

Uzasadnienie

do Uchwały nr II.31.2014 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

Do Burmistrza Tłuszcza wpłynął wniosek o sprzedaż przez Gminę Tłuszcz działek:

- 2104/2 o pow. 0,0070 ha położonej w Tłuszczu przy ulicy Orlej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. dz. nr 2103/5, będącej własnością wnioskodawcy;
- 2104/3 o pow. 0,0063 ha położonej w Tłuszczu przy ulicy Orlej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. dz. nr 2103/6, będącej własnością wnioskodawcy.

Działki gruntu nr 2104/2 oraz 2104/3 ha stanowią własność Gminy Tłuszcz i zapisane są w księdze wieczystej WA1W/00124444/1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tłuszcz działki położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ze względu na kształt i wymiary nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość.

Burmistrz skierował tę sprawę do zaopiniowania przez właściwe Komisje Rady Miejskiej w Tłuszczu. Komisje wydały pozytywną opinię w sprawie.

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską daje dyspozycje Burmistrzowi aby przeprowadzić procedurę sprzedaży tej nieruchomości.