



GMINA TŁUSZCZ

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. 29 757 30 16

www.tluszcz.pl

[e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl)

Tłuszcz, dnia. 26.05.2014 r.

ZP.271.29.13.2014

Tel./faks (29) 777 52 63

Do Wykonawców pobierających SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **ZP.271.13.2014** na: **Termomodernizacja budynku przedszkola samorządowego „Baśniowa Kraina”**

Do dnia 23.05.2014 r. do zamawiającego wpłynęły pytania, w związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. Nr 113, poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający udziela odpowiedzi oraz dokonuje modyfikacji treści SIWZ.

Pytanie 1

Proszę o sprecyzowanie jaka ma zostać zastosowana wyprawa elewacyjna, ponieważ dokumentacja jest w tej kwestii niespójna. Przedmiar stanowi inaczej (tynk mineralny malowany farbą a silikonową) natomiast projekt wskazuje użycie tynków akrylowych zabarwionych w masie wg palety RAL.

Odpowiedź:

Do wykończenia elewacji należy zastosować tynk mineralny drobnoziarnisty (ziarno 1,5mm) malowany farbą silikonową - zgodnie z przedmiarem (zmiana uzgodniona z Inwestorem)

Pytanie 2

Proszę o określenie rodzaju płyt styropianowych. Czy mają być one gładkie czy frezowane?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w przedmiarze powinny zostać zastosowane płyty styropianowe frezowane.

Pytanie 3

Czy zadanie obejmuje wymianę okien (przedmiar pomija ten zakres) wg wykazu stolarki? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru a także o określenie kolorystyki stolarki od wewnątrz i od zewnątrz, rodzaju szklenia wewnątrz i na zewnątrz oraz czy współczynnik U określony jest dla każdego okna oddzielnie czy jest to współczynnik uśredniony dla całego zestawu okien?

Odpowiedź:

Zadanie nie obejmuje wymiany okien, wszystkie okna i drzwi przewidziane w projekcie do wymiany zostały wymienione w 2013 r.

Pytanie 4

Proszę o wyjaśnienie czy zadanie obejmuje docieplenie stropodachu, projekt zawiera rysunek i opis takiego elementu a przedmiar pomija ten zakres prac, jeśli docieplenie stropodachu ma zostać wykonane to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Stropodach został ocieplony w 2013r wraz z remontem pokrycia dachu. W ramach zadania związanego z ociepleniem elewacji należy wyremontować daszki nad wejściami gospodarczymi, dopasować ocieplenie elewacji do wykonanych wcześniej pasów podrynnowych dachu budynku (jak opisano w przedmiarze) i wymienić obróbki blacharskie powiązane z ociepleniem ścian - zgodnie z przedmiarem

Pytanie: 5

W SIWZ w pkt. 1 §3. Znajduje się zapis: „należy wycenić wszystkie jednostki przedmiarowe w każdej pozycji, uwzględniając wszystkie koszty wynikające z technologii wykonania robót i załączonej dokumentacji (zał. Nr 1 do SI WZ). Kosztorys ofertowy należy sporządzić w układzie przedmiaru robót. Załączone do SIWZ przedmiary robót mają charakter pomocniczy, a różnice wynikające między przedmiarem a obmiarem robót nie będą stanowiły podstaw do roszczeń Wykonawcy o zwiększone wynagrodzenie.” Czy w związku z powyższym zapisem SIWZ ewentualne różnice pomiędzy przedmiarem a obmiarem nie będą stanowiły podstaw do roszczeń Zamawiającego o obniżone wynagrodzenie? Proszę o sprecyzowanie na podstawie jakich dokumentów należy przygotować ofertę?

Odpowiedź:

Zgodnie z definicją wynagrodzenia ryczałtowego Zamawiający również nie ma podstaw do obniżenia wynagrodzenia, ponadto ofertę należy przygotować w oparciu o: dokumentację projektową, przedmiar robót (dokument pomocniczy), specyfikację techniczną, zgłoszenie robót.

Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ

art. 11 §1 ust. 1 pkt. 2 pkt. 1 lit. a otrzymuje brzmienie: Ofertę w zamkniętej kopercie/opakowaniu, sporządzoną zgodnie ze Specyfikacją, należy składać w siedzibie prowadzącego postępowanie -w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, pok. 30, nie później niż do dnia **30.05.2014 r. do godziny 12.00**

art. 11 §2 otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie prowadzącego postępowanie – w Urzędzie Miejskim, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, w Sali Konferencyjnej Urzędu **w dniu 30.05.2014 r. o godzinie 12.15**

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.

Z poważaniem,

Burmistrz

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk