

394/17/2019



Rzeczpospolita
Polska

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



ANEKS NR 3/2019
do umowy Nr IR.272.84.2018 z dnia 24 maja 2018 r.,
zawarty w dniu 10 czerwca 2019 r.

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją 394/17/2019
w dniu 02.07.2019
podpis

pomiędzy:

Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, posiadającą NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166,

reprezentowaną przez: Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak,

i Miastem Zielonka, 05-220 Zielonka, ul. Lipowa 5, posiadającym NIP: 1251334816, REGON: 013269730,

reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta Zielonka – Kamila Michała Iwandowskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zielonka - Ireny Prucnal,

zwanymi dalej Zamawiającym,

a

Sanito Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 476, 02-884 Warszawa, będąca płatnikiem podatku VAT, NIP 525-249-53-86, REGON: 142721710, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000372492 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowaną przez: Wiceprezesa – Piotra Jacewicza,

zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1

Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) w związku z §15 ust. 2 pkt 3 umowy, w umowie nr IR.272.84.2018 z dnia 24 maja 2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się poprzez niniejszą Umowę do dostawy, montażu, rozruchu, zaprojektowania oraz wykonania robót budowlanych i instalacyjnych w zakresie: 193 instalacji kolektorów słonecznych, 335 instalacji paneli fotowoltaicznych, 55 instalacji pomp ciepła i 29 instalacji kotłów grzewczych opalanych biomasą na/w budynkach mieszkalnych należących do osób fizycznych – mieszkańców Gminy Tłuszcz oraz Miasta Zielonka (budynki prywatne na rzecz Gminy Tłuszcz (Partnera wiodącego) oraz Miasta Zielonka (Partnera projektu) przy realizacji Projektu pt.: „OZE w Zielonce i w Tłuszczu” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej IV, Przejście na gospodarkę niskoemisyjną w ramach, Działania 4.1 Odnawialne źródła energii (OZE),

inż. Piotr Jacewicz

APC / M

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje m.in.:

- 1) Zadanie nr 1: zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z dostawą i montażem: 193 instalacji kolektorów słonecznych, w tym ilość budynków w rozbiciu na typy instalacji:
 - instalacje typu A: 49 szt.,
 - instalacje typu B: 141 szt.,
 - instalacje typu C: 3 szt.,
- 2) Zadanie nr 2: zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z dostawą i montażem: 335 instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy 2 KW,
- 3) Zadanie nr 3: zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z dostawą i montażem: 55 instalacji pomp ciepła,
- 4) Zadanie nr 4: zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z dostawą i montażem: 29 instalacji kotłów grzewczych opalanych biomasą.

Do podstawowych zadań Wykonawcy należy (Przedmiot Umowy):

- 1) wykonanie Dokumentacji Projektowej niezbędnej dla realizacji Inwestycji,
- 2) uzyskanie w imieniu Zamawiających wszelkich niezbędnych pozwoleń (jeśli wymagane),
- 3) dostawa urządzeń i zapewnienie materiałów niezbędnych dla realizacji Inwestycji,
- 4) pełnienie funkcji Wykonawcy Inwestycji,
- 5) zrealizowanie Inwestycji i uruchomienie Instalacji oraz uzyskanie pozwoleń na użytkowanie bądź braku sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania), ilekroć są wymagane,
- 6) serwis wykonanych Instalacji,
- 7) osiągnięcie Efektu Ekologicznego i Energetycznego poprzez zaprojektowanie, zainstalowanie i uruchomienie Instalacji objętych Projektem oraz doprowadzenie do osiągnięcia przez nie założonych wartości wskaźników, powołanych w OPZ,
- 8) indywidualne przeszkolenie użytkowników instalacji w lokalizacji instalacji.

Wszystkie instalacje zostaną zainstalowane na budynkach należących do osób fizycznych (budynki prywatne) na obszarze 2 Gmin biorących udział w Projekcie tj. Gminy Tłuszcz i Zielonka, z terenu województwa mazowieckiego.

Inwestycja będzie realizowana zgodnie z zaktualizowanym Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym obejmującym wykonanie Instalacji na terenie Gmin Partnerskich, stanowiący załącznik do aneksu nr 2/2018.”

- 2) § 9 ust. 1 i 2 umowy otrzymują następujące brzmienie:

„1. Wynagrodzenie za wykonanie umowy wynosi 7 876 959,19 zł brutto (słownie: siedem milionów osiemset siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 19/100), na które składają się:

- 1) Prace wymienione w tabeli za zadania 1, 2, 3 i 4 za kwotę brutto 7 717 863,36 zł, w tym podatek VAT 8% w wysokości 539 111,52 zł, podatek VAT 23% w wysokości 82 249,84 zł, kwota netto 7 096 502,00 zł (słownie: siedem milionów dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset dwa złote 00/100)

Wiceprezes Zarządu
inż. Piotr Jacewicz





- 2) Prace za wykonanie projektów za kwotę brutto 159 095,83 zł, w tym podatek VAT 23% w wysokości 29 749,63 zł, kwota netto 129 346,20 zł (słownie sto dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych 20/100).
2. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego będą faktury VAT wystawione przez Wykonawcę odrębnie na Gminę Tłuszcz oraz na Miasto Zielonka - w rozbiciu na wyliczone proporcjonalnie kwoty dotyczące ilości instalacji na terenie Gminy Tłuszcz i Miasta Zielonka.

1) Wysokość wynagrodzenia wypłaconego przez Gminę Tłuszcz wynosi:

- a) za prace wymienione w tabeli za zadania 1, 2, 3 i 4: 5 830 133,88 zł brutto (słownie: pięć milionów osiemset trzydzieści tysięcy sto trzydzieści trzy złote 88/100), w tym: podatek VAT 23% w wysokości 74 554,96 zł, podatek VAT 8% w wysokości 402 327,92 zł, kwota netto: 5 353 251,00 zł (słownie: pięć milionów trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt jeden złotych 00/100),
- b) za prace polegające na wykonaniu projektów: 118 541,99 zł, w tym podatek VAT 23% w wysokości 22 166,39 zł, kwota netto: 96 375,60 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 60/100).

1) Wysokość wynagrodzenia wypłaconego przez Miasto Zielonka wynosi:

- a) za prace wymienione w tabeli za zadania 1, 2, 3 i 4: 1 887 729,48 zł brutto (słownie: jeden milion osiemset osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemset dwadzieścia dziewięć złotych 48/100) w tym: podatek VAT 23% w wysokości 7 694,88 zł, podatek VAT 8% w wysokości 136 783,60 zł, kwota netto: 1 743 251,00 zł (słownie: jeden milion siedemset czterdzieści trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt jeden złotych 00/100),
- b) za prace polegające na wykonaniu projektów: 40 533,84 zł brutto (czterdzieści tysięcy pięćset trzydzieści trzy złote 84/100), w tym podatek VAT 23% w wysokości 7 583,24 zł, kwota netto: 32 970,60 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt złotych 60/100)."

3) §1 umowy w zakresie definicji Data Zakończenia Projektu oraz Data Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

Data Zakończenia Projektu	Data Zakończenia Projektu przypada na 30.06.2019 r.;
---------------------------	--

Data Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy	Termin realizacji Inwestycji włącznie z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Inwestycji; Data Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy przypada na 28.06.2019 r.;	inż. Piotr Jacewicz
--	---	---------------------

4) §6 ust. 1 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Terminy realizacji Umowy ustala się w sposób następujący:
rozpoczęcie – od daty udzielenia zamówienia,

[Handwritten signatures and initials]

zakończenie – do 28 czerwca 2019 r.

Przez zakończenie Inwestycji Strony rozumieją Odbiór końcowy Inwestycji wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Inwestycji, potwierdzający wykonanie wszystkich Instalacji w sposób zgodny z Umową.”

§2

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§3

Aneks wchodzi w życie z dniem 31 maja 2019 r.

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

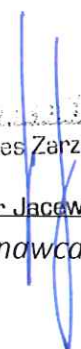
BURMISTRZ

Kamil Michał Iwandowski

Zamawiający

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk


Wiceprezes Zarządu

inż. Piotr Jacewicz
Wykonawca

SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kasak

KONTRASYGNATA

Skarbnik Miasta


Andrzej Prucnal

sanito Sp. z o.o.

ul. Puławska 476, 02-884 Warszawa
NIP 525 249 53 86, REGON 142721710
tel. 22 371 14 75, fax 22 425 92 11
e-mail: sanito@sanito.pl www.sanito.pl

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

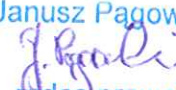

Gabriela Jaroszevska

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Inwestycji i Rozwoju


Urszula Kalinowska

Janusz Pagowski


radca prawny