



**GMINA TŁUSZCZ**  
ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz  
tel. 29 757 30 16  
[www.tluszcz.pl](http://www.tluszcz.pl)  
[e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl)

Tłuszcz, 10.05.2017 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE nr IR.271.2.12.2017**

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

**Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) budowy parkingu w systemie „Parkuj i jedź” (Park & Ride) wraz z dojazdami i infrastrukturą w mieście Tłuszcz  
w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa parkingu „parkuj i jedź” w Tłuszczu”**

#### **1. Zakres przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie kompletnego programu funkcjonalno-użytkowego dla budowy parkingu jednopoziomowego „parkuj i jedź” wraz z drogami manewrowymi o powierzchni ok. 9 000 m<sup>2</sup>, wraz z modernizacją istniejących dróg dojazdowych, budowę niezbędnej infrastruktury technicznej ( oświetlenia, kanalizacji deszczowej , sieci monitoringu ). Podstawą do wykonania PFU będzie zatwierdzona przez Zamawiającego koncepcja budowy parkingu. Projektant wykona koncepcję parkingu w minimum w 2 wariantach.

Podstawowe parametry techniczne:

klasa techniczna dróg manewrowych – D/L

nośność konstrukcji nawierzchni: - 100kN/oś

kategoria ruchu - KR1-2

Projektant rozważy i zaproponuje wprowadzenie nowoczesnych rozwiązań technicznych oraz ich dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz rozważy i zaproponuje możliwość zastosowania rozwiązań z wykorzystaniem inteligentnych systemów transportowych,

Projektant wykonana na podstawie zatwierdzonego Programu Funkcjonalno-Użytkowego kosztorys inwestorski, wraz z zestawienie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych (zbiorcze zestawienie kosztów).

Projekt będzie spełniał wymagania Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24 ) oraz kosztorys inwestorski będzie wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U.2004.130.1389 z dnia 2004.06.08).

**UWAGA !!!**

Wykonawca w imieniu Zamawiającego złoży wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami o Ustalenie Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego oraz wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Teren inwestycji stanowić będą następujące działki znajdujące się w obrębie 0001 miasto Tłuszcz :

- **2250/71 w całości**
- **2250/1 w całości**
- **2250/2 w całości**
- **1400 w całości**
- 2250/26 w części
- 2250/4 w części
- 2250/6 w części
- 1432 w części

Dodatkowo przybliżony zakres terenu inwestycji został pokazany na dołączonym planie sytuacyjnym.

Istniejące sieci uzbrojenia terenu :

- Sieć gazowa
- Sieć wodociągowa
- Sieć energetyczna
- Sieć telekomunikacyjna
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć kanalizacji deszczowej
- Sieć oświetleniowa

Istniejące sieci uzbrojenia terenu zostały szczegółowo zobrazowane na dołączonym planie sytuacyjnym.

## 2. Wymagania dotyczące dokumentacji

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Wnioski z wystąpieniami o uzyskanie warunków technicznych, innych uzgodnień oraz opinii powinny uzyskać akceptację Zamawiającego.

Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania :

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona trwałą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści,
- część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie, rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

Do kompletu dokumentacji zostanie dołączony Tom CD lub DVD (z odpowiednią liczbą płyt) z zapisem elektronicznym części opisowej i rysunkowej projektu z wyszczególnieniem w postaci papierowej, zawartości poszczególnych płyt. Opis należy sporządzić za pomocą edytora tekstów kompatybilnego z MS Word 2000. Podstawowe obliczenia i zestawienia powinny być sporządzone za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z MS Excel 2000, zaś część rysunkowa w formacie elektronicznym dwg, dxf lub dgn.. Całość opracowania powinna zostać przekonwertowana i zapisana w postaci plików o niezmiennym formacie np: zalecane PDF programu Acrobat Reader.

Przedmiary i kosztorysy należy ponadto przedłożyć Zamawiającemu także w formacie programu kosztorysowego, np. xls

Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania potrzebnych decyzji. W tym celu Wykonawca przygotowuje niezbędne korekty i uzupełnienia w zakresie wymaganych przez właściwe organy.

Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym przy prowadzeniu konsultacji społecznych w zakresie przygotowania materiałów informacyjnych i doradztwa merytorycznego.

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia.

Zamawiający i wykonawca będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia.

Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:

- a) Współczesną wiedzą techniczną.
- b) Obowiązującymi normami i przepisami branżowymi.
- c) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).
- d) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.).
- e) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r. poz. 1129 ).
- g) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- h) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).
- i) Ustawą Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.) w szczególności zgodnie z art. 29 ust. 1-3 oraz ust. 5, art. 30 ust. 1 - 4, ust. 8 pkt 1) oraz ust. 9 pkt 1) Pzp oraz z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
- j) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).
- k) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 1137 z późn. zm.).
- l) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).
- m) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z

dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170 poz. 1393 z późn. zm.).

- n) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220 poz. 2181 z późn. zm.), wraz z załącznikami.
- o) Ustawą z dnia 16 grudnia 2010 roku o publicznym transporcie zbiorowym (Dz.U. 2015 poz. 1440).

3. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia **10.07.2017 r.**

4. Wynagrodzenie: Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona przelewem na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej i złożonej faktury, w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia. Pozostałe warunki określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

5. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające następujące uprawnienia:

1 osoba posiadająca uprawnienia do budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych,

1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej.

6. Kryterium oceny ofert: **100% - cena,**

Kryterium temu zostaje przypisana maksymalna liczba 100 punktów.

7. Wymagane dokumenty:

Formularz Oferty zgodny z wzorem opracowanym przez Zamawiającego.

W Formularzu tym Wykonawca oświadczy czy jest bądź nie powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym (Beneficjentem) lub pracownikami Zamawiającego biorącymi udział w przygotowaniu i realizacji przedmiotowego zamówienia.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**8. Osoby prowadzące zamówienie (kontakt):**

- 1) w sprawach proceduralnych: Renata Duraj - tel. (29) 777 52 59,  
[r.duraj@tluszcz.pl](mailto:r.duraj@tluszcz.pl)
- 2) w sprawach przedmiotu zamówienia: Piotr Gołoś - tel. (0-29) 757-30-16 wew. 227  
[piotr.golos@tluszcz.pl](mailto:piotr.golos@tluszcz.pl)

**9. Termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 18.05.2017 r. do godz. 12:00** w Biurze Obsługi Interesanta ( parter) w Urzędzie Miejskim, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie opisanej zgodnie z poniższym wzorem.

**Zamawiający: Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz**

**Oferta do zapytania ofertowego nr IR.271.2.12.2017 na:**

**Wykonanie koncepcji projektu oraz programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) budowy parkingu w systemie „Parkuj i jedź” (Park & Ride) wraz z dojazdami i infrastrukturą w mieście Tłuszcz  
w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa parkingu parkuj i jedź w Tłuszczu”**

**10. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 18.05.2017r., o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego, w pok. nr 46 Urzędu Miejskiego w Tłuszczu.**

**Załączniki do zaproszenia:**

1. Wzór umowy
2. Formularz oferty

Z poważaniem

**Burmistrz**

**Paweł Marcin Bednarczyk**