

**UCHWAŁA NR II.37.2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W TŁUSZCZU**  
**z dnia 30 grudnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 13. ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) i art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160) Rada Miejska w Tłuszczu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na:

- 1) nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2250/27 o powierzchni 0,3608 ha położonej w mieście Tłuszcz przy ulicy Warszawskiej;
- 2) nieodpłatne nabycie budynku dworca kolejowego.

2. Nieruchomość opisaną w ust. 1 nabywa się na cele publiczne związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu.

3. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Spółek:

- 1) PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Hożej 63/67, 00-681 Warszawa;
- 2) TK Telekom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Kijowskiej 10/12A, 03-743 Warszawa,

oraz ich następców prawnych, których urządzenia zlokalizowane są w przedmiotowej nieruchomości, pod i nad powierzchnią ziemi.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tłuszcza.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr II.37.2014 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości**

W związku ze staraniami Burmistrza Tłuszcza o nieodpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca PKP w mieście Tłuszcz, zachodzi potrzeba spisania protokołu uzgodnień pomiędzy Burmistrzem Tłuszcza, a PKP Sp. Akcyjną w Warszawie, w sprawie nieodpłatnego nabycia budynku dworca PKP oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2250/27 o powierzchni 0,3608 ha położonej w mieście Tłuszcz przy ulicy Warszawskiej.

Protokół uzgodnień będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej w powyższej sprawie.

Opisaną nieruchomość nabywa się na cele publiczne związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu.

Ponadto zachodzi potrzeba w umowie notarialnej ustanowić nieodpłatnie i na czas nieoznaczony prawo służebności przesyłu na rzecz Spółek:

1. PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Hożej
  2. TK Telekom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Kijowskiej 10/12A,
- oraz ich następców prawnych, których urządzenia zlokalizowane są w przedmiotowej nieruchomości, pod i nad powierzchnią ziemi.

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Tłuszczu jest potrzebne do nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego do działki gruntu oraz nieodpłatnego nabycia budynku dworca w drodze aktu notarialnego.