

GG.6833.9.2018.EC

POROZUMIENIE

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tuszcz
pod pozycją 615/11/2018
w dniu 21.11.2018
podpis

Zawarte w dniu 21 listopada 2018r. pomiędzy:

Zastępcą Burmistrza mgr Waldemarem Janem Banaszkiem na podstawie upoważnienia Nr 4/I/2011 reprezentującym Gminę Tuszcz z jednej strony,
a Panem Zbigniewem Janem Balcerak i Panią Teresą Jadwigą Balcerak zam. [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE] ([REDAKTOWANE]) z drugiej strony, zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.16.2018.EC z dnia 20 marca 2018r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 525 położonej w obrębie geodezyjnym 0001, Tuszcz, wydanej przez Burmistrza Tuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Zbigniewa Jana Balcerak i Teresy Jadwigi Balcerak została wydzielona z powyższej nieruchomości pod drogę gminną działka nr [REDAKTOWANE] o powierzchni 0,0768 ha.

Wydzielona pod drogę gminną działka [REDAKTOWANE] przeszła na własność Gminy Tuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

1. Gmina Tuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 12 000 zł słownie: dwanaście tysięcy złotych, za działkę [REDAKTOWANE] o pow. 0,0768 ha wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogę gminną w obrębie: 0001, Tuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

2. Wynegocjowana kwota określona w §2 pkt. 1 niniejszego porozumienia stanowi pełną rekompensatę za działkę gruntu [REDAKTOWANE] wydzieloną pod drogę gminną w obrębie 0001, Tuszcz.

§3

Wpłata kwoty 12 000 zł słownie: dwanaście tysięcy złotych nastąpi w terminie do dnia 30 listopada 2018 r. na wskazane przez właścicieli konto należące do Pani Teresy Jadwigi Balcerak [REDAKTOWANE], a Pan Zbigniew Jan Balcerak wyraża zgodę na wypłatę należnej im kwoty na konto należące do jego żony Pani Teresy Jadwigi Balcerak.

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

Poprzedni właściciel nieruchomości:

Teresa Balcerak
Zbigniew Balcerak

Burmistrz Tuszcz

Z up. BURMISTRZA
mgr Waldemar Jan Banaszek
Z-c Burmistrza