



GMINA TŁUSZCZ
ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

Tłuszcz, dnia 20 czerwca 2012r.

UGK.272.7.2012

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA PROPOZYCJI CENOWEJ

Na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.),
zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę.

Zamawiający: Gmina Tłuszcz

Przedmiot zamówienia:

Sporządzenie wycen nieruchomości dla potrzeb ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres rzeczowy zadania p.n. Sporządzenie wycen nieruchomości dla potrzeb ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) sporządzenie operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tłuszcza (Uchwała Nr VII/102/07 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 5 lipca 2007r., opubl. Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 205, poz. 5848 z dnia 11 października 2007r.
- 2) sporządzenie opinii dotyczącej ewentualnego odstąpienia od ustalenia jednorazowej opłaty dla określonej grupy nieruchomości, które przed uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tłuszcza (Uchwała Nr VII/102/07 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 5 lipca 2007r.) były położone na terenie objętym ustaleniami poprzedniego planu i nie zmieniły swojego przeznaczenia.

Przewidywana ilość operatów szacunkowych: do 100 sztuk

Przewidywana ilość opinii: 1 sztuka

Termin realizacji zamówienia: 3 września 2012r.

Warunki płatności: przelew na konto

Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu - na załączonym formularzu propozycji cenowej – stanowiącym załącznik Nr 1 do zaproszenia wraz z załącznikami. Następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej:

***Do Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu
ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz***

Oferta na „Sporządzenie wycen nieruchomości dla potrzeb ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”

Propozycja cenowa otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym niżej zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję cenową przed terminem upływu jej składnia.

Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej: ofertę należy złożyć do dnia 29 czerwca 2012r. do godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tłuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, w pok. nr 30 – sekretariat .

Przy wyborze propozycji do realizacji zamówienia zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100%

Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

a) wartość usługi w oparciu o przedmiot zamówienia,

b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez wykonawcę będzie obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim przedstawionym wymagom i o najniższej cenie.

Propozycja musi zawierać następujące dokumenty:

- Formularz propozycji cenowej (załącznik nr 1)
- Zaakceptowany przez wykonawcę wzór umowy (załącznik nr 2)
- Zaakceptowany przez wykonawcę wzór oświadczenia (załącznik nr 3)
- Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą bądź osobami posiadającymi uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą lub w przypadku osoby prawnej należy wykazać zatrudnienie osoby posiadającej takie uprawnienia).

Upoważniony do kontaktu z wykonawcami: Jolanta Kielak, pok. 17, tel. 29 7573442 codziennie w godzinach od 9:00-15:00.

Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w dniu 29 czerwca 2012r. o godz. 12:30 w siedzibie zamawiającego.

Burmistrz Tłuszcza

/-/ Paweł Marcin Bednarczyk