

**GMINA TŁUSZCZ**

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. , 29 757 30 16

www.tluszcz.pl[e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl)

Tłuszcz, dnia 11.06.2013 r.

ZP.271.72.21.2013
Tel./fax. 29 777 52 63***Do Wykonawców pobierających SIWZ*****Dotyczy: Przetarg nieograniczony nr ZP.271.21.2013 na: Wykonanie stanu surowego budynku przedszkola w m. Postoliska**

Do dnia 04.06.2013 r. do zamawiającego wpłynęły następujące pytania, w związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający udziela odpowiedzi oraz dokonuje modyfikacji treści SIWZ.

Pytanie 1:

Proszę o wyjaśnienie, czy w zestawieniu stali Zamawiający uwzględnił elementy zbrojenia (tzw. Krzeselka dystansowe gięte ze stali) wymagane przy wykonywaniu zbrojenia sklepienia w postaci podwójnej karty służące do zdystansowania dolnej i górnej siatki zbrojenia, jeśli nie, proszę o wyjaśnienie lub uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Projekt konstrukcyjny nie przewidywał (krzeselka) dystansów pomiędzy zbrojeniem dolnym a górnym stropu parteru i piętra. Ze względów utrzymania odległości pomiędzy zbrojeniem dolnym a górnym należy uwzględnić krzeselka w cenie oferty.

Pytanie 2:

Proszę o wskazanie pozycji przedmiarów obejmującą wykonanie nadproży wewnętrznych. Jeśli jej brak proszę o wyjaśnienie lub uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Należy wykonać nadproża nad drzwiami wewnętrznymi, w ilości

-Parter - 28,14 mb

- piętro - 21,4 mb

KNNR 2 0101-05 – 31,71 m² – deskowanie

KNNR 2 0104-04 – 0,176 t – zbrojenie stalą żebrowaną

KNNR 2 0104-01 – 0,054t – zbrojenie stalą gładką

KNNR 2 0107-06 – 2,85 m³ – betonowanie w szalunkach tradycyjnych

Pytanie 3:

Proszę o wskazanie pozycji przedmiarów obejmującą wykonanie fundamentów pod ścianki działowe 12 i 6 cm. Jeśli jej brak, proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Ścianki działowe stawiane są na wylewce betonowej. Ze względu na brak instalacji kanalizacji podposadzkowej, a co za tym idzie i wylewki betonowej należy wykonać fundamenty pod ścianki działowe o łącznej długości 10,77 mb x 0,25 x 0,50 = 1,35 m³ betonu.

Dopisać do:

- pozycji Nr 45 przedmiaru KNNR 1 0305-02 – 1,35 m² = Wykopy liniowe, oraz

-do poz. Nr 46 KNR 2-2 0201-01 – 1,35 m² – Ławy fundamentowe.

Pytanie 4:

Proszę o wyjaśnienie, w projekcie w pozycji 1.2 projektant przewiduje wykonanie w strefie cokołowej podmurówki z bloczków betonowych (wynika to też z zaleceń producentów gazobetonu, murowanie z gazobetonu od poziomu 30-50 cm nad gruntem), czy zamawiający przewiduje wykonanie ścian z bloczków betonowych do poziomu posadzki? Proszę o wyjaśnienie i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje murowania ścian z bloczków betonowych na wysokości 30-50 cm nad gruntem. Wg przekroju pionowego ściany z gazobetonu stawiane są na izolacji poziomej ścian fundamentowych tj. +30 cm nad gruntem.

Pytanie 5:

W projekcie Projektant zakłada wykonanie wylewki stropodachu o grubości min. 4 cm na całej powierzchni i spadek tej warstwy wynoszący min. 1,75%- 2%, przy założeniu że długość jednostronnego spadku wynosi 6,2 m to grubość betonu przy rynnice wynosi 4 cm, ale dla uzyskania spadku ok. 2%, grubość betonu w odległości 6,2 m od krawędzi dachu winna wynosić ok. 12 cm, czyli średnia grubość wylewki to 8 cm. Proszę o wyjaśnienie i ewentualną weryfikację przedmiarów.

Odpowiedź:

Na przekroju pionowym A-A podany jest wymiar przekroju przez warstwy dachu przy kalenicy 33 cm., przy grubości warstwy termicznej 25 cm daje wymiar wylewki betonowej 8 cm. Po uśrednieniu daje grubość wylewki 4 cm na całej powierzchni płyty stropowej. Po wyjściu od zera przy okapie daje nam powyższą grubość.

Pytanie 6:

W projekcie Projektant przewiduje wykonanie izolacji poziomej na fundamencie, proszę o wskazanie pozycji przedmiarów obejmującą tą pozycję? Proszę o wyjaśnienie lub uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Należy przyjąć izolację poziomą ścian fundamentowych z 2 warstw papy termozgrzewalnej podkładowej w ilości 43,00m²
KNR 2-02 0604-02 – 43m²

Pytanie 7:

Projekt stropodachu i przedmiary nie przewidują mechanicznego mocowania warstwy termicznej, technologia wykonanie pokryć z udziałem termoizolacji przewiduje określoną ilość punktów mocowania kołkami termoizolacji wraz z papą podkładową w różnych strefach dachu. Proszę o wyjaśnienie ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Należy wykonać wg technologii krycia dachów płaskich papą termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia na izolacji termicznej ze styropianu tj. Mocowanie łącznikami stalowymi ocynkowanymi warstwy podkładowej papy termozgrzewalnej na zakładach.

Pytanie 8:

W projekcie Projektant przewidział obróbki dachu i odwodnienie z blachy ocynkowanej powlekanej (kolor), w przedmiarach występują obróbki z blachy powlekanej, odwodnienie z blachy ocynkowanej. Proszę o wyjaśnienie jaka blacha i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Należy zastosować blachę ocynkowaną powlekaną.

Pytanie 9:

W projekcie projektant przewidział gazobeton w klasie 700, proszę o wyjaśnienie z czego wynika ta klasa i czy w trakcie realizacji taki gazobeton będzie wymagany na wszystkie ściany nośne czy tylko na zewnętrzne?

Odpowiedź:

Klasa gazobetonu wynika z obliczeń obciążenia ścian. Należy zastosować gazobeton klasy 700 na wszystkie ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne, na ściany działowe gr. 12 i 6 cm gazobeton klasy 500.

Pytanie 10:

W projekcie projektant przewidział na warstwę termiczną dachu- styropian klasy EPS 100 038 grubości 20 cm + 5 cm. Czy Zamawiający będzie wymagał obu warstw styropianu w klasie EPS 100 038?

Odpowiedź:

Tak, dwie warstwy styropianu w klasie EPS 100 038.

Pytanie 11:

W przedmiarach jest wymieniona kłapa dymowa, czy kłapa ma być dostarczona jako element pokrycia dachowego bez centrali sterującej, czy kompletna z centralą sterującą której montaż i uruchomienie na dalszym etapie inwestycji Zamawiający dokona własnoręcznie (grozi utratą gwarancji). Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Należy zamontować klapę dymową z centralą sterującą wraz z montażem i uruchomieniem podczas odbioru końcowego danego zakresu robót budowlanych.

Pytanie 12:

W pozycji 5 przedmiarów Zamawiający przewiduje zużycie 65,207 m² styropianu grubości 20 cm. Proszę o wyjaśnienie jakiej klasy i w ilu warstwach styropian będzie użyty.

Odpowiedź:

Należy zastosować styropian klasy EPS 70-040, ilość warstw ustali wykonawca robót.

Ponadto działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje **modyfikacji art. 4 §3 ust. 1 pkt. 3 SIWZ**, który otrzymuje brzmienie:

[...] dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wg opisu przedmiotu zamówienia;

opis sposobu dokonywania spełniania tego warunku:

Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia wyznaczy co najmniej 1 osobę:

kierownik budowy posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. Nr 83, poz. 578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Z poważaniem,

Burmistrz Tłuszcz

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk