

Tłuszcz, 09 listopada 2021r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Tłuszcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem tj. działki gruntu o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, w granicach A-B-C-D-A wydzielonej z nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 284/1 zapisanej w księdze wieczystej WA1W/00058949/7 położonej w obrębie 0010, Kozły gmina Tłuszcz na czas nieoznaczony z przeznaczeniem do budowy stacji klimatologicznej – pomiarowej dla potrzeb modelowania i prognozowania hydrologicznego.

Wynajmowana działka będzie zagospodarowana niezwłocznie po podpisaniu umowy najmu.

Czynsz najmu określa się na kwotę netto 1200zł rocznie, słownie: jeden tysiąc dwieście złotych. Plus należny podatek WAT 23%. Czynsz będzie płacony z góry za dany rok w terminie do 15 lutego każdego roku począwszy od 2022 r.

Czynsz dzierżawny będzie podlegał aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 1 lutego 2023 r.

Opłaty za energię elektryczną będą wnoszone w formie ryczałtu.

Informacje o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu przy ulicy Warszawskiej 10 w pokoju nr 48 (tel. 29 75 73 016, 29 777 52 60).

Niniejszy wykaz został zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tłuszczu oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu [www.tluszcz.bip.net.pl](http://www.tluszcz.bip.net.pl).

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Informacje dotyczące powyższej dzierżawy można uzyskać w urzędzie Miejskim w Tłuszczu.

Wykaz zamieszczono na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu [www.tluszcz.bip.net.pl](http://www.tluszcz.bip.net.pl)

mgr Waldemar Jan Banaszek  
Osoba wykonująca zadania i kompetencje  
Burmistrza Tłuszcza