
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego „Baśniowa Kraina”
- wymiana okien i drzwi zewnętrznych
ADRES INWESTYCJI : Tłuszcz, ul. Mickiewicza 7
INWESTOR : Gmina Tłuszcz
ADRES INWESTORA : 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Katarzyna Dobrzańska; Tłuszcz, ul. Zakrzewie 43
DATA OPRACOWANIA : 25.07. 2013 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.07. 2013 r.

Data zatwierdzenia

Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego „Baśniowa Kraina” w Tłuszczu
- wymiana okien i drzwi zewnętrznych

Zakres prac obejmuje wymianę nieszczelnych drzwi zewnętrznych drewnianych, płytowych i stalowych (łącznie 5 szt.) na nowe stalowe izolowane termicznie i stolarki okiennej drewnianej (okna - 46 szt. i drzwi białe - 1 szt.) na pcw, wraz z wymianą nie nadających się do użytku podokienników z blachy, oraz wykonaniem robót towarzyszących przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych.

Współczynnik przenikania ciepła przyjęto wg projektu termomodernizacji budynku:

- okna $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Nowe okna i drzwi muszą spełniać aktualne wymagania sanitarno-techniczne i dotyczące przenikalności cieplnej dla elementów montowanych w obiektach użyteczności publicznej.

Wymiary drzwi okien i podokienników zbliżone, przyjęto uśrednione - przy wykonaniu nowych wymiary należy zmierzyć z natury indywidualnie dla każdego elementu, ze względu na różnice w wielkości otworów i grubości ścian przy poszczególnych otworach. Należy bezwzględnie zachować światło 90 cm (skrzydła D90) w wymienianych drzwiach zewnętrznych.

Istniejące okna w łazienkach (wg wykazu w przedmiarze), nowe w pomieszczeniach gospodarczych (bez kotłowni) i na klatkach schodowych należy wyposażać w nawiewniki higrosterowane np. Aereco EMM 7.07 lub podobne o porównywalnych parametrach (po jednym nawiewniku na pomieszczenie) - łącznie 6 szt w oknach istniejących i 9 szt w oknach nowych.

Tynki ścieży zewnętrznych i wewnętrznych wokół wymienianych okien i drzwi, oraz na pasach pod wymienianymi parapetami wewnętrznymi należy uzupełnić i pomalować od strony wewnętrznej. W przedmiarze uzupełnienie tynków (w nakładach tablic przyjętych jako podstawa wyceny wymiany elementów) i malowania przyjęto wg przewidywanej powierzchni mogącej ulec uszkodzeniu podczas wymiany elementów - w razie przypadkowego powstania uszkodzeń w większym zakresie należy je również naprawić.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wymian okien			
1	ZKNR C-2	Zabezpieczenie podokienników folią malarską	m ²		
d.1	0101-01	<podokienniki pozostające bez wymiany, odcinki glazury i boazerii>(0.65+1.0*8+2.7*2+1.8+1.45+1.55*3+2.35*2+5.7*2+2.5+2.4*8)*0.3	m ²	17.93	
				RAZEM	17.93
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	<w rejonie wymiany okien i drzwi - przyjęto szacunkowo, zabezpieczenie wykonać w ilości zapewniającej nie zniszczenie podłóg w czasie wykonywania prac związanych z wymianą stolarki>200	m ²	200.00	
				RAZEM	200.00
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	<podokienniki zewnętrzne>0.75*0.2*11+0.58*0.2+0.86*0.2*10+1.72*0.2+1.35*0.25*2+1.46*0.2*3+(2.25*2+2.3*4+2.37+2.32*11)*0.25	m ²	15.78	
		<podokienniki wewnętrzne w sali rytmiki i sali na piętrze>(2.3*4+2.32*3)*0.22	m ²	3.56	
				RAZEM	19.34
4	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² - o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-01	<w części gospodarczej, z montażem w pomieszczeniach poza kotłownią po jednym oknie z nawiewnikiem - łącznie 6 szt.>0.75*0.55*11	m ²	4.54	
				RAZEM	4.54
5	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² - o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-05	<pomieszczenie gospodarcze - okno z nawiewnikiem>0.86*1.13+<pom.po mieszkaniu na piętrze>0.58*1.45	m ²	1.81	
				RAZEM	1.81
6	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² - o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-06	<zmywak, pralnia, szatnia dla kuchni, pokój indendent, klatka sch. gospodarza - okno z nawiewnikiem>0.86*1.42*(2+2+2+1)	m ²	10.99	
				RAZEM	10.99
7	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² - o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-09	<klatka schodowa główna - okno z nawiewnikiem>1.72*1.17	m ²	2.01	
				RAZEM	2.01
8	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² - skrzydło rozwierne + uchylno rozwierne, okna o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-09	<szatnia personelu>1.35*1.4+<kotłownia>1.34*1.42+<pom. po mieszkaniu na piętrze>1.46*1.45*3	m ²	10.14	
				RAZEM	10.14
9	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - okna czteroskrzydłowe z podziałem pionowym na dwie części i podziałem poziomym na dwie części, skrzydła górne o wysokości w świetle ok. 43 cm (wykonać zgodnie z wysokością okien z pcw istniejących w pozostałych pomieszczeniach) rozwierne na boki, skrzydła dolne w układzie rozwierne + uchylno-rozwierne, okna o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-11	<szatnia dzieci>2.25*1.72*2+<sala rytmiki na parterze>2.3*1.75*4+<logopedia>2.37*1.73+<3 sale na piętrze>2.32*2.03*(4+3+4)	m ²	79.75	
				RAZEM	79.75
10	KNR 0-19	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV - o współczynniku U=1,3 W/m ² *K, kolor biały	m ²		
d.1	0929-12	<pom. po mieszkaniu na piętrze>0.87*2.3	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
11	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników z konglomeratów kamiennych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0321-04	- podokienniki grub. 3 cm, wysunięte 2-3 cm poza lico ściany, kolor jasny	szt.	7.00	
		<sala rytmiki i sala na piętrze - wymiary orientacyjne 2,35*0,25>4+3			
				RAZEM	7.00
12	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-01	<zniszczony tynk powierzchni międzyokiennej w sali rytmiki>1	m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1	0514-01	<podokienniki zewnętrzne - wymiary szacunkowe w rozwinięciu>0.79*0.25*11+0.62*0.25+0.9*0.25*10+1.76*0.25+1.38*0.3*2+1.5*0.25*3+(2.28*2+2.34*4+2.4+2.36*11)*0.3	m ²	19.65	
				RAZEM	19.65
14	k.własna	Wstawienie nawiewników higrosterowanych np. Aereco EMM 7.07 (lub podobnych o porównywalnych parametrach) w istniejące okna pcw	szt		
d.1		<lazienki dzieci na parterze przy sali „biedronek” i na piętrze>2*2+<pozostałe łazienki dzieci na parterze>2*1	szt	6.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.00
15	KNNR 3 d.1 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (z naprawą tynków ościeży po wymianie) - drzwi stalowe pełne, ocieplane o wsp. $U=2.6 \text{ W/m}^2\text{K}$, wyposażone w klamki i zamki patentowe <wejścia gospodarcze - drzwi jednoskrzydłowe D90> $0.9*1.92*2+0.9*2.24*2+$ <kotłownia drzwi dwuskrzydłowe w tym skrzydło D90> $1.5*2.05$	m^2 m^2	10.56	
				RAZEM	10.56
16	KNNR 3 d.1 0605-04+an. indywidualna	Dwukrotne malowanie tynków farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - uzupełniające w ościeżach wewnętrznych <kolor biały> $((0.75*2+0.55*2)*11+0.86+1.13*2+1.35+1.4*2+1.34+1.42*2+(2.3*2+1.75*2)*4)*0.2+((0.86+1.42*2)*9-0.9*4-0.57*2*2+1.2*2+2.37+1.73*2+(2.32*2+2.03*2)*3+(2.32+2.03*2)*8+(0.96+0.45*2)*2+(0.96+0.77*2)*2+(1.56+0.58*2))*0.25+1.0+$ <z dobraniem koloru do istniejącego zielonego i żółtego w pokojach. po mieszkaniu na piętrze> $(1.45+2.3*2+1.46+1.45*2)*0.23+1.45*3*0.24$	m^2 m^2	49.99	
				RAZEM	49.99
17	KNR 4-01 d.1 1206-04 uw.p.tab.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - uzupełniające w ościeżach <pralnia> $0.23*0.57*2*2+$ <przy drzwiach gospodarczych - szerokość pasów szacunkowa> $1.5*0.25*5*2$	m^2 m^2	4.27	
				RAZEM	4.27
18	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowładowczymi na odległość 20 km $(4.54+1.81+10.99+2.01+10.14+79.75+2.0+0.96*1.95*2+0.96*2.27*2+1.56*2.08)*0.1$	m^3 m^3	12.26	
				RAZEM	12.26