

UMOWA UŻYCZENIA NR

zawarta w dniu 31.07.2018 r. w Tłuszczu pomiędzy:

Dariuszem Laskow

18 legitymująca się

dowodem osobistym

zwanymi w dalszej części umowy „BIORĄCYM”,

a

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, NIP 125-133-48-45, REGON 550668166 reprezentowaną przez: Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka zwaną w dalszej części umowy „UŻYCZAJĄCYM” o następującej treści:

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest jedynym właścicielem nieruchomości położonej w Gminie Tłuszcz, działki o numerze ewidencyjnym 1310/2, w obrębie nr 0001 Tłuszcz (ulica Powstańców) .

§ 2

1. Na podstawie art. 22 ust. 2 Ustawy o drogach publicznych Użyczający zezwala Biorącemu na bezpłatne używanie części nieruchomości opisanej w § 1, a Biorący zobowiązuje się do używania rzeczy z przeznaczeniem pod utwardzenie terenu o pow. ok. 20m² .
2. Użyczający wyraża zgodę na utwardzenie terenu na części nieruchomości opisanej w § 1, przy czym technologię wykonania utwardzenia należy uzgodnić z „UŻYCZAJĄCYM”,

§ 3

1. Umowę Użyczenia zawiera się na okres 120dni , tj. od 05.08.2018 r. do 03.11.2018 r.
2. Biorący w dniu wygaśnięcia umowy zobowiązuje się zwrócić przedmiot użyczenia bez wezwań i w stanie niepogorszonym, pomijając normalne zużycie. Z dniem dokonania zwrotu przedmiotu użyczenia, Biorący do używania zrzeka się wszelkich roszczeń o zwrot nakładów i kosztów poniesionych na przedmiot użyczenia, o którym mowa w § 1 .

§ 4

1. Biorący zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem przedmiotu umowy oraz nakładów niezbędnych dla utrzymania nieruchomości opisanej w § 1 w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie.
2. Biorący ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim na nieruchomości oddanej w użyczenie.
3. Biorący zobowiązuje się nie oddawać nieruchomości opisanej w § 1 w używanie osobom trzecim bez zgody Użyczającego.
Biorący ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o drogach publicznych.

§ 5

W sprawach nie objętych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

Dariusz Laskow
M

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Użyczającego i jeden dla Biorącego.

BIORĄCY

Janina Ładzińska

UŻYCZAJĄCY

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk