
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45443000-4 Roboty elewacyjne
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przedszkola samorządowego "Baśniowa Kraina"
ADRES INWESTYCJI : 05-240 Tłuszcz, ul. A. Mickiewicza 7
INWESTOR : Gmina Tłuszcz
ADRES INWESTORA : 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Katarzyna Dobrzańska; Tłuszcz, ul. Zakrzewie 43
:
DATA OPRACOWANIA : luty 2014 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1.1	Docieplenie				0.00
1.2	Wymiana podokienników zewnętrznych i kratek wentylacji				0.00
1.3	Rusztowania				0.00
1	Docieplenie ścian zewnętrznych				0.00
2.1	Wymiana obróbek blacharskich dachu				0.00
2.2	Instalacja odgromowa				0.00
2.3	Remont balkonu i ścianki pod skrzynkę gazową				0.00
2.4	Remont daszków				0.00
2.5	Wymiana opaski budynku				0.00
2.6	Pozostałe drobne roboty towarzyszące, wywiezienie gruzu, zabezpieczenia				0.00
2	Roboty towarzyszące pozostałe				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku przedszkola samorządowego "Baśniowa Kraina" w Tłuszczu, przy ul. Adama Mickiewicza 7, w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą, wraz z wykonaniem robót towarzyszących.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- ocieplenie ścian powyżej cokołu styropianem EPS 70 o gr. 13 cm, ościeży styropianem o gr. 3 cm i spodu płyty balkonowej styropianem o gr. 10 cm; z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym mineralnym, malowanym farbą silikonową wg projektowanej kolorystyki
- ocieplenie cokołu styropianem ekstrudowanym o gr. 10 cm, z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym mozaikowym
- wymianę podokienników zewnętrznych na nowe z blachy powlekanej
- wymianę rur spustowych na nowe z blachy ocynkowanej
- wymianę obróbek blacharskich nakryw ocieplonych ścian attykowych
- wymianę zwodów pionowych instalacji odgromowej, z poprowadzeniem nowych pod ociepleniem, w rurach osłonowych z pcw
- remont płyty i balustrad balkonu
- remont daszków nad wejściami z montażem tablicy informacyjnej z nazwą obiektu nad wejściem głównym
- wymianę opaski budynku na nową z kostki betonowej
- wymianę, przełożenie, malowanie drobnych elementów ślusarskich i elektrycznych na ocieplonych ścianach

Kalkulację robót ociepleniowych sporządzono na podstawie ZKNR C-2 dla systemu ociepleń CERESIT, przyjętego jako przykładowy. Do wykonania prac można użyć materiałów innego systemu, pod warunkiem zastosowania produktów pochodzących z jednego systemu, o takich samych lub lepszych parametrach technicznych jak podany system przykładowy.

Wszystkie stosowane do prac ociepleniowych i remontowych materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty i dopuszczenia do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Docieplenie ścian zewnętrznych			
1.1		Docieplenie			
1	ZKNR C-2 d.1. 0101-01 1	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
		0.75*0.55*12+0.86*1.13*7+0.86*1.43*15+1.36*1.43*2+1.46*1.43*3+0.58*1.43+0.87*2.3+2.32*1.73*25+2.32*2.03*17+1.7*2.1*3+1.0*2.3*2+1.0*2.0*2+1.54*2.1+0.95*2.4+1.25*2.4	m ²	251.41	
				RAZEM	251.41
2	KNR 4-01 d.1. 0807-04 1	Zerwanie okładzin z masy lastrykowej	m ²		
		<odcinki cokołu>5.7*0.7+17.7*0.45+5.74*0.3+2.73*0.45	m ²	14.91	
				RAZEM	14.91
3	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża wraz z usunięciem osypującej się warstwy tynków nakrapianych	m ²		
		<ściany i pilastry nad cokołem>(45.86*2-0.38*2+0.9)*7.0+5.74*6.6*2+13.23*(7.7+8.1)*0.5+((0.38*2+0.38*3)*2+3.55+0.38*2+0.38*2+1.89)*7.7+0.38*2*2*7.4+13.97*(7.4+7.8)*0.5-<otwory>251.41	m ²	772.17	
		<ościeża - szerokość ościeży przyjęto uśrednioną>((0.55*2+0.75)*12+(0.86+1.13*2)*7+(0.86+1.43*2)*15+1.36*2+1.46*3+1.43*2*5+0.58+0.87+2.3*2+2.32*42+1.73*2*25+2.03*2*17+1.7*4+2.1*2*3+1.0*4+2.3*2*2+2.0*2*2+1.54+2.1*2)*0.15+(0.95+1.25+2.4*2*2)*0.25	m ²	66.94	
		<ściany attykowe ponad dachem>0.75*2*2+7.38*(0.8+0.47)*0.5+4.75*(0.75+0.3)*0.5+13.2*0.4*0.5	m ²	12.82	
				RAZEM	851.93
4	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - pozostałe powierzchnie	m ²		
		<spadki podokienne>(0.75*12+0.86*22+1.36*2+1.46*3+0.58+2.32*42)*0.15	m ²	19.96	
		<spód i czoło balkonu>6.15*(1.68+0.14)	m ²	11.19	
		<cokół do poziomu spodu opaski>(45.86-3.0-3.6+0.38*2)*(0.4+0.9)*0.5+(0.38*2*2+13.23)*0.9+(45.86-2.9+2.0+0.9+0.38*2)*(0.6+0.9)*0.5+(5.74*2+0.38*2*3+0.38+1.89+13.97)*0.4	m ²	86.25	
		<wierzch fundamentu po tarasie i wierzchy murów attykowych do wywiniecia siatki>24.2*0.18+(13.23+0.38*2+3.55+1.89+13.97)*0.38	m ²	17.05	
				RAZEM	134.45
5	ZKNR C-2 d.1. 0806-01 1	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie marek stalowych - ręcznie	m ²		
		<stopki dwuteownika w płycie balkonu>1.2*0.08*3	m ²	0.29	
				RAZEM	0.29
6	ZKNR C-2 d.1. 0807-04 1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne marek stalowych	m ²		
		0.29	m ²	0.29	
				RAZEM	0.29
7	ZKNR C-2 d.1. 0101-07 1	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie gruntem głęboko penetrującym	m ²		
		851.93+134.45	m ²	986.38	
				RAZEM	986.38
8	ZKNR C-2 d.1. 0107-01 1	Montaż listew startowych do podłoża z gazobetonu	m		
		<nad cokołem>45.86*2+0.9+3.55+1.89-1.64*3-0.96*4-0.91-1.21+0.38*2*3+13.23+5.74*2+0.38*2*4+13.97-1.5	m	129.68	
				RAZEM	129.68
9	ZKNR C-2 d.1. 0102-01 1	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach	m ²		
		66.94	m ²	66.94	
				RAZEM	66.94
10	ZKNR C-2 d.1. 0102-05 1 + an. indywidualna	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 frezowany o gr. 13 cm na ścianach	m ²		
		<ściany i pilastry nad cokołem (grubość styropianu na drewnianej belce pod dachem dostosować tak by ściany były zlicowane na całej wysokości nad cokołem)>772.17	m ²	772.17	
				RAZEM	772.17
11	ZKNR C-2 d.1. 0102-04 1	Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o gr. 10 cm na ścianach	m ²		
		<cokół>86.25	m ²	86.25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	86.25
12	ZKNR C-2	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 frezowanych o gr. 10 cm - na sufitach	m ²		
d.1.	0102-04				
1	9903	<spód balkonu>6.15*1.68	m ²	10.33	
				RAZEM	10.33
13	ZKNR C-2	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z gazobetonu - kołki z trzpieniem metalowym o długości dostosowanej do grubości cieplenia i istniejących tynków oraz normatywnego zakotwienia ścianach z gazobetonu - nie mniej niż 60 mm	szt.		
d.1.	0105-04	<4szt/m2 z zagęszczeniem do 8szt/m2 w strefach krawędziowych>(772+67)*5	szt.	4195.00	
1				RAZEM	4195.00
14	ZKNR C-2	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - kołki z trzpieniem metalowym o długości dostosowanej do grubości cieplenia i istniejących tynków oraz normatywnego zakotwienia ścianach z gazobetonu - nie mniej niż 30 mm	szt.		
d.1.	0105-06	<4szt/m2 z zagęszczeniem do 8szt/m2 w strefach krawędziowych i na suficie>86*5+10.5*8	szt.	514.00	
1				RAZEM	514.00
15	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
d.1.	0105-07	<ściany i pilastry nad cokół>772.12+<dodatkowe powierzchnie po ociepleniu naroży zewnętrznych>0.13*2*2+(7.4+7.7)+<potrącone otwory>251.54-<otwory po ociepleniu>(0.69*0.52*12+0.8*1.1*7+0.8*1.4*15+1.3*1.4*2+1.4*1.4*3+0.58*1.4+0.81*2.27+2.26*1.7*25+2.26*2.0*17+1.64*2.07*3+0.96*2.28*2+0.96*1.98*2+1.56*2.08+0.91*2.38+1.21*2.38)	m ²	800.30	
1		<ściany attykowe ponad dachem>0.75*2*2+7.38*(0.8+0.47)*0.5+4.75*(0.75+0.3)*0.5+0.13*0.8*2+13.2*0.4*0.5+0.13*0.4*2	m ²	13.13	
		<wywinięcie na wierzch murów attykowych, po ociepleniu ścian poprzecznych, z wyrównaniem powierzchni>(13.23+0.38*2+3.55+1.89+13.97+0.13*8)*0.51+0.51*0.13*8	m ²	18.09	
		<cokół> 86.25+0.13*2*2*(0.4+0.9)	m ²	86.93	
		<wywinięcie na wierzch muru po tarasie, po ociepleniu ściany czołowej muru (wliczona w cokół)>24.2*0.28	m ²	6.78	
				RAZEM	925.23
16	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m ²		
d.1.	0105-08				
1		<spód i czoło balkonu>6.15*(1.68-0.13+0.24)	m ²	11.01	
				RAZEM	11.01
17	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.	0105-09				
1		<ościeża>((0.52*2+0.69)*12+(0.8+1.1*2)*7+(0.8+1.4*2)*15+1.3*2+1.4*3+1.4*2*5+0.58+0.81+2.27*2+2.26*42+1.7*2*25+2.0*2*17+1.64*4+2.07*2*3+0.96*4+2.28*2*2+1.98*2*2+1.5+2.08*2)*0.28+(0.91+1.21+2.38*2*2)*0.38	m ²	120.88	
		<spadki podokienne>(0.69*12+0.8*22+1.3*2+1.4*3+0.58+2.26*42)*0.28	m ²	35.89	
				RAZEM	156.77
18	ZKNR C-2	Dodatkowa warstwa siatki	m ²		
d.1.	0105-13				
1		<parter do górnej krawędzi okien>(53.0*2+0.9+3.55+1.89+13.49+14.23+0.38*10)*3.0-(1.3*1.4*2+2.26*1.7*17+1.64*2.07*3+0.96*2.28*2+0.96*1.98*2+1.5*2.08+0.91*2.38+1.21*2.38)	m ²	336.10	
				RAZEM	336.10
19	ZKNR C-2	Ochrona narożników wypukłych prostych - narożnik z siatką	m		
d.1.	0107-05				
1		<obramienia otworów>(0.69*2+0.52*2)*12+(0.8*2+1.1*2)*7+(0.8*2+1.4*2)*15+1.3*2*2+1.4*3*2+1.4*2*5+0.58*2+0.81+2.27*2+2.26*2*42+1.7*2*25+2.0*2*17+1.64*4+2.07*2*3+0.96*4+2.28*2*2+1.98*2*2+1.5+2.08*2+0.91+1.21+2.38*2*2	m	555.75	
		<naroża budynku i pilastrów>7.7*12+7.4*4+7.0+0.4*7+0.6+0.9*8+<obramienie skrzynki el.>0.95*2+0.69*2	m	142.88	
				RAZEM	698.63
20	ZKNR C-2	Montaż narożnika z siatką - z okapnikiem	m		
d.1.	0107-05				
1		<dolna krawędź balkonu>6.15	m	6.15	
				RAZEM	6.15
21	ZKNR C-2	Grunтовanie podłoża - podkład pod wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe	m ²		
d.1.	0109-01				
1		<ściany z fragmentami ponad dachem>800.3+13.13+<spód i czoło balkonu>11.01	m ²	824.44	
		<ościeża>120.88	m ²	120.88	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<cokół>86.93	m ²	86.93	
				RAZEM	1032.25
22	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kasza"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m ²		
d.1.	0109-03				
1		824.44	m ²	824.44	
				RAZEM	824.44
23	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kasza"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm	m ²		
d.1.	0109-07				
1		120.88	m ²	120.88	
				RAZEM	120.88
24	ZKNR C-2	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy - malowanie wg wzoru w projekcie, kolory RAL 6018, 4008, 1016, 2011, 3020	m ²		
d.1.	0119-06				
1		824.44+120.88	m ²	945.32	
				RAZEM	945.32
25	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy; ściany płaskie i powierzchnie poziome - kolor RAL 7005	m ²		
d.1.	0118-03				
1		86.93	m ²	86.93	
				RAZEM	86.93
1.2		Wymiana podokienników zewnętrznych i kratki wentylacji			
26	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich - podokienniki	m ²		
d.1.	0535-08				
2		(0.79*12+0.9*22+1.4*2+1.5*3+0.65+2.36*42)*0.25	m ²	34.09	
				RAZEM	34.09
27	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm z systemowymi zakończeniami z pcw (z uszczelnieniem połączenia obróbki z powierzchnią spadku podokiennego przy użyciu pianki poliuretanowej niskoprężnej lub taśmy rozprężnej)	m ²		
d.1.	202 0541-02				
2	+ an. indywidualna	(0.69*12+0.8*22+1.3*2+1.4*3+0.58+2.26*42)*0.39	m ²	49.99	
				RAZEM	49.99
28	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (z uszczelnieniem połączenia obróbki z powierzchnią przy użyciu pianki poliuretanowej niskoprężnej lub taśmy rozprężnej)	m ²		
d.1.	202 0541-02				
2	+ an. indywidualna	<nakrywa ocieplonego cokołu po fundamencie tarasu, z wywinieciem kołnierza na ścianę i wsunięciem krawędzi obróbki w bruzdę w ociepleniu>24.3*0.4	m ²	9.72	
				RAZEM	9.72
29	KNR 2-02	Wycięcie bruzdy do wsunięcia krawędzi obróbki blacharskiej w ocieplenie z uszczelnieniem kitem trwale plastycznym (np. poliuretanowym)	m		
d.1.	0617-06				
2	analogia	(24.2+0.13*2)	m	24.46	
				RAZEM	24.46
30	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.	0354-06				
2		<czerpnia wentylacji>1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	KNR 2-02	Czerpnie i wywiewy, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 1 m2 - o wymiarach 53x53 cm z pomalowaniem farbą antykorozyjną nawierzchniową, osadzona w powierzchni ocieplonej	szt.		
d.1.	1215-05				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
32	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w powierzchni ocieplonej - kratki 14x21 cm z pcw lub odcinki siatki ze stali nierdzewnej wklejone w warstwę zbrojącą ocieplenia	szt.		
d.1.	0322-02				
2	analogia	<wentylacja stropodachu i kotłowni>10+1	szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
1.3		Rusztowania			
33	KNNR 2	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m ²		
d.1.	1504-01				
3		(53.0*2+0.9+14.23+0.75*2)*8.0+(3.55+1.89+13.49+0.75*2)*9.1+2.0*1.1*4	m ²	1175.75	
				RAZEM	1175.75
34	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	1505-01				
3		1175.75	m ²	1175.75	
				RAZEM	1175.75
35	k.własna	Czas pracy rusztowań	kpl		
d.1.					
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Roboty towarzyszące pozostałe			
2.1		Wymiana obróbek blacharskich dachu			
36	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich - attyki	m ²		
d.2.	0535-08				
1		<nakrywy ścian attykowych>(13.3+15.55+14.05)*0.45+<odcinki nakrywy i obróbki bocznej pilastów>1.0*2	m ²	21.31	
				RAZEM	21.31
37	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.2.	0514-02				
1		<nakrywy ścian attykowych i pilastów po ociepleniu>(12.47+3.17+1.51+13.21)*0.75+(15.47-3.55-1.89)*0.6+0.6*0.9*6+<odcinki nakrywy i obróbki bocznej pilastów z dostosowaniem do ocieplenia>1.0*2	m ²	34.03	
				RAZEM	34.03
38	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu po ociepleniu	m		
d.2.	0535-03				
1		103.5	m	103.50	
				RAZEM	103.50
39	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.	0535-06				
1		7.5*8+6.75*2	m	73.50	
				RAZEM	73.50
40	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z demontażu, zawieszenie na istniejących uchwytach	m		
d.2.	0522-02				
1		103.5	m	103.50	
				RAZEM	103.50
41	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2.	0529-02				
1		73.5	m	73.50	
				RAZEM	73.50
42	KNR 4-01	Uzupełnienie kolanek lub załamów z blachy ocynkowanej	szt.		
d.2.	0528-06				
1		<dopasowanie przejść z rynien do rur spustowych>10+<odsadzka rury spustowej>2	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
2.2		Instalacja odgromowa			
43	KNR 4-03	Przerobienie istniejących wsporników instalacji odgromowej naprężanej, na ścianach, dla ukrycia zwodów uziemiających w warstwie ocieplenia, z wymiana złączek napężających	szt.		
d.2.	0703-01				
2	analogia	<wymiana lub przerobienie istniejących wsporników, dla ukrycia zwodów uziemiających w warstwie ocieplenia>15*2	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
44	KNNR 5	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - pod warstwą ocieplenia	m		
d.2.	0103-05				
2		<dla zwodów pionowych prętowych>6.2*3+7.0*9+4.7*3	m	95.70	
				RAZEM	95.70
45	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie - pręt ocynkowany fi 8 mm	m		
d.2.	0708-03				
2		100	m	100.00	
				RAZEM	100.00
46	KNR 4-03	Wymiana złączy odgałęźnych dwuwylotowych instalacji odgromowych	szt.		
d.2.	0711-07				
2		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
47	KNR 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
d.2.	0711-06				
2		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
48	KNNR 5	Oslony przewodów uziemiających o długości do 2 m na cegle - osłona rurowa pcw dla bednarki	szt.		
d.2.	0614-02				
2		<z przełożeniem istniejącego płaskownika w warstwę ocieplenia>12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR-W 2-15 d.2. 0142-04 2 analogia	Drzwiczki rewizyjne dla złącz kontrolnych instalacji odgromowej	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
50	KNR 4-03 d.2. 1205-03 2	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR 4-03 d.2. 1205-04 2	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		14	pomiar.	14.00	
				RAZEM	14.00
2.3		Remont balkonu i ścianki pod skrzynkę gazową			
52	ZKNR C-2 d.2. 0101-02 3	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		<słupy podporowe balkonu>0.38*4*3.9*3+<ścianka skrzynki gaz.>(0.8+0.12)*1.1+0.8*0.25	m ²	19.00	
		<wierzch płyty>5.85*1.68+0.12*0.87+<ścianki osłonowe>1.3*(1.0+0.14+1.14)*2+1.0*0.14*2	m ²	16.14	
				RAZEM	35.14
53	ZKNR C-2 d.2. 0603-01 3	Grunтовanie przygotowanego podłoża - gruntem głęboko penetrującym	m ²		
		35.14	m ²	35.14	
				RAZEM	35.14
54	ZKNR C-2 d.2. 0102-01 3 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych na pasie cokołowym balkonu - wzdłuż ściany styropian gr. 6-7 cm, w ościeżach 3 cm	m ²		
		(5.85+0.38*2)*0.25	m ²	1.65	
				RAZEM	1.65
55	ZKNR C-2 d.2. 0604-02 3	Wykonanie wypełnienia ewentualnych powierzchniowych ubytków i wyrównanie pod izolację z wyprofilowaniem spadku wierzchu płyty balkonowej zaprawą CERESIT CN 83 lub podobną - średnia grubość 15 mm	m ²		
		5.85*1.62+0.18*0.83	m ²	9.63	
				RAZEM	9.63
56	KNR-W 2-02 d.2. 0514-01 3	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		<krawędź okapowa balkonu>5.85*0.25	m ²	1.46	
				RAZEM	1.46
57	KNR-W 2-02 d.2. 0504-02 3 analogia	Izolacja papą termozgrzewalną dwuwarstwowa - powierzchnia do 10 m ² - pap gr. 4 mm na włókninie poliestrowej	m ²		
		<z wywinięciem na kołnierze przyściennie>5.85*1.62+0.18*0.81+(5.85+1.62*2)*0.2	m ²	11.44	
				RAZEM	11.44
58	KNR 2-02 d.2. 0506-04 3	Obrobienie wsporników balustrady obsadzonych w posadzce	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
59	ZKNR C-2 d.2. 0105-04 3	Mocowanie płyt styropianowych i izolacji za pomocą kołków plastikowych do podłoża z gazobetonu - kołki z trzpieniem metalowym	szt.		
		20	szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
60	KNR 4-01 d.2. 0201-10 3 analogia	Deskowanie wzdłuż krawędzi balkonu do wykonania posadzki cementowej	m		
		5.85+<cokoliki (wylewane lub montaż gotwych płytek cementowych)>5.85+1.62*2	m	14.94	
				RAZEM	14.94
61	KNR 2-02 d.2. 1106-02 + 3 KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko - grubość posadzki ok. 40 mm	m ²		
		<posadzka>5.85*1.62+0.18*0.81+<cokoliki na izolacji>(5.85+1.62*2)*0.15	m ²	10.99	
				RAZEM	10.99
62	KNR 2-02 d.2. 1106-07 3	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²		
		10.99	m ²	10.99	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.99
63	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - gres antypoślizgowy mrozooodpor- ny, klej elastyczny	m ²		
d.2.	1118-04				
3		5.85*1.62+0.18*0.81	m ²	9.62	
				RAZEM	9.62
64	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - gres i klej j.w.	m		
d.2.	1119-02				
3		5.85-0.81+0.18*2+1.62*2	m	8.64	
				RAZEM	8.64
65	KNR 4-01	Wykończenie zaprawą klejową połączenia płytki ze szlichtą na czole balkonu	m		
d.2.	0707-05				
3	analogia	5.85	m	5.85	
				RAZEM	5.85
66	ZKNR C-2	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 6 cm - do uzyskania okapu nad cokołem na ściankach bocznych balkonu	m ²		
d.2.	0102-02				
3		(1.3-0.13)*0.8*2	m ²	1.87	
				RAZEM	1.87
67	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
d.2.	0105-07				
3		<ścianki boczne balkonu>(1.3-0.13)*(0.8+0.2+1.24)*2+0.2*1.0*2+<słupy pod- porowe balkonu>0.38*4*3.9*3	m ²	23.43	
		<ścianka skrzynki gaz.>(0.8+0.12)*1.1+0.8*0.25	m ²	1.21	
				RAZEM	24.64
68	ZKNR C-2	Ochrona narożników wypukłych prostych - narożnik z siatką	m		
d.2.	0107-05				
3		1.17*2*2+0.8*2+1.24*2+3.9*4*2+1.1+0.8*2	m	42.66	
				RAZEM	42.66
69	ZKNR C-2	Montaż narożnika z siatką, z okapnikiem	m		
d.2.	0107-05				
3		<nad cokołem i na dolnej krawędzi zewnętrznej ścianek bocznych balkonu> 1.17*2*1	m	2.34	
				RAZEM	2.34
70	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża - podkład pod wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe	m ²		
d.2.	0109-01				
3		24.64-1.17*0.2*2	m ²	24.17	
				RAZEM	24.17
71	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kasza"; ściany płaskie i powierzchnie pozio- me; ziarno 1,5 mm	m ²		
d.2.	0109-03				
3		23.43-1.17*0.2*2-0.38*0.3*4*3	m ²	21.59	
				RAZEM	21.59
72	ZKNR C-2	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy - kolor RAL 6018	m ²		
d.2.	0119-06				
3		21.59	m ²	21.59	
				RAZEM	21.59
73	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy; ściany płaskie i powierzchnie poziome - kolor RAL 7005	m ²		
d.2.	0118-03				
3		<cokoliki na słupach i skrzynka>0.38*0.3*4*3+1.21	m ²	2.58	
				RAZEM	2.58
74	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (z uszczelnieniem połączenia obróbki z powierzchnią przy użyciu pianki po- liuretanowej niskoprężnej lub taśmy rozprężnej)	m ²		
d.2.	202 0541-02				
3	+ an. indywu- dualna	<nakrywy bocznych ścianek balkonu z wywinięciem kołnierzy na przyległą ścianę budynku>1.4*0.4*2	m ²	1.12	
				RAZEM	1.12
75	KNR 2-02	Wycięcie bruzdy do wsunięcia krawędzi obróbki blacharskiej w ocieplenie z uszczelnieniem kitem trwale plastycznym (np. poliuretanowym)	m		
d.2.	0617-06				
3	analogia+ an.indywidu- alna	(0.3+0.1*2)*2	m	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
76	KNR 2-02 d.2. 1214-05 3 analogia	Montaż stalowego pochwytu rurowego na wspornikach, z przyspawaniem do istniejącej balustrady podłużnej i kotwieniem do ściany budynku nad bocznymi ściankami balkonu, z pomalowaniem farbą antykorozyjną nawierzchniową - podwyższenie istniejących balustrad do obowiązującej wysokości 1,1 m nad posadzką $5.95+1.64*2$	m m	 9.23	
				RAZEM	9.23
77	KNR 4-01 d.2. 1212-05 3	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową balustrad z prętów prostych <istniejącej balustrady> $5.85*0.95$	m ² m ²	 5.56	
				RAZEM	5.56
2.4		Remont daszków			
78	KNR 4-01 d.2. 0535-08 4	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <obróbki daszków nad wejściami pomocniczymi> $(1.3*2+3.0*2+1.4*2+3.1*2)*0.25$ +<kołnierz przyścienny daszku nad wejściem głównym, z odcięciem wzdłuż ściany> $(2.9+0.4*2)*0.25$	m ² m ²	 5.33	
				RAZEM	5.33
79	KNR 4-01 d.2. 0519-06 z.sz. 4 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - po-wierzchnia do 10 m2 <pokrycia daszków pomocniczych> $(1.3+0.25)*2.9+(1.4+0.25)*3.0$	m ² m ²	 9.45	
				RAZEM	9.45
80	KNR 4-01 d.2. 0519-07 z.sz. 4 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - po-wierzchnia do 10 m2 9.45	m ² m ²	 9.45	
				RAZEM	9.45
81	KNR 4-01 d.2. 0206-01 4	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm <naprawa uszkodzonego narożnika ścianki attykowej daszku>1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
82	KNR-W 2-02 d.2. 0514-01 4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowa-nej <okapy boczne daszków> $(1.27*2+1.37*2)*0.25$	m ² m ²	 1.32	
				RAZEM	1.32
83	KNR-W 2-02 d.2. 0514-02 4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocyn-kowanej <kołnierz przy ścianie budynku wys. 20 cm z zawinięciem górnej krawędzi i wsunięciem w szczelinę w murze> $(2.9+0.4*2+3.0+3.1)*0.35$ +<nakrywy ścia-nek attykowych> $(3.0+3.1)*0.3$	m ² m ²	 5.26	
				RAZEM	5.26
84	KNR 2-02 d.2. 0617-06 4 analogia+ an.indywidualna	Wycięcie bruzdy do wsunięcia krawędzi obróbki blacharskiej w ocieplenie z uszczelnieniem kitem trwale plastycznym (np. poliuretanowym) $2.9+0.4*2+0.1*2+3.0+3.1+0.2*2*2$	m m	 10.80	
				RAZEM	10.80
85	KNR-W 2-02 d.2. 0504-02 4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - powierzchnie do 10 m2 - materiały o parametrach nie gorszych niż podane przykładowe - gruntowanie - np. Siplast Primer - papa podkładowa gr. 4 mm na włókninie poliestrowej - np. Glasbit G 240 - papa nawierzchniowa gr. 5,2 mm bez tolerancji zmiany grubości na włókninie poliestrowej - np. Extradach Top 5,2 Szybki Profil SBS <pokrycie> $1.27+2.9+1.37*3.0$ +<wywinięcie na ścianę budynku i ścianki attyko-we> $(2.9+3.0)*(0.2+0.25+0.1)$	m ² m ²	 11.53	
				RAZEM	11.53
86	KNR-W 2-02 d.2. 0504-03 4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej jw. <połączenie nowego kołnierza przyściennego z połącją dachu - papa wywinie-ta na pionowy odcinek obróbki blacharskiej> $3.5*0.5$	m ² m ²	 1.75	
				RAZEM	1.75
87	ZKNR C-2 d.2. 0101-02 4	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża <ścianki attykowe daszków> $(4.4*2+3.4+2.9+3.0)*0.33$	m ² m ²	 5.97	
				RAZEM	5.97

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
88	ZKNR C-2 d.2. 0801-02 4	Czyszczenie powierzchni betonu malowanego	m ²		
		<spody i krawędzie daszków>3.4*4.4+1.3*2.9+1.4*3.0+(1.3+1.4+0.25*2)*2*0.08	m ²	23.44	
				RAZEM	23.44
89	ZKNR C-2 d.2. 0102-01 4 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 2-4 cm do wyrównania powierzchni ścianek attykowych	m ²		
		<na zadaszeniu wejścia grubość styropianu dopasować do istniejącego rozwinięcia obróbki blacharskiej wierzchu ścianek attykowych>((4.4-0.13)*2+3.4+2.9+3.0)*0.33	m ²	5.89	
				RAZEM	5.89
90	KNR 2-02 d.2. 1118-01 4 analogia	Przygotowanie podłoża - wyrównanie szpachlówką do tynków lub pogrubioną warstwą kleju pod siatką	m ²		
		<spody daszków>3.5*4.32+2.9*1.2+3.0*1.3+<krawędzie boczne>(1.09*2+1.19*2)*0.08+0.11*0.25*2*2	m ²	22.97	
				RAZEM	22.97
91	ZKNR C-2 d.2. 0105-08 4	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m ²		
		5.89+22.97	m ²	28.86	
				RAZEM	28.86
92	ZKNR C-2 d.2. 0107-05 4	Ochrona narożników wypukłych prostych - narożnik z siatką	m		
		< pionowe krawędzie ścianek attykowych>0.33*6	m	1.98	
				RAZEM	1.98
93	ZKNR C-2 d.2. 0107-05 4	Montaż narożnika z siatką, z okapnikiem	m		
		<dolna krawędź daszków>3.5+4.32*2+2.9+1.2*2+3.0+1.3*2	m	23.04	
				RAZEM	23.04
94	ZKNR C-2 d.2. 0109-01 4	Gruntowanie podłoża - pod tynk mineralny	m ²		
		28.86	m ²	28.86	
				RAZEM	28.86
95	ZKNR C-2 d.2. 0109-03 4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kasza"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m ²		
		<spody daszków>3.5*4.32+2.9*1.2+3.0*1.3	m ²	22.50	
				RAZEM	22.50
96	ZKNR C-2 d.2. 0109-09 4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kasza"; belki, słupy prostokątne i cylindryczne; ziarno 1,5 mm	m ²		
		<ścianki attykowe i krawędzie boczne>28.86-22.5	m ²	6.36	
				RAZEM	6.36
97	ZKNR C-2 d.2. 0119-06 4	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy - kolor biały	m ²		
		22.5	m ²	22.50	
				RAZEM	22.50
98	ZKNR C-2 d.2. 0119-06 4	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy - malowanie wg wzoru w projekcie, kolory RAL 3020 i 7005	m ²		
		6.36	m ²	6.36	
				RAZEM	6.36
99	KNR 4-01 d.2. 0410-08 4 analogia	Wymiana wypełnienia tablicy informacyjnej z płyt pilśniowych porowatych o grubości 12.5 mm	m ²		
		0.96*0.76	m ²	0.73	
				RAZEM	0.73
100	KNR 4-01 d.2. 1209-09 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ²	m ²		
		<wypełnienie i rama tablicy informacyjnej, malowane obustronnie>1.0*0.8*2	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
101	KNR 4-01 d.2. 1212-31 4	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową rur o średnicy ponad 50 do 100 mm	m		
		<słupki podparcia daszku wejścia gospodarczego>2.1*2	m	4.20	
				RAZEM	4.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
102	KNR 4-01 d.2. 1212-37 4 analogia	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową dwuteowników 180 mm <słupy podporowe zadaszenia nad wejściem głównym>2.9*2+2.4*2	m m	 10.60	
				RAZEM	10.60
103	KNR 4-01 d.2. 0322-01 4	Obsadzenie wsporników w ścianach z cegieł - ponowne kotwienie w ścianie obluzowanej balustrady <przy wejściu głównym>2*2	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
104	KNR 4-01 d.2. 1212-05 4	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową balustrad z prętów prostych <balustrady przy wejściu głównym>3.36*1.02*2	m ² m ²	 6.85	
				RAZEM	6.85
105	k.własna d.2. 4	Wykonanie tablicy informacyjnej o wymiarach 3,41x1,16m, wykonanej z materiału wodoodpornego i odpornego na promieniowanie UV, zawierającej napis "Baśniowa Kraina" (wg projektu - z ostatecznym uzgodnieniem grafiki z Inwestorem), wraz z wykonaniem obramienia i 3 szt wsporników z kątownika 40x40x4 lub profila zamkniętego, z 2-krotnym malowaniem farbą antykorozyjną nawierzchniową i montażem na wierzchu daszku nad wejściem 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
2.5		Wymiana opaski budynku			
106	KNR 4-01 d.2. 0212-01 5	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <opaska budynku>(13.23+45.86-3.0-4.2+0.38*5+5.74+0.38*2+13.97-1.5+5.74+2.73)*0.45*0.1+<spocznik przy drzwiach kotłowni>1.5*1.5*0.07	m ³ m ³	 3.81	
				RAZEM	3.81
107	KNR 2-31 d.2. 0102-05 5	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta <pod opaskę budynku>(53.0*2-3.0-4.2-3.0+0.9+3.55+1.89+0.38*9+13.5+14.2-1.5+0.5*4)*0.5+<podcień pod balkonem z opaską 0,5m wokół słupów>7.15*1.7+<spocznik przed drzwiami kotłowni>1.5*1.5	m ² m ²	 81.29	
				RAZEM	81.29
108	KNR 2-31 d.2. 0401-02 5	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 53.0*2-3.0-4.2-3.0+0.9+3.55+1.89+0.38*9+13.5+14.2+(0.5+0.56)*4+1.7*2+1.0*2	m m	 142.90	
				RAZEM	142.90
109	KNR 2-31 d.2. 0407-01 5	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cem-piask. 142.9	m m	 142.90	
				RAZEM	142.90
110	KNR 2-31 d.2. 0511-02 + 5 KNR 2-31 0105-05 0105-06	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej kolorowej (kolor do uzgodnienia z Inwestorem) grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 10 cm 81.29	m ² m ²	 81.29	
				RAZEM	81.29
111	KNR 4-01 d.2. 0108-06 5 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - na odległość wg wskazania wykonawcy <grunt z koryta>81.29*0.1	m ³ m ³	 8.13	
				RAZEM	8.13
2.6		Pozostałe drobne roboty towarzyszące, wywiezienie gruzu, zabezpieczenia			
112	KNR 4-03 d.2. 0308-06 6 + an. indywidualna	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego na cegle - z montażem nowych na powierzchni ocieplonej, wraz z montażem puszek w powierzchni ocieplonej i dostosowaniem długości przewodów do warstwy ocieplenia <przełączniki hermetyczne jedno i dwuklawiszowe>4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
113	KNR 4-03 d.2. 0602-05 6	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie <oświetlenie zewnętrzne pod daszkami i nad wejściem do kotłowni>3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
114	KNR 4-03 d.2. 0615-10 6	Wymiana jednoramiennych wysięgników oświetlenia zewnętrznego o masie do 30 kg mocowanych na ścianie - przełożenie na ocieplenie istniejącego wysięgnika wraz z lampą (z wykorzystaniem istn. rusztowania) 1	szt. szt.	 1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.00
115	KNR 4-02 d.2. 0109-01 6	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny o śr. 15 mm - przedłużenie o grubość ocieplenia i obniżenie zaworu o ok. 0,5m Obmiar dodatkowy 0.65 1	szt. m szt.	 1.00	 0.65
				RAZEM	1.00
116	KNR 4-02 d.2. 0120-01 6	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
117	k.własna d.2. 6	Przełożenie na ocieplenie uchwytu flagi, tabliczek z Godłem, nazwą, numerem itp. 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
118	KNR 4-01 d.2. 1212-02 6	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie <skrzynka gazowa i elektryczna >2.2	m ² m ²	 2.20	
				RAZEM	2.20
119	KNR 4-01 d.2. 1212-28 6	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową rur o średnicy do 50 mm <elementy drabiny>0.4*19+9.0*2+0.2*8	m m	 27.20	
				RAZEM	27.20
120	KNR 4-01 d.2. 1212-31 6	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową rur o średnicy ponad 50 do 100 mm <rura gazowa>4.0	m m	 4.00	
				RAZEM	4.00
121	KNR 4-01 d.2. 0108-11 6 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego - na odległość wg wskazania wykonawcy wraz z kosztami utylizacji $851.81*0.005+14.91*0.03+(34.09+21.31)*0.005+73.5*0.12*0.12+0.53*0.53*0.05+(5.33+9.45)*0.005+3.69$	m ³ m ³	 9.82	
				RAZEM	9.82
122	k.własna d.2. 6	Wygradzenie tymczasowe (w strefie prowadzenia prac) strefy niebezpiecznej - zabezpieczenie terenu wokół użytkowanego obiektu przed wstępem w rejon mogący stwarzać zagrożenie Wykonanie tymczasowych daszków zabezpieczających nad wejściem i na przejściach przez strefę niebezpieczną 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00