

Umowa partnerska nr IR.272.98.2021 r.

na rzecz realizacji projektu pt. „Modernizacja terenu rekreacyjnego przy ul. Przyzakładowej w Tłuszczu” zawarta w dniu 05 maja 2021 r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz, z siedzibą w 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, posiadającą NIP: 125-133-48-45, reprezentowaną przez **Pawła Bednarczyka – Burmistrza Tłuszcza**, zwaną dalej „**Partnerem Wiodącym**”

oraz

Spółdzielnią Socjalną Pożytek, z siedzibą w Tłuszczu, przy ul. Warszawskiej 11, KRS 0000687653, reprezentowanym przez **Ewelinę Gzowską – Prezesa** oraz **Krzysztofa Andrzeja Mikulskiego – członka Zarządu** zwaną dalej „**Partnerem**”

Partner Wiodący oraz Partner, zwani dalej łącznie „**Stronami**” postanawiają, co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że tworzą „Partnerstwo”, którego celem jest wspólne działanie na rzecz przygotowania i realizacji projektu pt. **„Modernizacja terenu rekreacyjnego przy ul. Przyzakładowej w Tłuszczu ”** (dalej: Projekt), z zakresu poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.
2. Celem głównym Projektu jest udostępnienie mieszkańcom miasta i gminy Tłuszcz miejsca rekreacji.
3. Cel projektu zostanie osiągnięty poprzez: zaprojektowanie, wybudowanie, urządzenie terenu przy ul. Przyzakładowej w Tłuszczu.
4. Za realizację odpowiedzialni będą:
 1. Za realizację robót budowlanych będzie odpowiedzialny Partner Wiodący;
 2. Za realizację utrzymania porządku na terenie, na którym będzie realizowany projekt oraz wykorzystanie terenu w celu organizacji imprez odpowiedzialny będzie Partner;
5. Warunkiem realizacji Projektu jest podpisanie przez Partnera Wiodącego umowy o dofinansowanie projektu z Urzędem Marszałkowskim w Warszawie.
6. Przedmiotowa Umowa stanowić będzie załącznik do wniosku o dofinansowanie, a następnie do umowy o dofinansowanie projektu.
7. Datę rozpoczęcia realizacji Projektu wyznacza data zawarcia pierwszej z umów, w ramach której ponoszone będą wydatki projektowe.
8. Datą zakończenia realizacji projektu jest 31.12.2022 r.

§ 2

Zakres współpracy oraz prawa i obowiązki stron

1. Strony uzgadniają, że zakres współpracy (zwany dalej Przedmiotem Umowy) dotyczy przygotowania i realizacji Projektu, w tym w szczególności:
 - a) przygotowania wniosku o dofinansowanie wraz z niezbędnymi załącznikami;
 - b) wystąpienia z wnioskiem o dofinansowanie do Lokalnej Grupy Działania „Równina Wołomińska”;
 - c) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych oraz innych niezbędnych dla prawidłowej realizacji Projektu;
 - d) sprawowania nadzoru technicznego nad realizacją projektu;
 - e) przeprowadzenia działań informacyjno-promocyjnych przewidzianych w związku z realizacją projektu.
2. Za realizację projektu odpowiedzialny jest Partner Wiodący, do którego praw i obowiązków należą w szczególności:
 - a) reprezentacja Partnera w zakresie realizowanego Projektu;
 - b) przygotowanie wniosku o dofinansowanie Projektu wraz z załącznikami i złożenie go;
 - c) podpisanie umowy o dofinansowanie i odpowiedzialność za prawidłową jej realizację;
 - d) koordynacja realizacji Projektu, w tym koordynacja wszystkich działań wymienionych w ust. 1. niniejszego paragrafu;
 - e) rozliczenie finansowe i rzeczowe Projektu;
 - f) przygotowywanie i terminowe przekazywanie wniosków o płatność;
 - g) promocja Projektu oraz udostępnianie informacji dotyczących Projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Instytucję Pośredniczącą.
3. Do zakresu praw i obowiązków Partnera należy w szczególności:
 - a) Współpraca z Partnerem Wiodącym i realizacja działań promocyjnych projektu;
 - b) utrzymanie efektów Projektu przez okres jego trwałości, zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie zawartej z Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego w Warszawie;
 - c) promocja Projektu oraz udostępnianie informacji dotyczących Projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Instytucję Pośredniczącą oraz w porozumieniu i po uzgodnieniach z Partnerem Wiodącym.
4. Strony zobowiązują się do realizacji Projektu zgodnie z umową o dofinansowanie Projektu oraz niniejszą Umową.
5. Strony uzgadniają, że podmiotami uprawnionymi do ponoszenia wydatków w ramach projektu jest Partner Wiodący, co oznacza, że na niego wystawiane będą faktury/ rachunki dokumentujące poniesienie wydatków projektowych.

6. Strony zobowiązują się do bieżącego rozstrzygania zagadnień wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy. W tym celu, Strony ustalają, że będą w miarę potrzeb organizować spotkania przedstawicieli.
7. Prawa i obowiązki Partnera wynikające z niniejszej Umowy, nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Partnera Wiodącego. Przeniesienie tych praw i obowiązków oraz zgoda Partnera Wiodącego wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
8. Partner Wiodący wnosi do Projektu swoje zasoby finansowe. Partner Wiodący, Partner wnosi do Projektu swoje zasoby ludzkie, techniczne i organizacyjne.
9. Partner Wiodący na podstawie niniejszej Umowy, upoważniony jest do reprezentowania Partnera w postępowaniu o udzielenie dofinansowania oraz wobec uczestników postępowań o udzielenie zamówień publicznych, wykonawców oraz organów administracji, w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
10. Partner Wiodący zobowiązuje się wyodrębnić rachunki bankowe dla Projektu, niezwłocznie po otrzymaniu informacji, że Projekt otrzymał dofinansowanie – przed dniem podpisania umowy o dofinansowanie.

§ 3

Zagadnienia finansowe

1. Planowany całkowity koszt brutto realizacji Projektu wynosi 167 000,00 zł. Planowane wydatki kwalifikowane wynoszą 167 000,00 zł, a wnioskowana kwota dofinansowania: 135 570 zł i nie będzie wyższa niż 63,63% kosztów kwalifikowanych Projektu. Po wyłonieniu Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, całkowity koszt brutto realizacji może ulec zmianie.
2. Partner Wiodący zobowiązuje się do zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy na pokrycie ewentualnych kosztów niekwalifikowanych Projektu.
3. Partner Wiodący zobowiązuje się do zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy na sfinansowanie wkładu własnego niezbędnego do realizacji zakresu współpracy, w szczególności wkładu własnego w zakresie działań informacyjno-promocyjnych.
4. Partner Wiodący będzie prowadził wyodrębnioną ewidencję wydatków w ramach Projektu w sposób przejrzysty i zgodny z zasadami dotyczącymi realizacji projektów tak, aby możliwa była identyfikacja poszczególnych operacji finansowo-księgowych związanych z Projektem.
5. Przy procedowaniu, w celu wybrania najkorzystniejszej oferty Partner Wiodący oraz Partner zobowiązują się do stosowania procedur i trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, a w przypadkach gdy nie mają zastosowania tryby ustawowe, zobowiązują się do realizacji działań z zachowaniem uczciwej konkurencji.

6. Za kontrolę wydatków projektu oraz nadzór nad finansową realizacją Projektu odpowiedzialny będzie Partner Wiodący.

§ 4

Własność majątku

1. Środki trwałe wytworzone w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy będą stanowić własność Partnera Wiodącego.
2. Wartości niematerialne i prawne wytworzone w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy przysługiwać będą Partnerowi Wiodącemu.
3. Uprawnienia do rękojmi i gwarancji dla wszystkich środków wytworzonych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy będą wykonywane przez Strony przez Partnera Wiodącego.
4. Trwałość Projektu zagwarantują wszystkie strony Umowy, zgodnie z art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE).

§ 5

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres realizacji Projektu, określony w § 1 ust. 9. Niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Współpraca, o której mowa w § 2 niniejszej Umowy, realizowana będzie w przypadku, gdy Partner Wiodący podpisze umowę o dofinansowanie Projektu. W przypadku braku otrzymania dofinansowania na realizację Projektu, niniejsza Umowa traci moc, a Strony nie będą wnosić przeciwko sobie żadnych roszczeń, w szczególności roszczeń finansowych.
3. Strony zobowiązują się do przechowywania wszelkiej dokumentacji związanej z realizacją Projektu w swojej siedzibie do dnia określonego w art. 140 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu

Spółecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE).

4. Szczegółowe postanowienia dotyczące określenia zasad współpracy zostaną uregulowane w odrębnej umowie podpisanej po otrzymaniu pozytywnej decyzji o dofinansowaniu.

§ 6

Odpowiedzialność z naruszenie umowy.

1. Strona, naruszająca zapisy niniejszej Umowy ponosi pełną odpowiedzialność wynikających z naruszenia.
2. Partner Wiodący zobowiązuje się do utrzymania infrastruktury wytworzonej w ramach niniejszej Umowy przez cały okres trwałości, który będzie wskazany dla Projektu w treści umowy o dofinansowanie.

§ 7

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, pod warunkiem podpisania umowy o dofinansowanie Projektu, zawieranej pomiędzy Partnerem Wiodącym a Instytucją Zarządzającą i na okres jej obowiązywania.
3. Przed wypowiedzeniem niniejszego porozumienia Partnerowi niewywiązującemu się z obowiązków wynikających z porozumienia oraz umowy o dofinansowanie projektu lub dokonującym naruszeń, Partner Wiodący wezwie go do wywiązania się z obowiązków umownych lub zaprzestania naruszeń, wyznaczając mu w tym celu stosowny – co najmniej 14 dniowy – termin, z informacją o zagrożeniu wypowiedzenia porozumienia po bezskutecznym jego upływie.
4. Porozumienie nie może być rozwiązane przez Partnera w trakcie realizacji projektu, chyba że:
 - a) naruszone zostaną przez którąś ze Stron obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
 - b) w razie rozwiązania umowy o dofinansowanie projektu.
5. Niniejsza Umowa może zostać wypowiedziana przez Partnera przed terminem wskazanym w § 1 ust. 9., zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu, w przypadku niewywiązania się przez Partnera Wiodącego z zobowiązań określonych w § 2 ust. 2. oraz w sytuacji rażących naruszeń postanowień niniejszej Umowy lub regulaminów i wytycznych.

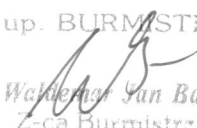
§ 8

Postanowienia końcowe

1. Partner Wiodący zobowiązuje się, że po podpisaniu umowy o dofinansowanie Projektu, przekaże jej kopię Partnerom.
2. Wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Burmistrz Tłuszcza, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu Miejskiego w Tłuszczu.
3. Strony oświadczają, że znany jest im fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące ich dane identyfikujące i przedmiot Umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Strony oświadczają, iż nie podlegają wykluczeniu o którym mowa w art. 207 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2013, poz. 885, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012, poz. 769). Ponadto Strony oświadczają, że nie orzeczono wobec nich zakazu dostępu do środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 1 i 4 ustawy o finansach publicznych.
5. Osoby reprezentujące Strony oświadczają, że są uprawnione do podpisania niniejszej Umowy oraz nie zachodzą żadne okoliczności ograniczające bądź wyłączające prawidłowe umocowanie ich do występowania w imieniu reprezentowanych podmiotów.
6. Wszelkie wątpliwości powstałe w trakcie realizacji Projektu oraz związane z interpretacją zapisów niniejszej Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze konsultacji pomiędzy Stronami.
7. Wszelkie spory związane ze stosowaniem postanowień niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu, znajdą zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
8. W przypadku braku porozumienia spór będzie podlegał rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Partnera Wiodącego, za wyjątkiem sporów związanych ze zwrotem środków na podstawie przepisów o finansach publicznych.
9. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze otrzymuje Partner Wiodący, a po jednym Partner oraz każdy z Partnerów spoza sektora finansów publicznych.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez wszystkie ze Stron.

SPÓŁDZIELNIA SOCJALNA "POŻYTEK"
ul. Warszawska 11, 05-240 Tłuszcz
NIP 125-165-96-13, REGON 367928692
KRS 0000687653

W imieniu Partnera Wiodącego:

Z up. BURMISTRZA

mgr Włodzisław Jan Banaszek
Z-ca Burmistrza

W imieniu Partnera:

PREZES
SPÓŁDZIELNIA SOCJALNEJ "POŻYTEK"
6 
mgr Ewelina Gzowska
CZŁONEK ZARZĄDU
SPÓŁDZIELNIA SOCJALNEJ "POŻYTEK"

Krzysztof Mikulski