawowe parametry techniczne:



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

Ulica Kościelna

klasa techniczna drogi – L

nośność nawierzchni: - 100kN/oś

kategoria ruchu - KR2

pasy ruchu 2×3,0-3,5 m

chodniki odsunięte od jezdni o szer. min. 1,5 m ,przy krawędzi jezdni o szer. min. 2,0

ścieżka rowerowa

prędkość projektowa na terenie zabudowy - 30 km/h

Ulica Przelotowa

klasa techniczna drogi – D

nośność nawierzchni: - 100kN/oś

kategoria ruchu - KR1

pasy ruchu 2×3,0-3,5 m

chodniki odsunięte od jezdni o szer. min. 1,5 m ,przy krawędzi jezdni o szer. min. 2,0

prędkość projektowa na terenie zabudowy - 30 km/h

Zakres opracowania części drogowej:

- wzmocnić konstrukcję nawierzchni do parametrów nacisku 100 kN/oś
- przewidzieć ciągi piesze
- poprawić geometrie skrzyżowań
- przewidzieć ewentualną korektę niwelety drogi
- przewidzieć poprawę lub budowę odwodnienia
- wykonać projekt stałej organizacji ruchu z elementami brd

Ww. wytyczne i założenia do projektowania mogą ulec zmianie w trakcie opiniowania dokumentacji.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

W dokumentacji należy ująć budowę niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej związanej z drogą oraz przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną drogą. Wykonawca uzyska niezbędne warunki techniczne budowy / przebudowy urządzeń oraz uzgodni projekty tych urządzeń z właściwymi zarządcami sieci.

W dokumentacji należy ująć budowę niezbędnych urządzeń ochrony środowiska w zakresie wynikającym z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz z analiz wykonywanych na poziomie opracowywanej dokumentacji.

W dokumentacji należy ująć rozbiórkę, budowę bądź przebudowę elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną drogą a także wycinkę drzew.

Działając z upoważnienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie oraz ostateczne decyzje:

- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- decyzje - pozwolenia wodnoprawne,
- inne niezbędne decyzje, opinie administracyjne wymagane przed złożeniem wniosku do decyzji ZRID
- decyzja ZRID

3. Skład dokumentacji

- projekt koncepcyjny
- dokumentacja geodezyjno - kartograficzna w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędnej do prawidłowego wydzielenia działek pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego z działek prywatnych



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

- dokumentacja do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- dokumentacja do wniosku o wydanie pozwolenia wodno- prawnego
- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- dokumentacja przetargowa

3.1. Projekt koncepcyjny

Skład dokumentacji:

- 1)projekt koncepcyjny opracowany w zakresie drogowym, składający się z części graficznej, sporządzony na mapie zasadniczej z wyraźnym zaznaczeniem działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja oraz części opisowej opracowany w 2 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej,
- 2)wypisy z ewidencji gruntów dla działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja

Uwaga:

Projekt koncepcyjny wymagać będzie akceptacji przez Zamawiającego

3.2. Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna

Skład dokumentacji:.

Mapy należy sporządzić w 5 egzemplarzach zgodnie z wymogami realizacji inwestycji w trybie „spec” ustawy drogowej oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. Szacowana ilość podziałów działek ewidencyjnych– 1 szt. Ilość działek do podziału może ulec zmianie i stanowi ryzyko podjęte przez wykonawcę.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

3.3. Dokumentacja do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Głównym celem, dla którego ma służyć opracowanie, jest uzyskanie materiałów zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz.880 z póź. zm.), które to materiały stanowić będą załączniki do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Skład dokumentacji:

- 1) Karta informacyjną przedsięwzięcia w trzech egzemplarzach, wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.
- 2) Operat inwentaryzacji zieleni, w tym inwentaryzacja drzew przeznaczonych do wycinki w trzech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.
- 3) Poświadczona przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu inwestycji oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w trzech egzemplarzach
- 4) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (OOŚ) w trzech egzemplarzach, wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

Uwaga:

O konieczności sporządzenia Raportu OOŚ zdecyduje właściwy organ ochrony środowiska. W przypadku odstąpienia przez właściwy organ od obowiązku opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Zamawiający zmniejszy wynagrodzenie Wykonawcy o wartość tego elementu wskazaną w ofercie Wykonawcy.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

3.4. Dokumentacja do wniosku o wydanie pozwolenia wodno-prawnego

Skład dokumentacji :

Operat wodno- prawny w 3 egzemplarzach sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005r.Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.)

3.5. Dokumentacja Projektu Budowlanego

Projekt budowlany (PB) – są to opracowania projektowe o charakterze szczegółowym, które w zależności od potrzeb służą :

- ostatecznemu uściśleniu wszystkich elementów planowanego zadania inwestycyjnego,
- uzyskaniu decyzji ZRID

Ramowa zawartość stadium projektu budowlanego (PB):

1) Projekt budowlany:

Projekt zagospodarowania terenu (część opisowa i część rysunkowa)

Projekt architektoniczno - budowlany (opis techniczny i część rysunkowa)

2) Projekt rozbiórki obiektów budowlanych.

3) Projekt stałej organizacji ruchu

4) Mapa do celów projektowych

5) Badania geologiczno - geotechniczne

6) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi – wraz z uzyskaniem tych opinii.

7) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

Dokumentacja geologiczno-geotechniczna wykonywana w celu projektowania posadowienia obiektów budowlanych inwestycji liniowych winna zawierać:

- 1) informacje ogólne o terenie prac geologicznych,
- 2) wymagania techniczno-budowlane i kategorię geotechniczną obiektu,
- 3) opis położenia geograficznego,
- 4) opis budowy geologicznej, z uwzględnieniem tektoniki, krasu, litologii i genezy warstw oraz procesów geodynamicznych, w szczególności wietrzenia, deformacji filtracyjnych, pękania, pęcznienia, osiadania zapadowego, procesów antropogenicznych,
- 5) opis właściwości fizyczno - mechanicznych gruntów,
- 6) opis warunków hydrogeologicznych,
- 7) ocenę warunków geologiczno - inżynierskich wraz z prognozą wpływu inwestycji na środowisko,
- 8) opis wykonanych badań (co najmniej 2 odwierty geologiczne i 2 odwierty geotechniczne)
- 9) charakterystykę terenu badań obejmującą:
 - a. określenie środowiska geologicznego,
 - b. analizę istniejących wyników badań geologiczno - inżynierskich,
 - c. stan zagospodarowania terenu i istniejących obiektów,
 - d. wskazanie terenów mało przydatnych lub nieprzydatnych do projektowanej inwestycji,

3.6. Dokumentacja Projektu Wykonawczego

Stadium projektu wykonawczego powinno zawierać m.in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane obiekty, instalacje i urządzenia:

- 1) Projekt wykonawczy
- 2) Materiały wraz z niezbędnymi uzupełnieniami, opiniami, uzgodnieniami i wymaganymi pozwoleniami istotnymi z punktu widzenia wykonawstwa.
- 3) Plany warstwowe skrzyżowań.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

5) Część przedmiarowo – kosztorysową (kosztorysy inwestorski, przedmiar).

3.7. Dokumentacja Przetargowa

Dokumentacja przetargowa jest to opracowanie, które stanowić będzie dla Zamawiającego Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych łącznie z ich późniejszym rozliczeniem i odebraniem.

Ramowa zawartość Dokumentacji przetargowej :

- 1) Kosztorys ofertowy – wzór
- 2) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Uwaga:

Dokumentacje określone w pkt. 7.5 , 7.6 i 7.7 Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r.Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego a także zgodnie z wszystkimi innymi przepisami i normami obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

4. Wymagania dotyczące dokumentacji

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Wnioski z wystąpieniami o uzyskanie decyzji administracyjnych oraz materiały projektowe i inne opracowania z tym związane powinny uzyskać akceptację Zamawiającego.

Projekty dotyczące budowy/ przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji). Wykonawca jest odpowiedzialny za aktualizację warunków dotyczących odpowiednich branż. Wykonawca ponosi wszelkie koszty warunków technicznych oraz uzgodnień związane z opracowywaną branżą. Warunki techniczne oraz uzgodnienia branżowe (właścicieli/zarządców sieci lub urządzeń) muszą być ważne do daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na budowę. Ww. warunki i uzgodnienia stanowią integralną część projektów branżowych.

Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca dołączy do projektu budowlanego komplet kopii wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnień projektantów oraz zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

w dokumentacji projektowej będą poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa i obliczeniowa powinna być pisana na komputerze, jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści,
- część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie, rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

Do kompletu dokumentacji zostanie dołączony Tom CD lub DVD (z odpowiednią liczbą płyt) z zapisem elektronicznym części opisowej i rysunkowej projektu z wyszczególnieniem w postaci papierowej, zawartości poszczególnych płyt. Opis należy sporządzić za pomocą edytora tekstów kompatybilnego z MS Word 2000. Podstawowe obliczenia i zestawienia powinny być sporządzone za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z MS Excel 2000, zaś część rysunkowa w formacie elektronicznym dwg, dxf, dgn.. Całość opracowania powinna zostać przekonwertowana i zapisana w postaci plików o niezmiennym formacie np: zalecane PDF programu Acrobat Reader.

Przedmiary i kosztorysy należy ponadto przedłożyć Zamawiającemu także w formacie programu kosztorysowego, np. xls

Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania potrzebnych decyzji. W tym celu Wykonawca przygotowuje niezbędne korekty i uzupełnienia w zakresie wymaganym przez właściwe organy.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym przy prowadzeniu konsultacji społecznych w zakresie przygotowania materiałów informacyjnych i doradztwa merytorycznego.

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia.

Zamawiający i wykonawca będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. Przedstawicielem Zamawiającego jest mgr inż. Piotr Gołoś.

Dokumentację należy opracować w liczbie egzemplarzy:

- projekt koncepcyjny – 2 egzemplarze w wersji papierowej i elektronicznej
- dokumentacja geodezyjno - kartograficzna – 5 egzemplarzy w wersji papierowej i elektronicznej
- dokumentacja do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – 5 egz. wersji papierowej i elektronicznej
- projekt budowlany – 5 egzemplarzy wersji papierowej i elektronicznej
- projekt wykonawczy – 5 egzemplarzy wersji papierowej i elektronicznej
- dokumentacja przetargowa – 5 egzemplarzy wersji papierowej i elektronicznej oraz inne wynikające ze złożenia wniosku o decyzje ZRID.

Terminy opracowania.

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:

- 1) Projekt koncepcyjny – w terminie do dnia 31.03.2012r.,
- 2) Dokumentacja do wniosku o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla zadania inwestycyjnego „Rozbudowa ulicy Kościelnej i Przelotowej” w Tłuszczu. (bez raportu OOS)- w terminie do dnia 31.03.2011r.



G M I N A T Ł U S Z C Z
u l . W a r s z a w s k a 1 0
0 5 - 2 4 0 T ł u s z c z

- 3) Raport OOŚ w nieprzekraczalnym terminie wskazanym przez organ ochrony środowiska, w przypadku nie określenia przez organ terminu sporządzenia raportu nie dłużej niż 30 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę informacji o konieczności sporządzenia raportu, chyba że zakres raportu określony przez organ ochrony środowiska wymagać będzie przeprowadzenia badań lub obserwacji w dłuższym okresie czasu.
- 4) Dokumentacja do wniosku o wydanie pozwolenia wodno – prawnego – w terminie do dnia 30.04.2012r.
- 5) Projekt budowlany wraz ze złożeniem należycie przygotowanego wniosku o uzyskanie decyzji ZRID – w terminie do dnia 30.06.2012r.
- 6) Projekt wykonawczy wraz z kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami robót – w terminie do dnia 30.09.2012r.
- 7) Uzyskanie decyzji ZRID – w terminie do dnia 30.10.2012r.

Ostateczny termin realizacji zamówienia – 30.10.2012

Dokumentacja w trakcie opracowywania oraz przed odebraniem powinna być przedstawiana na Radach Technicznych. Rady techniczne zwołuje inwestor . O każdej radzie technicznej wykonawca jest informowany co najmniej tydzień przed planowanym terminem. Co najmniej trzy dni przed Radą techniczną wykonawca dostarcza aktualne materiały projektowe w wersji pdf oraz dwg, dgn lub dxf.