

UMOWA NR.....

W dniu2018 r. w Tłuszczu pomiędzy: Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, posiadającą nr NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez: Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak, zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

.....
.....
.....

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), na wykonanie 5 letniego przeglądu dróg i obiektów mostowych w gminie Tłuszcz, strony zawierają umowę następującej treści.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie:

Okresowej, 5 letniej kontroli, dróg gminnych i obiektów mostowych na terenie gminy Tłuszcz. Szczegółowy zakres prac oraz formę opracowania wyników i pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące ww. dokumentacji określone zostały w Zapytaniu Ofertowym stanowiącym **załącznik Nr 1** do umowy.

§ 2

Wyniki kontroli należy przekazać w formie Dokumentacji która powinna być opracowana zgodnie z następującymi przepisami:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332)
- 2) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn.zm)
- 3) Rozporządzenia w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli , przepustów i promów oraz rejestracji numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz.U. Nr 67, poz.852 z dnia 2005.04.25r.),
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r, poz. 784).
- 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r, poz.124).
- 6) Inne przepisy mające zastosowanie odnośnie do przedmiotu zamówienia.

§3

Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością i jakością wykonania,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy o której mowa w § 1 przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje,
- 3) udzielanie wyjaśnień na zapytania lub uwagi dotyczące przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty przekazania zapytania lub uwagi przez Zamawiającego,
- 4) terminowe wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy,
- 5) przekazanie Zamawiającemu wykonaną dokumentację w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, ul. Warszawska 10.
- 6) wydanie dokumentu gwarancji,

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą i udostępnianie Wykonawcy będących w posiadaniu Zamawiającego dokumentów i danych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 albo poprawy jego jakości,
- 2) organizowanie narad związanych z realizacją przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego, również na uzasadniony, pisemny wniosek Wykonawcy,
- 3) zawiadamianie Wykonawcy o zauważonych wadach lub brakach w przedmiocie umowy,
- 4) odbiór przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z umową,
- 5) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

Zasady realizacji przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:

- 1) Koordynatorem realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą:
 - a) Piotr Gołoś - Główny Specjalista ds. Infrastruktury Drogowej,
- 2) Koordynatorem realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:

§ 6

1. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w całości przedmiotu umowy do dnia : 30.09.2018 r.**
2. Wykonawca złoży przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jego kompletności i zgodności z celem jakemu ma służyć, zgodności z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
4. Zamawiający po dostarczeniu kompletnego i uzgodnionego przedmiotu umowy dokona jego odbioru w terminie 14 dni roboczych, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
5. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy lub jego części, Zamawiający jest uprawniony do następujących czynności:

- 1) odmówić jego odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków. Wyznaczenie terminu, o którym mowa powyżej, nie zmienia ostatecznego terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
- 2) odstąpić od umowy, jeżeli wady są na tyle istotne że przedmiot umowy nie spełnia kryteriów zawartych w § 2 z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
6. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy oraz jego kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
7. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy oraz za szkody wynikające z jego wad odpowiada Wykonawca. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 lub jego części, jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 7, stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy lub jego część.
9. Protokół, o którym mowa w ust. 7, ze strony Zamawiającego podpisują łącznie Koordynatorzy o których mowa w § 5 pkt. 1 i 2.

§ 7

1. Za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto. zł (słownie:) w tym należny podatek VAT 23% w wysokości., wynagrodzenie netto (słownie:).
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na konto Wykonawcy na rachunek nr na podstawie złożonej zgodnie z § 6 ust. 8, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do **30** dni od daty jej złożenia i akceptacji faktury przez Zamawiającego.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi realizację płatności.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i obiektem oraz, że wynagrodzenie obejmuje również koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym również koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, decyzji, uzgodnień, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy

§ 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej **gwarancji** jakości na wykonaną dokumentację na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego bez zastrzeżeń.

2. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne, które zostaną przekazane Zamawiającemu po podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego bez zastrzeżeń, w terminie 3 dni.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu prac - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekroczeniu terminu określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w przedstawieniu dokumentów określonych w § 8 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień, liczoną od dnia następnego po terminach wskazanych w umowie na przekazanie tej dokumentacji,
 - 3) za zwłokę w terminowym realizowaniu całego przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad lub braków w przedmiocie umowy ujawnionych w trakcie jego realizacji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień, liczoną od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad lub braków,
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień, liczoną od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad lub braków,
 - 6) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - 7) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

§ 10

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) likwidacji firmy Wykonawcy
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- 3) Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy w terminie miesiąca od podpisania umowy, o ile wynika to z winy Wykonawcy
 - 4) Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub wykonuje je nienależycie i nie przystępuje do ich wykonania lub właściwego ich wykonania, mimo wezwania Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie, oraz może nastąpić w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo - odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§12

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy nie podlega ochronie przewidzianej w ustawie o **prawie autorskim** i prawach pokrewnych.
2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 6 ust. 7 na Zamawiającego przechodzą prawa do:
 - 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
 - 2) utrwalania;
 - 3) rozpowszechniania – upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

- 4) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;
 - 5) wprowadzenie do obrotu;
 - 6) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom;
 - 7) wprowadzenia do pamięci komputera.
3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.).

§ 14

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 16

Spory wynikające z realizacji umowy będzie rozpatrywał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: