

GG.6833.7.2020.EC

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją 519/12/2020
w dniu 10.12.2020r.
podpis

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 07 grudnia 2020r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Tłuszcza – Waldemara Jana Banaszka na podstawie upoważnienia nr 4/I/2011, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Panem Hubertem Sasinem zamieszkałym Chrzęsne ul. Widok 12, 05-240 Tłuszcz zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

- Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.69.2018.EC z dnia 12 grudnia 2018 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 665/2 położonej w obrębie geodezyjnym 0003, Chrzęsne gmina Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Pana Huberta Sasina została wydzielona z powyższej nieruchomości **pod poszerzenie drogi gminnej – ul. Widok, działka nr 665/3 o powierzchni 0,0030 ha.**

- Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.16.2020.EC z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 665/8 położonej w obrębie geodezyjnym 0003, Chrzęsne gmina Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Pana Huberta Sasina została wydzielona z powyższej nieruchomości **pod poszerzenie drogi gminnej (dz. ew. 713) - działka nr 665/13 o powierzchni 0,0104 ha.**

Wydzielone pod drogi gminne działki nr 665/3 o powierzchni 0,0030 ha i dz. nr 665/13 o pow. 0,0104 ha (łączna powierzchnia 0,0134ha) przeszły na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za w/w nieruchomości.

2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 10 zł za 1m² słownie: dziesięć złotych za 1m² co daje łączną kwotę odszkodowania 134 m² x 10 zł = **1340,00 zł słownie: jeden tysiąc trzysta czterdzieści złotych** za działki gruntu nr **665/3 i 665/13** wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0003, Chrzęsne gmina Tłuszcz, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłej właścicielki nieruchomości opisanych wyżej w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

§3

Wypłata kwoty 1340,00 zł słownie: jeden tysiąc trzysta czterdzieści złotych za działki gruntu nr **665/3 i 665/13** wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0003, Chrzęsne gmina Tłuszcz które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie do dnia 25 grudnia 2020 r na wskazany przez pełnomocnika rachunek bankowy

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

poprzedni właściciel nieruchomości:

Hubert Sosin

Burmistrz Tłuszcza

Z up. BURMISTRZA

mgr Waldemar Jan. Ronaszek
Z up. Burmistrza

BURMISTRZ TŁUSZCZA
ul. Warszawska 10
05-240 TŁUSZCZ

2 up. Zleceniodawcy
INSPEKTOR
Kontrola Budowlanej
Adrianna Kondrat