

PROTOKÓŁ Nr 17/2011
z posiedzenia
Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług
z dnia 1 sierpnia 2011r.

Obecni:

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 1. Dariusz Kur | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Henryk Wójcik | - Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Aleksandra Świeżak | - Członek Komisji |
| 4. Danuta Opłotna | - Członek Komisji |
| 5. Adam Wojtyra | - Członek Komisji |

Zaproszeni goście:

1. Waldemar Banaszek – Wiceburmistrz Tłuszcza
2. Piotr Gołoś – Pracownik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja o bieżącym utrzymaniu dróg gminnych.
3. Sprawy różne.
4. Ustalenie terminu posiedzenia Komisji i sprawy różne.

Proponowany porządek został przyjęty.

Ad1. Przewodniczący komisji Pan Dariusz Kur odczytał treść protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się w dniu 25.07.2011r., radni zapoznali się z jego treścią i przyjęli sporządzony protokół nr 16/2011.

Ad2. Zaproszony na posiedzenie komisji Piotr Gołoś został poproszony o przedstawienie informacji na temat utrzymania bieżącego stanu dróg gminnych.

Piotr Gołoś poinformował, iż jeśli chodzi o bieżące utrzymanie dróg to są ogłoszone dwa przetargi. Jeden z nich dotyczy poprawy przejezdności, zaksięgowane – wykorzystane jest około 350 tys z 600 tys, istnieje możliwość powiększenia tej kwoty do 722 tys zł ze względu na próg unijny. W chwili obecnej prace są wstrzymane ze względu na niekorzystne warunki

atmosferyczne, jednakże jak tylko pogoda ulegnie poprawie to prace będą kontynuowane. Uzupełnienia ubytków w nawierzchni asfaltowej na gorąco wykonywane dobiegają końca ze względu na zaawansowanie finansowe wykorzystano już ponad 100 tys. zł, natomiast uzupełnienie pozostałych dziur będą uzupełniane asfaltem „na zimno”. Niestety corocznie może być gorzej z łataniem nawierzchni, gdyż jest bardzo dużo niedopomiarowanych konstrukcji nawierzchni na terenie naszej gminy. W przyszłym roku może wiązać się to nawet z kwotą 150 tys. zł. Pan Gołoś poinformował również, iż podjęcie próby, aby wykonawca na terenie Gminy Tłuszcz pracował 2 równiarkami, a nie jedna, aby nadrobić pracę po poprawie aury.

Radny Wójcik zasygnalizował, iż ul. Widok i ul. Borówkowa – odcinek do lasu w Chrzęsnem są nieprzejezdne.

Piotr Gołoś dodał, iż część ulicy Borówkowej jest własnością Lasów Państwowych, więc gmina nie może wykonywać żadnych prac na tym gruncie bez zgody właściciela.

Radny Wojtyra poinformował Pana Gołosia, iż zaproszony na posiedzenie Komisji Leśniczy wyraził swoje zdanie na temat ewentualnych prac na odcinku tej drogi. Stwierdził, iż Nadleśnictwo nie sprzeciwi się wykonaniu prac, które będą miały na celu poprawę przejezdności, ale należy o tym zamiarze ich poinformować.

Piotr Gołoś nadmienił, iż została podpisana umowa na dzierżawę terenu od PKP pod urządzenie parkingu dla mieszkańców. Koszt dzierżawy to około 0,40 zł/m. Pod względem formalnym Gmina Tłuszcz może ten teren dzierżawić lub wynająć, lecz te dwa rozwiązania mają swoje uregulowania prawne, które wiążą się z minimalnymi kwotami, które są określone w ustawie. Dlatego też Gmina jest zobowiązana do płacenia tej opłaty za dzierżawę. Środki finansowe będą inwestowane w ten teren, poczynione zostaną starania, aby cały ten obszar został utwardzony, aby został wykonany spadek do rowu kolejowego oraz, aby zostały wykonane roboty ziemne. Na chwilę obecną nie jest możliwe wykonanie projektu na terenie kolejowym, gdyż jest to długotrwała procedura trwająca około roku. Największym problemem jest budowa przy której należy uzyskać decyzję środowiskową.

Radna Opłotna zwróciła się z pytaniem do Pana Gołosia, czy wybiera się na teren Jasienicy?

Piotr Gołoś poinformował, iż otrzymał drogą elektroniczną od mieszkańca Jasienicy wiadomość w której zawarta jest prośba o podwyższenie ulicy Kaczej, jednakże nie jest to możliwe, gdyż byłyby większe podtopienia. Średnica przepustu na drodze nr 634 ma zostać zwiększona, aby woda miała odpływ.

Radna Opłotna wnioskuje o utwardzenie:

- 1) ul. Leśnej od nr 22 do nr 24,
- 2) ul. Przejazdowej 57 do ul. Rzecznej w Jasienicy.

Radna zgłosiła również pracownikowi Wydziału Inwestycji i Drogownictwa potrzebę załatwienia dziury na drodze wojewódzkiej na zakręcie w Jasienicy.

Radny Wojtyra zwrócił się do Pana Gołosa, aby pomógł w rozwiązaniu jednego problemu, który pojawił się z niewłaściwie usytuowanym ogrodzeniem posesji u jednego mieszkańca. Radny przedstawił mapę do celów projektowych. Ogrodzenie zostało zbudowane tak, że weszło w pas drogi i nie jest możliwe odnowienie odcinka rowu. Czy można zrobić rów kryty ze studnią rewizyjną (projekt i pozwolenie wodno – prawne)?

Piotr Gołoś stwierdził, iż odtworzenie rowu to nie jest problem formalny, jednakże wykonanie rowu krytego ze studnią rewizyjną wiąże się z wykonaniem projektu i pozyskania pozwolenia wodno – prawnego, co jest procedurą długotrwałą i może trwać 3- 4 miesiące.

Radny Wojtyra uważa, że Pan Gołoś powinien wraz z nim udać się na miejsce i ocenić co można zrobić, aby znaleźć korzystne rozwiązanie.

Pan Gołoś poinformował, iż w dniu 3 sierpnia br. nastąpi rozstrzygnięcie przetargu na konserwację dwu kilometrowego odcinka rzeki Cienkiej.

Radny Dariusz Kur zwrócił się o interwencję podtopień występujących u mieszkańców sołectwa Rysie 28.

Radny Wojtyra zapytał Pana Gołosa, czy posiada informacje na temat drogi od sołectwa Jaźwie do Boruczy? Jest nowa droga wytyczona przez geodetów.

Piotr Gołoś poinformował, iż jeśli jest to nowa droga przy której nie ma usytuowanych domostw to jakiegokolwiek prace są odkładane do realizacji w odleglejszym terminie.

Rady Wojtyra podejmie rozmowy z Burmistrzem na temat tej drogi, gdyż najgorszy odcinek nawierzchni jest na terenie naszej gminy przy granicy z Gminą Strachówka.

Ad 3.

Komisja wnioskuję o pisemne wystosowanie wniosku przez Burmistrza Tłuszcza do Wojewody Mazowieckiego i do Urzędu Marszałkowskiego dotyczącego odszkodowań dla rolników z tytułu podtopień terenów rolno-uprawnych na terenie Gminy Tłuszcz. Biorąc pod uwagę bardzo obfite opady w miesiącu lipcu, głównie dzień 31.07.2011r. w szczególności koryto rzeki Cienkiej. We wniosku powinna zostać zawarta również prośba o podanie wykładni prawnej.

Pan Leszek Banaszek poinformował, iż rolnicy, których pola zostały zalane, a uprawy zniszczone mogą ubiegać się o zwolnienie z podatku, jeśli złożą wniosek do ARiMR.

Komisja wnioskuję o zaproszenie na posiedzenie Komisji przedstawiciela Towarzystwa Ubezpieczeniowego „Concordia”, aby porozmawiać o możliwościach ubezpieczeń dla rolników.

Komisja zapoznała się z treścią wniosku, który wpłynął do Urzędu Miejskiego w dniu 22 lipca 2011r. i zarejestrowany został w dzienniku korespondencyjnym pod nr 2780. Adresatem wniosku jest Wojewoda Mazowiecki, natomiast Przewodniczący Rady Miejskiej otrzymał to pismo do wiadomości. Wniosek dotyczy wszczęcia postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Gminy Tłuszcz z dnia 28 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tłuszcz – załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Pan Banaszek Leszek poinformował, iż posiedzenie Mazowieckiej Izby Rolniczej odbędzie się w sierpniu w Strachówce. Radni uzyskali również informację, iż został przyjęty przez Starostę Wołomińskiego Statut Spółki Wodnej Gminy Tłuszcz, który przekazano do Rejestru Spółek Wodnych. Odkonano spotkanie w połowie czerwca w Centrum Kultury w czasie którego został powołany Zarząd Spółki Wodnej.

Pan Banaszek zwrócił się z pytaniem do komisji, czy składając wnioski do budżetu na 2012 rok mogłaby zwiększyć dofinansowanie na prace melioracyjne Spółki Wodnej?

Komisja może złożyć taki wniosek do budżetu na 2012.

Pan Banaszek Leszek uzyskał również informację w Starostwie Powiatowym, iż Spółka Wodna aplikująca o środki finansowe może pozyskać 65% na dane przedsięwzięcie, lecz Spółka powinna mieć zabezpieczony wkład własny. Na dzień dzisiejszy Spółka nie posiada finansów, jednakże przygotowany projekt uchwały na najbliższą Sesję Rady Miejskiej może zmienić tę sytuację.

Przedstawiciel MIR'u poinformował, również, że środki finansowe, które można było pozyskać z Powiatu na odwodnienia zostały już rozdysponowane, lecz nic nie stoi na przeszkodzie, aby Gmina przygotowywała wnioski i w odpowiednim czasie je złożyła.

Komisja wnioskuję o zaproszenie Przewodniczącego Spółki Wodnej Pana Markowicza na kolejne posiedzenie komisji.

Radny Wojtyra zasugerował Panu Banaszowski, aby na tym posiedzeniu została poruszona kwestia odszkodowań i ubezpieczeń dla rolników.

Pan Leszek Banaszek poinformował Wiceburmistrza Waldemara Banaszka, iż sołtysi do dnia obecnego nie otrzymali informacji o możliwości wykorzystania funduszu sołeckiego.

Wiceburmistrz poinformował, że sprawdzi tę kwestię.

Radny Wojtyra poprosił o interwencję Z-cę burmistrza u podtopionych mieszkańców w miejscowości Choszczowe 43.

Wiceburmistrz poinformowała, iż należy zgłosić to zdarzenie do Tomasza Jusińskiego.

Radny Wójcik zwrócił się do radnego Wojtyry z pytaniem odnośnie obiektów na Stadionie Miejskim w Tłuszczu. Mianowicie, czy budynek i trybuny były wybudowane z pozwoleniem na budowę, czy bez?

Radny Wójcik posiada informację, iż obiekty te wybudowano bez pozwolenia na budowę. Jest to obiekt użytku publicznego w związku z tym sytuacja jest bardzo poważna, gdyż mieszkańcy korzystają ze stadionu. Gdyby wydarzył się jakiś wypadek to należy liczyć się z konsekwencjami.

Radny Wojtyra poinformował radnego Wójcika, iż nie był decydem do wydawania jakichkolwiek dokumentów. Jako radny mógł uczestniczyć w posiedzeniach komisji (takich jak dzisiejsze), na sesji mógł głosować za tym,

aby budowle powstały, ale odpowiedzialność za takie rzeczy jest w kompetencjach urzędników, gdyż to oni wydają decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, a nie radni. Do radnego takie rzeczy nie należą.

Radny Wójcik uważa, że to są informacje, którymi radny musi dysponować, albo powinien dysponować. Teraz legalizacja tego obiektu może przewyższyć koszt budowy. To będzie koszt Gminy i tym samym podatników. W związku z tym pytam, kto może wyjaśnić do końca, jaki jest stan rzeczywisty.

Wiceburmistrz Banaszek poinformował, że zostaną przygotowane wszystkie potrzebne dokumenty. Wiadomo już, że była przeprowadzona kontrola ze Starostwa Powiatowego i w jej wyniku wiadomym jest, że obiekty powstały bez wymaganego pozwolenia.

Radna Opłotna zapytała, więc na jakiej podstawie funkcjonuje obecnie Stadion skoro nie zostały odebrane prace budowlane. Kto teraz bierze za to odpowiedzialność?

Z-ca burmistrza stwierdził, iż budynki te zostały oddane przez poprzedniego burmistrza od tak. W chwili obecnej odpowiedzialny jest obecny burmistrz za ten obiekt. Protokół odbioru wykonania prac jest, gdyż na tej podstawie reguluje się płatności wykonawcom. Budynek w którym mieści się muzeum prawdopodobnie również nie miał odbioru technicznego. Wiceburmistrz dodał, iż dużą rolę mogła odegrać Komisja Rewizyjna.

Radny Wójcik zapytał również, czy w chwili obecnej radni Komisji Rewizyjnej pobierają diety za przeprowadzane kontrole, gdyż przeprowadzając np. kontrole wysypiska w Wólce Kozłowskiej w poprzedniej kadencji otrzymali diety, a mimo tego Gmina musiała zapłacić środki finansowe za odszkodowanie.

Burmistrz Banaszek poinformował, iż w chwili obecnej kontrole Komisji Rewizyjnej odbywają się w ramach posiedzeń. Nie można popełniać takich samych błędów, należy z takiego postępowania wyciągać wnioski.

Radny Wojtyra uważa, że jeśli te obiekty na Stadionie są potrzebne i służą mieszkańcom to uregulować i zalegalizować. Natomiast Zastępca Burmistrza potwierdza, że jest to potrzebne, lecz w pierwszej kolejności należałoby obejrzeć ten budynek i jego stan techniczny, bo jeśli legalizacja będzie kosztowała tyle co postawienie nowego budynku, to powinno wyburzyć obecny i zbudować nowy.

Komisja Rolnictwa, Handlu i Usług wnioskuje do Komisji Rewizyjnej, aby w swojej pracy na posiedzeniach zapoznała się z dokumentacją dotyczącą budynku gospodarczego na Stadionie Miejskim oraz trybun. Komisja Rolnictwa, Handlu i Usług sugeruje, aby radni zwrócili szczególną uwagę na kompletność, rzeczowość i prawdziwość dokumentacji oraz, czy jest pozwolenie na budowę i protokół odbioru prac tych obiektów. Radni Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług proszę o informację po rozpatrzeniu wniosku oraz po zapoznaniu się z ww. dokumentacją, jaka jest rzeczywista postać tej sprawy.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Dariusz Kur

Dokument utworzony przez: Karolina Gajcy
Data utworzenia dokumentu: 01.08.2011r