

UMOWA NR IR.272.7.2020

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją 64/2/2020
w dniu 10.02.2020

05 lutego 2020r. r. w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu (05-240), przy ul. Warszawskiej 10, NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez: Pawła Marcina Bednarczyka – Burmistrza, przy kontrasygnacie Skarbnika – Haliny Kusak, zwaną dalej Zamawiającym

a

Marcinem Wycechem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą F.U.B. Budowa i remonty dróg Marcin Wycech z siedzibą: Topór 129A, 07-104 Stoczek Węgrowski, będącym płatnikiem VAT, nr NIP: 824-169-31-38, REGON: 143233220, zwanym dalej Wykonawcą,

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych w technologii na gorąco poprzez wykonanie następujących prac:

- 1) remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych w technologii na gorąco o średniej grubości uzupełnienia po zagęszczeniu 4-5 cm w ilości ok. 1500,0 m²
- 2) wykonanie podwójnego powierzchniowego utwardzenia w ilości 1800,0 m² (dolna warstwa- ilość emulsji nie mniejsza niż 1,4 kg/m² przy użyciu gryków kamiennych w ilości 20,0 kg/m², górna warstwa - ilość emulsji nie mniejsza niż 1,9 kg/m² przy użyciu gryków kamiennych w ilości 14,0 kg/m²),
- 3) Skropienie nawierzchni bitumicznej emulsją w ilości 500 m² (Ilość asfaltu po odparowaniu wody z emulsji 0,3-0,5 kg/m²),
- 4) Wykonanie regulacji wysokościowej wpustów deszczowych 40x60 (wraz z uzupełnieniem nawierzchni bitumicznej) w ilości 10 szt.,
- 5) Wykonanie regulacji wysokościowej wjazdów studni kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej DN 600 - DN 800 (wraz z uzupełnieniem nawierzchni bitumicznej) w ilości 10 szt.,
- 6) Ułożenie warstwy mieszanki mineralno-asfaltowej typ BA AC 11 S średniej gr. 4cm na gorąco- bezpośrednio z wężła betoniarskiego przy pomocy rozścielacza o minimalnej szerokości 3,0m wraz z zagęszczeniem do $I_s=0,98$ w ilości ok. 300m²,

2. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie zleceń przekazywanych Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail: przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego, tj. Piotr Gołoś – główny specjalista ds. infrastruktury drogowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonywania zlecenia w ciągu 1 dnia od daty jego otrzymania od Zamawiającego.
4. W zleceniu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający określi: odcinek drogi i rodzaj prac naprawczych do wykonania. Wielkości wskazane w zleceniu mogą ulec zmianie na ustne żądanie Zamawiającego.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych środków technicznych i pozyskanego własnym staraniem materiału.
2. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie doboru właściwych materiałów.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawców.
7. Zamawiający ma prawo do potrącania kwoty równoważnej wartości szkody z faktur z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez względu na rodzaj szkody.
8. W przypadku spowodowania szkody przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, Zamawiający ma prawo wyznaczenia Wykonawcy termin do naprawienia szkody lub zlecenia innemu wykonawcy prac mających na celu naprawienie szkody i obciążenia kosztem za nie Wykonawcę.
9. W przypadku zaistnienia szkody z powodu nieprzestrzegania przez Wykonawcę i jego pracowników postanowień umowy, Wykonawca pokryje 100% szkody lub Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. W przypadku zaistnienia szkody powstałej na skutek nieprawidłowego wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w wysokości 100% wartości wyrządzonej szkody. Wysokość szkody zostanie ustalona przez Zamawiającego na podstawie rachunku za zakup lub wykonanie usługi, mających na celu usunięcie powstałej szkody.

§3**Podwykonawcy**

1. Wykonawca nie powierzy Podwykonawcy wykonania robót budowlanych, dostaw bądź usług stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca zrealizuje w całości przedmiot zamówienia siłami własnymi.
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych, dostaw bądź usług stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

- 3

§ 4**Odbiory**

1. Zamawiający dokona przy udziale Wykonawcy komisyjnego odbioru robót objętych zleceniem w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia robót do odbioru na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę. Podpisany przez strony protokół bez zastrzeżeń wraz z kosztorysem powykonawczym, stanowić będzie podstawą do wystawienia faktury.
2. Jeśli w toku odbioru, o którym mowa w ust. 1 zostaną stwierdzone wady, Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru robót do czasu ich usunięcia. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 7.

§ 5**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto 149 383,50 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy złote 50/100), w tym należny podatek VAT 23 % w wysokości 27 933,50 zł, wynagrodzenie netto 121 450,00 zł.
2. Ceny jednostkowe poszczególnych materiałów i usług zawiera formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Ilości materiałów wskazane w tym załączniku mają charakter szacunkowy i nie odzwierciedlają realnego bądź deklarowanego wykorzystania ich w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia. Wykonawca do wystawionej faktury VAT winien dołączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia określonego w ust.1 równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami potwierdzonego w szczególności prawomocnym wyrokiem sądu lub potwierdzeniem dokonania zapłaty.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonywanie zamówienia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia, ustalonego w ust. 1 powyżej, wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wymagalnego i należnego na podstawie umowy, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego z zastrzeżeniem powiadomienia Wykonawcy i umożliwienia mu ustosunkowania się do roszczeń.

- złożenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:
- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
13. Wynagrodzenie brutto (wraz z podatkiem VAT) wynikające ze wszystkich dostarczonych Zamawiającemu faktur nie może przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający nie wyraża zgody, aby Wykonawca udzielał na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Warunki płatności

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto Wykonawcy w PKO BP SA Węgrów, na rachunek nr _____, za wykonanie robót objętych każdorazowym zleceniem, po ich odbiorze w ciągu 30 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru bez zastrzeżeń i kosztorysem powykonawczym. Wykonawca oświadcza, że wskazany powyżej rachunek bankowy należy do wykonawcy, służy do prowadzenia działalności gospodarczej i został do niego przypisany rachunek VAT.

§ 7**Termin realizacji**

Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 15.12.2020 roku.

§ 8**Kary umowne**

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za opóźnienia w przystąpieniu do wykonania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 2, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po terminie określonym w § 1 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wskazanym w § 4 ust. 2.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, za każdy taki przypadek,
 - 2) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
 - 4) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
7. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9**Odstąpienie od umowy**

1. W przypadku dwukrotnego nieprzystąpienia do wykonania zleceń w terminie, o którym mowa § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie trzydziestu dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie,

- 2) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie oraz może być wykonane w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przestanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych robót.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty na 24 miesiące.
2. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru robót przez Zamawiającego.
3. W ramach udzielonej gwarancji wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących zasad serwisu gwarancyjnego: usunięcie wad nastąpi w terminie 7 dni roboczych po otrzymaniu zgłoszenia, w uzasadnionych przypadkach termin ten za zgodą Zamawiającego może być wydłużony.

§ 11

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
 - 1) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy),
 - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji umowy,
 - 3) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody,
 - 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 5) z powodu wystąpienia robót dodatkowych a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy.
3. Poza zmianami przewidzianymi w pkt 2 Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

BURMISTRZ

mgr inż. **Paweł Marcin Bednarczyk**

Zamawiający

F.U.B. Budowa i remonty dróg

Marcin Wycech

Topór 129A, 87-104 Stoczek Węgrowski

tel: 605 611 91

e-mail: wmarcin@fub.pl

NIP 824-169-31-38 REGON 143233220

Wykonawca

SKARBNIK GMINY

mgr **Halina Kusak**