



GMINA TŁUSZCZ

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. , 29 757 30 16

www.tluszcz.pl

[e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl)



Tłuszcz, dnia 13.05.2013 r.

ZP.271.45.15.2013

Tel./fax. 29 777 52 63

Do Wykonawców pobierających SIWZ

**Dotyczy: Przetarg nieograniczony nr ZP.271.14.3013 na:
Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotówkowego do maksymalnej kwoty
6 034 517,00 zł**

Do dnia 13.05.2013 r. do zamawiającego wpłynęły następujące pytania, w związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający udziela odpowiedzi i dokonuje modyfikacji treści SIWZ.

Pytanie 1: Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 2: W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 3: W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem/ emisją obligacji/ inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej/-ych dotacją/-ami z UE, prosimy o informację czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a) Jeżeli tak- prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu
- b) Jeżeli nie- prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji, inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż z kredytem nie będą finansowane inwestycje dofinansowywane z funduszy unijnych.

Pytanie 4: Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź: Nie

Pytanie 5: Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach? Jeżeli tak prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź: Nie

Pytanie 6: Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 7: Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa, za pośrednictwem komornika sądowego, działania windykacyjne zadłużenia w bankach?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 8: Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź: Nie

Pytanie 9: Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nie udzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz/ prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź: Nie

Pytanie 10: Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- a) Wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN)
- b) Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- c) Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- d) Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN)
- e) Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN)

Odpowiedź:

- a) 30 971
- b) 0
- c) 0
- d) 0
- e) 6 700

Pytanie 11: Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- a) wartość zawartych umów (w tys. PLN)
- b) w tym. wartość przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)
- c) wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN)
- d) w tym. wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)

Odpowiedź:

- a) 10 233
- b) 10 233
- c) 0
- d) 0

Pytanie 12: Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN)

Odpowiedź: 21 893,99 zł

Pytanie 13: Prosimy o podanie podmiotów powiązanych organizacyjnie i kapitałowo z Gminą (nazwa, adres, REGON)

Odpowiedź: Wykaz jednostek pomocniczych, organizacyjnych, zależnych:

Urząd Miejski w Tłuszczu,
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Tłuszczu,
Zespół Szkół im. Ks. Jana Twardowskiego w Strykach,
Zespół Szkół w Jasienicy

Zespół Szkół w Postoliskach,
Zespół Szkół im. Władysława Podkowińskiego w Mokrej Wsi,
Zespół Szkół im. Zofii Solarzowej w Miąsem,
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kozłach,
Gimnazjum im. Królowej Jadwigi w Tłuszczu,
Przedszkole Samorządowe "Basniowa Kraina" w Tłuszczu,
Zespół Obsługi Placówek Oświatowych w Tłuszczu,
Ośrodek Pomocy Społecznej,
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,
Biblioteka Publiczna-instytucja kultury,
Centrum Kultury-instytucja kultury,

Pytanie 14: Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z JST znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:

- a) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy ?
- b) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez JSTy) ?
- c) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN), prosimy o podanie okresu kredytowania
- d) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN), prosimy o podanie okresu poręczenia
- e) Prosimy o informację czy JST w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/ inwestycyjnej
- f) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitalu (w tys. PLN), prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala.

Odpowiedź: Wśród podmiotów powiązanych z Gminą Tłuszcz nie znajduje się szpital.

Pytanie 15: Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez JST, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ, do innego podmiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź: Nie dotyczy

Pytanie 16: Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitalu wraz z przyjęciem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź: Nie dotyczy

Pytanie 17: Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przyjęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim.
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego.
- stowarzyszenia.

Tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: Nie

Pytanie 18: Prosimy o podanie terminu uruchomienia kredytu do wyliczenia ceny do oferty.

Odpowiedź: 20.08.2013 – kwota: 3 000 000,00 zł, 10.12.2013 – kwota: 3 034 517,00 zł

Pytanie 19:

Prosimy o poprawienie w formularzu oferty w pkt. 1 kwoty kredytu napisanej słownie

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje pkt 1 Formularza oferty, który otrzymuje brzmienie:

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego złotówkowego do maksymalnej kwoty 6 034 517,00 zł** (słownie złotych: sześć milionów trzydzieści cztery tysiące pięćset siedemnaście złotych) opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego oraz udostępnionego w jego siedzibie, oferujemy wykonanie całości zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

jak niżej:

Pytanie 20:

W związku z ustaleniem spłaty kredytu od dnia 31.03.2014 r.- karencja w spłacie kredytu winna być do 30.03.2014 r. nie do 29.03.2014 r. (art.3 § 1 pkt. 8). Prosimy o poprawienie.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje art. 3 § 1 pkt. 8, który otrzymuje brzmienie: Okres karencji do 30 marca 2014 roku.

Pytanie 21: Prosimy o podanie w jaki sposób będzie uruchamiany kredyt- jednorazowo czy w transzach ? W przypadku transz prosimy o podanie terminów i kwot uruchamianych transz kredytu.

Odpowiedź: Kredyt będzie uruchamiany w transzach (2)

Pytanie 22: Prosimy o potwierdzenie prawidłowości interpretacji sposobu ustalania oprocentowania (§ 4 umowy)- oprocentowanie dla pierwszego okresu liczone wg WIBOR 3M z pierwszego dnia kwartału.

Odpowiedź: Oprocentowanie należy wyliczyć zgodnie ze wzorem umowy.

20.08.2013- 3 000 000 zł

10.12.2013- 3 034 517 zł

Pytanie 23: Prosimy o wyjaśnienie przyjętych założeń do zaplanowanej na 2013 r. wysokości dochodów majątkowych, w tym z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na inwestycje (dynamika wzrostu w 2013 r. w stosunku do 2012 r. wynosi 675%)

Odpowiedź: Podpisane umowy na dotację 10 262 tys. zł. Złożony wniosek 3 150 tys. zł.

Pytanie 24: Czy Zamawiający zaakceptuje, że oznaczenie reprezentantów Gminy będzie zawierać także wyrazy „ przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy (wymienionego z imienia i nazwiska)”?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 25: Czy oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego będzie obejmowało kwotę zgodną ze standardem banku t.j. obejmujące kredyty, odsetki i inne koszty egzekucyjne, czy też będzie ograniczone jedynie do wysokości kapitału kredytu?

Odpowiedź:

Oświadczenie o poddaniu się egzekucji będzie obejmowało kwotę zgodna ze standardem banku.

Pytanie 26: [...] stosownie do art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe w celu przygotowania oferty w postępowaniu przetargowym, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłożenie niżej wymienionych dokumentów niezbędnych do podjęcia decyzji w sprawie złożenia ofert w przedmiotowym postępowaniu:

1. Informacji o wysokości aktualnego zadłużenia pozostającego do spłaty z tytułu kredytów i pożyczek.
2. Sprawozdania Rb- 28S za IV kw. 2012 r.
3. Sprawozdań Rb-Z, Rb-NDS, Rb-27S, Rb-28S za I kw. 2013
4. Informacji wg stanu na 31.12.2012 r. w poniższym zakresie:

Odpowiedź:

Ad. 1 ÷ 3 Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej wyżej wymienione dokumenty,

Ad. 4

1.	Dochody własne ogółem, w tym:	
	1) Udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej	67 119,20

	2) Udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	9 472 705
2.	subwencje	21 406 804
3.	Dotacje, w tym	31 773 818,60
	1) dotacje na inwestycje	2 153 783,13
4.	Odsetki od kredytów, pożyczek i obligacji	874 059,91

Pytanie 27: Prosimy o korektę kwoty kredytu wyrażonej słownie w Formularzu Oferty w pkt 1; jest „sześć milionów trzydzieści cztery tysiące”, a powinno być „sześć milionów trzydzieści cztery tysiące pięćset siedemnaście złotych”.

Odpowiedź:

Odpowiedź do pytania nr 19

Pytanie 28: Prosimy o korektę wymaganego terminu wykonania przedmiotu zamówienia w Formularzu Oferty w pkt 8 wskazanego jako 120 miesięcy, uwzględniając iż termin ten powinien być liczony od dnia zawarcia umowy kredytu i udostępnienia kredytu (uwzględniając postanowienia § 1 ust 5 Wzoru umowy kredytu i spełnione warunki o których mowa w § 1 ust 5 Wzoru umowy kredytu, wraz z podpisaniem umowy kredytu oraz dokumentów zabezpieczeń, kredyt będzie udostępniony Zamawiającemu).

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji pkt 8 Formularza oferty, który otrzymuje brzmienie:

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31.12.2023 r.

Pytanie 29:

W nawiązaniu do art. 8, § 1 SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny oferty” prosimy o:

- Podanie wyłącznie na potrzeby ujednoliconego sposobu obliczenia ceny ofert- daty uruchomienia (wypłaty) całej kwoty kredytu jaką należy przyjąć jako datę rozpoczęcia naliczania odsetek od kredytu.
- Wyjaśnienie, czy dla celów obliczenia ceny oferty należy przyjąć liczbę dni faktyczną dla danego okresu przy założeniu, że rok trwa 365 dni oraz 366 dni w przypadku lat przestępnych.
- Korektę dat w harmonogramie spłat kredytu w odniesieniu do roku 2021, 2022, 2023, w miejsce powtarzającego się dla tych okresów rok 2020. Analogiczna korekta powinna dotyczyć harmonogramu spłaty kredytu w § 3 Wzoru umowy kredytowej.

Odpowiedź:

- 20.08.2013- 3 000 000 zł, 10.12.2013- 3 034 517 zł
- Dla celów obliczenia ceny oferty należy przyjąć liczbę faktyczną.
- Zamawiający dokonuje modyfikacji harmonogramu spłat kredytu ujęty w art. 3 §1 ust. 1 pkt 5 SIWZ i §3 ust. 1 wzoru umowy

Rok	Data spłaty	Kwota spłaty kapitału
2014	31.03.2014	12 348,75
	30.06.2014	12 348,75
	30.09.2014	12 348,75
	31.12.2014	12 348,75
2015	31.03.2015	49 808,50

	30.06.2015	49 808,50
	30.09.2015	49 808,50
	31.12.2015	49 808,50
2016	31.03.2016	93 650,00
	30.06.2016	93 650,00
	30.09.2016	93 650,00
	31.12.2016	93 650,00
2017	31.03.2017	93 650,00
	30.06.2017	93 650,00
	30.09.2017	93 650,00
	31.12.2017	93 650,00
2018	31.03.2018	93 650,00
	30.06.2018	93 650,00
	30.09.2018	93 650,00
	31.12.2018	93 650,00
2019	31.03.2019	93 650,00
	30.06.2019	93 650,00
	30.09.2019	93 650,00
	31.12.2019	93 650,00
2020	31.03.2020	126 427,50
	30.06.2020	126 427,50
	30.09.2020	126 427,50
	31.12.2020	126 427,50
2021	31.03.2021	315 156,50
	30.06.2021	315 156,50
	30.09.2021	315 156,50

	31.12.2021	315 156,50
2022	31.03.2022	315 156,50
	30.06.2022	315 156,50
	30.09.2022	315 156,50
	31.12.2022	315 156,50
2023	31.03.2023	315 131,50
	30.06.2023	315 131,50
	30.09.2023	315 131,50
	31.12.2023	315 131,50
		6 034 517,00

Pytanie 30: W nawiązaniu do treści art. 3, § 1 ust 1 pkt 10 SIWZ, „Kredyt będzie uruchamiany na rachunek gminy i nie będzie rozliczany z bankiem” czy należy przez to rozumieć, że kredyt będzie uruchamiany na podstawie pisemnych dyspozycji Zamawiającego, bez załączania dokumentów płatniczych?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 31: Czy Zamawiający może doprecyzować we Wzorze umowy kredytowej § 1 ust 4 iż „Kredyt jest przeznaczony na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów z możliwością sfinansowania kredytem wydatków i rozchodów 2013 roku powstałych przed dniem podpisania umowy”.

Odpowiedź: Refundacja wydatków i rozchodów

Pytanie 32: Prosimy o korektę omyłki pisarskiej w § 2 ust 1 Wzoru umowy kredytu tj. zastąpienia słowa „zakresie” słowem „okresie”.

Odpowiedź: **Zamawiający dokonuje modyfikacji** § 2 ust 1 Wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie: Kredytobiorca wykorzysta Kredyt w okresie od dnia udostępnienia do dnia 31.12.2013 r. („Okres Dostępności”)

Pytanie 33: Czy Zamawiający wyraża zgodę za modyfikację w § 4 ust 4 polegającą na dodaniu po słowach: „...w tym w szczególności w internetowych serwisach informacyjnych Reuters lub w prasie...” treści: „oraz na stronie internetowej Banku...”?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 34: Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany w § 5 ust 1 i 2 Wzoru umowy kredytowej, polegającej na tym, że zarówno pierwszy jak i każdy kolejny, poza ostatnim, Okres Naliczania Odsetek kończy się „w ostatnim dniu miesiąca kończącego kwartał kalendarzowy” zamiast „przedostatnim dniu miesiąca kończącego kwartał kalendarzowy”. Będzie to zarazem dzień płatności odsetek. Będzie to również zgodne z § 4 ust 2 wg którego stopa procentowa ma obowiązywać do ostatniego dnia miesiąca kończącego kwartał.

Odpowiedź: Nie

Pytanie 35: W związku z koniecznością sporządzenia przez Państwa odpowiedzi na zapytania oraz przeprowadzenia przez Bank analizy ww. odpowiedzi i przedłożonych dokumentów przed terminem

składania ofert, który upływa w dniu 21.05.2013 r., zwracamy się z prośbą o przesunięcie ww. terminu do dnia 03.06.2013 r.

Odpowiedź: Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Pytanie 36: W związku z koniecznością zbadania zdolności kredytowej zamawiającego prosimy o
- udostępnienie w BIP następujących dokumentów: sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-28S, Rb-27S za pierwszy kwartał 2013 r.

- wypełnienie załącznika do pisma: informacja o zaangażowaniu w innych bankach i instytucjach finansowych, informacja o zobowiązaniach odroczonej według stanu 31.03.2013 r.

Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza wyżej wymienione dokumenty na stronie internetowej.

Pytanie 37: W SIWZ nie wskazano dat i kwot uruchomienia kredytu. Prosimy o podanie dat i kwot uruchomienia kredytu dla potrzeb obliczenia ceny.

Odpowiedź: Odpowiedź do pytania nr

Pytanie 38: W związku z zamieszczonym ogłoszeniem o przetargu na udzielenie kredytu Gminie Tłuszcz w wysokości 6 034 517 zł prosimy o umożliwienie dostępu do następujących dokumentów:

- dokumenty rejestrowe: REGON, NIP, uchwała o powołaniu wójta i skarbnika,

- uchwała budżetowa na 2012 r. oraz wieloletniej prognozy finansowej (prognoza kwoty długu na okres kredytowania),

- wartość mienia komunalnego,

- informacja o powiązaniach kapitałowych z innymi podmiotami, jeżeli nie występują to odpowiedź-brak.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił na stronie internetowej ww. dokumenty;

Brak powiązań kapitałowych z innymi podmiotami

Pytanie 39: Czy zaciągnięty kredyt służyć będzie w części spłacie zobowiązań wcześniej finansujących ekologię- wodociągi, kanalizacja (w tym deszczowa), termomodernizacja itp.- a jeżeli tak, to jakiej części wydatków dotyczy ?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 40: Jaką datę uruchomienia kredytu należy przyjąć do stymulacji- harmonogramu spłaty kredytu i odsetek ?

Odpowiedź do pytania nr 18.

Z poważaniem,

Z up. Burmistrza

mgr Waldemar Jan Banaszek
Z-ca Burmistrza