



GMINA TŁUSZCZ

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. 29 757 30 16

www.tluszcz.pl

e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

**Budowa targowiska miejskiego w Tłuszczu oraz budowa drogi lokalnej
i parkingu miejskiego w Tłuszczu.**

KODY CPV:

**KOD CPV 45111200-0 ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD
BUDOWE I ROBOTY**

ZIEMNE

KOD CPV 45262300-4; 45260000-7 FUNDAMENTY I IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

KOD CPV 45432111-5 PODŁOŻA I POSADZKI

KOD CPV 45131000-7 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

KOD CPV 45421000-4 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

KOD CPV 45442110-1 ROBOTY MALARSKIE WYKONCZENIOWE

KOD CPV 45262400-5 WZNOSZENIE KONSTRUKCJI ZE STALI KONSTRUKCYJNEJ

KOD CPV 45261300-7 OBRÓBKI BLACHARSKIE

KOD CPV 45223300-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE PARKINGÓW

KOD CPV 45233120-6 ROBOTY W ZAKRESIE BUDOWY DRÓG

KOD CPV 45233161-5 CHODNIKI RUCHU PIESZEGO

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) **Budowa targowiska miejskiego w Tłuszcz** w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy Tłuszcz na rok 2017 i Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2017-2018 pn. Budowa targowiska w Tłuszczu,
- 2) **Budowa drogi lokalnej i parkingu miejskiego w Tłuszczu** w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018-2019 pn. Budowa drogi lokalnej i parkingu miejskiego w Tłuszczu.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany na podstawie decyzji pozwolenia na budowę nr 371p/2017 z dnia 31.03.2017 r. obejmującej budowę dwóch obiektów tj. targowiska miejskiego oraz drogi lokalnej i parkingu, wg. jednego projektu budowlanego.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Budowę targowiska miejskiego w Tłuszczu, drogi publicznej dojazdowej oraz odcinka drogi lokalnej, parkingu miejskiego i towarzyszącej infrastruktury technicznej w Tłuszczu.

Powierzchnia inwestycji: ok. 18 052,0 m²

Teren inwestycji w zakresie drogi lokalnej od strony północnej (43KD-D) – 2690,0 m²:

- droga i zjazdu – 1447,0 m²
- chodniki – 326,0 m²
- zieleń – 917,0 m²

Teren inwestycji w zakresie obszaru targowiska L8U-H – 11559,0 m²:

- powierzchnia zabudowy- całkowita – 2608, m2 etap I
 - powierzchnia wiaty (zadaszenia) – 1800,0 m²
 - powierzchnia budynku biurowego – 29,0 m² (budynek nie wchodzi w zakres zamówienia, nawierzchnia w I etapie z kostki brukowej 8 cm)
 - powierzchnia kontenerów sanitarnych – 59,0 m²
 - powierzchnia namiotów handlowych (I etap) -- 720,0 m²
- zieleń – 1550,0 m²
- chodniki – 72 m²
- parkingi – 3175,0 m²
- drogi – 4154,0 m²

Teren inwestycji w zakresie obszaru parkingu L7KD-Gp – 3803 m²:

- parkingi – 854,0 m²
- zieleń – 662,0 m²
- zjazd, drogi, place – 2287,0 m²

RAZEM powierzchnie:

- a/ parkingi - 4029,0 m²
- b/ chodniki – 398,0 m²
- c/ drogi wewnętrzne i place – 6441,0 m²
- d/ droga od strony północnej - 1447,0 m²
- e/ zielen – 3129,0 m²
- f/ powierzchnia zabudowy – 2608,0 m²

2.1.1 Budowa targowiska miejskiego

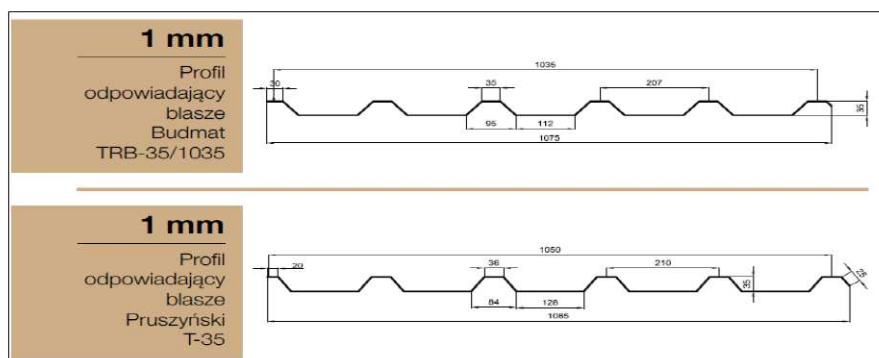
Wiata- powierzchnia wiaty (zadaszenia) 1800 m² o konstrukcji stalowej, ramy powtarzalne jednonawowe składające się z niesymetrycznych dźwigarów kratowych i słupów stalowych. Dopuszczalny jest podział dźwigara na trzy odcinki i wykonanie połączeń skręcanych zapewniających odpowiednią nośność i sztywność. Opracowanie połączenia musi być zaprojektowane przez uprawnionego projektanta i na etapie wykonawstwa przesłane do zatwierdzenia przez projektanta obiektu. Obudowa częściowo tylnej ściany z panelami z poliwęglanu oraz bocznej i częściowo tylnej siatką zabezpieczającą, pokrycie z blachy trapezowej. Posadowienie bezpośrednie za pomocą stóp fundamentowych, nawierzchnia z kostki brukowej 8 cm na podsypce cementowo piaskowej 5cm, kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mechanicznie 30 cm, podsypka piaskowa 20 cm.

- długość obiektu - 60,00 m
- szerokość obiektu - 30,00 m
- wysokość (góra zadaszenia:) - 11,00 m
- powierzchnia użytkowa - 1800 m²

Świetliki z płyt poliwęglanowych wielokomorowych trapezowych o takim samym przetłoczeniu jak pokrycie. Zastosowanie takich materiałów z wykonaniem odpowiedniego zakładu nie wymaga dodatkowych uszczelnień i obróbek blacharskich. Zamówienie obejmuje 12 szt. świetlików o wym. 3,3x1,5m.

- **Świetliki dachowe**

- Dopuszcza się wykonać świetliki z systemowych płyt poliwęglanowych



- Naświetla z poliwęglanu w kształcie trapezu do stosowania w pokryciach dachów z blach trapezowych.
- Profilowane naświetla wykonane są z poliestru wzmocnionego włóknem szklanym.

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej z warstwą farby/lakieru w kolorze RAL 7046.

Pod logo należy zastosować siatkę zgrzewaną - siatka zgrzewana ocynkowana o wym. oczka 3cm, gr. drutu 4mm

Korozyjność środowiska obiektu wskazano na C2 oraz trwałość powłoki malarskiej długi (H) – powyżej 15 lat.

2.1.2 Namioty handlowe 40 szt. o łącznej powierzchni ok. 720,0 m², dane liczbowe dla pojedynczego namiotu:

- długość – 6 m
- szerokość – 3,0 m
- powierzchnia zabudowy 18,0 m²
- wysokość – 2,97 m

Konstrukcja: średnica rury ok. 50mm, stopy namiotu: ok. 14,5cm, każdą stopę zakotwić za pomocą dwóch kotew do nawierzchni z kostki brukowej 8 cm na podsypce cementowo piaskowej 5cm, kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mechanicznie 30 cm, podsypka piaskowa 20 cm (kotwy demontowalne)

Poszycie: PVC, plandeka dachowa: nie mniej niż 530 g/ m², plandeka boczna: nie mniej niż 430 g/ m²

2.1.3 Instalacja fotowoltaiczna - dostawa i montaż paneli o mocy 18 kW, konstrukcja wsporcza o połączeniu spawanym lub skręcany.

2.1.4 Kontenery sanitarne – o łącznej powierzchni 59,0 m² w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi, instalacjami wod-kan, instalacjami elektrycznymi i ogrzewaniem. Są to budynki prefabrykowane, kotwione do płyty fundamentowej na miejscu inwestycji

2.1.5 Monitoring, nagłośnienie, oświetlenie terenu - dla oświetlenia terenu, zaprojektowano słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane o wysokości 10m typu S-100PC na fundamentach. W celu nagłośnienia parkingu zaprojektowano 10 projektorów dźwięku zamontowanych na wybranych słupach oświetleniowych na wysokości około 3m od poziomu terenu. System monitoringu wizyjnego zaprojektowano jako dualny (kolorowy/monochromatyczny). W instalacji monitoringu wizyjnego należy zastosować kamery zewnętrzne obserwujące parkingi, bramy wjazdowe, teren pod wiatą, teren pawilonów handlowych, sanitariatów, biura, bramy wjazdowe.

Pod instalacje monitoringu i nagłośnienia mają być ułożone kable pod dane punkty wg. PZT, a switch i inne urządzenia w zakres zamówienia zostaną zamontowane w miejscu wskazanym podczas realizacji na terenie inwestycji. Docelowo urządzenia będą podłączone w kontenerze biurowym, w drugim etapie realizacji.

2.1.6 przyłącze wodociągowe do celów socjalno-bytowych - zalicznikowe ze studni wodomierzowej do budynków zlokalizowanych na targowisku

2.1.7 kanalizacja sanitarna do szczelnych zbiorników ścieków o pojemności do 10 m³

2.1.8 kanalizacja deszczowa – budowa kanałów z rur PVC DN 400-200 mm wraz ze studniami fi 2000-1200 mm, studzienkami fi 500-425

2.1.9 energia elektryczna podlicznikowa rozprowadzona będzie do obiektów odcinkami instalacji elektrycznej prowadzonej w ziemi. Rozdzielnica główna RG będzie zamontowana przy zewnętrznej ścianie zaprojektowanego kontenera biura. Zaprojektowano rozdzielnicę główną RG (obudowa z tworzywa termoutwardzalnego w II klasie ochronności posadowiona na fundamencie prefabrykowanym). Obok rozdzielnic RG należy zabudować tablicę z Wyłącznikiem Głównym prądu WG typu VISTOP 100A 4P. Wyłącznik umieścić w obudowie z tworzywa termoutwardzalnego w II kl. ochronności o stopniu szczelności min. IP 44. Drzwiczki należy przeszklić szybą ze szkła łatwo tłukącego. Wyłączenie wyłącznika WG spowoduje zanik napięcia na całej projektowanej instalacji.

2.1.10 Stojaki na rowery nie wchodzi w zakres zamówienia, wskazano jedynie miejsce. W związku z tym iż w zakres oferty nie wchodzi pawilony kontenerowe (budynki) handlowe pod przyszłą inwestycję należy doprowadzić i zabezpieczyć kable instalując je w puszkach zabezpieczających min. zabezpieczenie IP 65. Nie jest wymagane doprowadzenie podejścia wody oraz kanalizacji sanitarnej do kontenerów handlowych.

Ogrodzenie i bramy przesuwne nie wchodzi w zakres zamówienia.

2.2.1 Budowa drogi publicznej dojazdowej oraz odcinka drogi lokalnej, parking, place utwardzone, chodniki, zieleń

2.2.2 Odcinek drogi od strony północnej o powierzchni ok. 1 447,0 m², nawierzchnia z kostki brukowej wibroprasowanej gr 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5 gr 25 cm stabilizowane mechanicznie i podsypce piaskowej stabilizowanej cementem gr 15 cm, nawieziony grunt stabilizowany spoiwem (wapno, cement) gr. 15 cm.

2.2.3 drogi wewnętrzne, zjazdy, place o powierzchni ok. 6 441,0 m² nawierzchnia z kostki brukowej gr 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr 4 cm, podbudowie z tłuczni 0/63 mm gr 25 cm stabilizowanej mechanicznie, i podsypce piaskowej stabilizowanej cementem gr 15 cm.

2.2.4 parkingi o powierzchni ok. 4 029,00 m²: nawierzchnia z kostki brukowej wibroprasowanej gr 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr 25 cm stabilizowanej mechanicznie, podsypce piaskowej stabilizowanej cementem gr 15 cm, 15 cm nawiezonego gruntu stabilizowanego spoiwem (wapnem, cementem)

2.2.5 Chodniki o powierzchni 398,0 m², nawierzchnia chodników z kostki brukowej wibroprasowanej gr.6 cm, na podsypce piaskowo cementowej gr 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr 15 cm stabilizowanej mechanicznie, podsypce piaskowej stabilizowanej cementem gr 10 cm,

2.2.6 Zieleń – 3 129,0 m².

2.2.7 Sieć kanalizacji deszczowo – drenażowej. Podział kanalizacji deszczowo drenażowej wyznacza obrys targowiska.

Odwodnienie liniowe

- klasa obciążenia korytka E600,
- klasa obciążenia rusztu D400,
- średnica odpływu fi 200 mm,
- szerokość korytka w świetle 200 mm.

Łączna długość odwodnienia liniowego wjazdu na targowisko , parking i zjazdy na tereny prywatne wynosi 60,0 m.

Korytko odwadniające betonowe zaprojektowano tylko od strony parkingu przy skarpie o wym. 25x50x8 cm, łączna długość – 35 mb.

2.2.8 Oznakowania poziome i pionowe należy wykonać wg. oddzielnego pracowania i nie wchodzi w zakres oferty

UWAGA: Na terenie inwestycji projektowane jest podniesienie poziomu istniejącego terenu o ok. 0,8-1,0 m. Na części projektowanego parkingu teren jest już częściowo podniesiony, znajduje się też hałda w ilości ok. 10 000,00 Mg. Nasyp należy zagęszczać warstwami i doprowadzić go do wartości wskaźnika zagęszczenia $I_s > 0,97$. Nawiezenie pozostałego gruntu jest możliwe z miejsca wskazanego w projekcie na budowę dwóch stawów melioracyjnych retencyjnych znajdujących się w sąsiedztwie targowiska zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Grunt pozyskany przez siebie z wykopów pod stawy może zmniejszyć koszty transportu gruntu do dowiezienia. Na terenie inwestycji zgodnie z dokumentacją geotechniczną ustalono, że w podłożu pod warstwą namulów i humusu piaszczysto-torfiasto- gliniastymi o miąższości od 0,6 do 1,1 m, znajdują się piaski drobne i średnioziarniste o miąższości nieokreślonej (ponad 3,0m- głębokość wierceń) wg. załączonych badań gruntowo – wodnych występujących w podłożu terenu przeznaczonego pod budowę stawów. Po wykopaniu urobku należy pozostawić dna stawów płaskie, o rzędnej dna S_{„1”} nie mniejszej niż 96,20 m n.p.m. i S_{„2”} nie mniejszej niż 96,30 m

n.p.m. Skarpy boków pozostawić z nachyleniem 1:3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozyskany grunt.