

UCHWAŁY NR VIII/81/2011
RADY MIEJSKIEJ W TŁUSZCZU

z dnia 31 sierpnia 2011

w sprawie upoważnienia Burmistrza Tłuszcza do przeprowadzenia czynności faktycznych i prawnych zmierzających do nabycia nieruchomości gruntowych i prawa użytkowania wieczystego wraz z budynkiem, położonych w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 1 Statutu Gminy Tłuszcz z dnia 26 września 2007 roku, zmienionego Uchwałą nr XXVII/352/10 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały nr IX/124/07 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 26 września 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Tłuszcz (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 250, poz. 7337), Rada Miejska w Tłuszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Rada Miejska w Tłuszczu upoważnia Burmistrza Tłuszcza do **przeprowadzenia czynności faktycznych i prawnych zmierzających** do nabycia budynku Pawilonu Handlowego, położonego w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 1 wraz z gruntem.
2. Grunt, o którym mowa w ust. 1, stanowią:
 - a) część działki nr 1311/2 o powierzchni 975 m² – własność Tłuszczańskiej Spółdzielni Handlowo – Usługowej (zbiór dokumentów 7365),
 - b) część działki nr 1311/1 o powierzchni 1563 m² – własność Skarbu Państwa – użytkownik wieczysty – Tłuszczańska Spółdzielnia Handlowo – Usługowa.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Tłuszcza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/81/2011

W dniu 29 czerwca 2011 roku Walne Zebranie Członków Spółdzielni Handlowo – Usługowej w Tłuszczu podjęło Uchwałę nr 6/2011. Z treści tej Uchwały wynika, iż ww. Zebranie wyraża zgodę na sprzedaż budynku Pawilonu Handlowego, położonego w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 1 wraz z gruntem.

Grunt stanowią:

- a) część działki nr 1311/2 o powierzchni 975 m² – własność Tłuszczańskiej Spółdzielni Handlowo – Usługowej (zbiór dokumentów 7365),
- b) część działki nr 1311/1 o powierzchni 1563 m² – własność Skarbu Państwa – użytkownik wieczysty – Tłuszczańska Spółdzielnia Handlowo – Usługowa.

Zważywszy na lokalizację przedmiotowych nieruchomości i możliwość ich wykorzystania dla zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Tłuszcz, Burmistrz wnosi do Rady o podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Tłuszcza do prowadzenia czynności faktycznych (rozmowy i negocjacje) oraz prawnych (zawieranie umów cywilnoprawnych, w granicach upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Tłuszczu, przykładowo z rzeczoznawcami majątkowymi, którzy dokonują wyceny nieruchomości), zmierzających do nabycia wskazanych powyżej nieruchomości.

W załączeniu kopia Uchwały nr 6/2011 Walnego Zebrania Członków Tłuszczańskiej Spółdzielni Handlowo – Usługowej.