

zawarta w dniu 05.10.2021..... r. w Tuszczu pomiędzy:

Koczara Paweł, zamieszkały

Owczarska-Koczara Joanna

Owczarska-Lach Adrianna Katarzyna, zamieszkała

zwanym w dalszej części umowy „BIORĄCYM”,

a

Gminą Tuszcz z siedzibą w Tuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tuszcz, NIP 125-133-48-45, REGON 550668166 reprezentowaną przez:

Osoba wykonująca zadania i kompetencje Burmistrza Tuszcz – Waldemar Jan Banaszek, zwaną w dalszej części umowy „UŻYCZAJĄCYM” o następującej treści:

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest posiadaczem samoistnym nieruchomości położonej w Gminie Tuszcz, działki o numerze ewidencyjnym 287 obręb 0016 Postoliska.

§ 2

1. Użyczający zezwala Biorącemu na bezpłatne użyczenie fragmentu działki nr ewid. 287 obręb 0016 Postolsika celem wykonania zabudowy rowu, we fragmencie wskazanym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
2. Za zgodność wykonania robót budowlanych z przepisami powszechnie obowiązującego prawa odpowiada Biorący, w tym za zgodność z Ustawą Prawo Wodne (Dz.U.2021.624 t.j. z dnia 2021.04.06).
3. Biorący zobowiązuje się do używania w sposób nie pogorszący stanu nieruchomości,
4. Wszelkie prace budowlane wymagają uzgodnienia z Użyczającym. Zabudowę rowu należy wykonać z rur średnicy min. 40cm oraz na długości maksymalnie 10mb. Pozostałą część rowu o szerokości w koronie 3,0m należy odtworzyć na wysokości działki nr ewid. 276 tj. ok. 50mb.

§ 3

1. Umowę Użyczenia zawiera się na okres od 01.10.2021 r. do dnia 01.10.2031r.,
2. Biorący w dniu wygaśnięcia umowy zobowiązuje się zwrócić przedmiot użyczenia bez wezwań i w stanie niepogorszonym, pomijając normalne zużycie.

§ 4

W sprawach nie objętych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Użyczającego i jeden dla Biorącego.

BIORĄCY

Janina Ciesielska-Kowalska
Polina Owczyńska
Rafał Kowalski

UŻYCZAJĄCY

Waldemar Jan Janaszek

WJ
Osoba wykonująca
zadania i kompetencje
Burmistrza Tuszewa

Janusz Pagowski

J. Pagowski
radca prawny
WA-11720