

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXI.244.2013 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej w mieście Tłuszcz.

W dniu 30 października 2012r. do Urzędu Miejskiego w Tłuszczu wpłynął wniosek osoby z prośbą o sprzedaż przez Gminę Tłuszcz działki 1337/2 o pow. 0,0014 ha położonej w Tłuszczu przy ulicy Ratuszowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej jej własnością tj. działki nr 1334/18 o powierzchni 0,0369 ha.

Działka gruntu nr 1337/2 o pow. 0,0014 ha stanowi własność Gminy Tłuszcz i zapisana jest księdze wieczystej WA1W/00059268/6. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tłuszcz działka położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i/lub usługi. Ze względu na kształt i wymiary nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Burmistrz skierował tą sprawę do zaopiniowania na Komisje Rady Miejskiej w Tłuszczu.

Komisja Rewizyjna w dniu 19 listopada 2012r. i Komisja Budżetu i Inwestycji w dniu 20 listopada 2012r. pozytywnie zaopiniowały sprawę sprzedaży w drodze bezprzetargowej opisanej działki z zaznaczeniem aby Gmina Tłuszcz nie poniosła dodatkowych kosztów związanych z tą sprzedażą.

Komisja Oświaty, Kultury i Zdrowia w dniu 12 listopada 2012r. zapoznała się z treścią pisma i uważa, iż nie jest władna aby podjąć decyzję w tym zakresie.

Komisja Rolnictwa Handlu i Usług zapoznała się z treścią pisma w dniu 14 listopada 2012r. i prosi o informację jakie ma przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską daje dyspozycje Burmistrzowi aby przeprowadzić procedurę sprzedaży tej nieruchomości.