

GG.6833.5.2020.EC

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 26 maja 2021r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Tłuszcza – Waldemara Jana Banaszka na podstawie upoważnienia nr 4/I/2011, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak, a
Panią Elżbietą Boguszewską oraz Sławomirem Boguszewskim zam.

zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.42.2018.EC z dnia 21 września 2018 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr zapisanej w księdze wieczystej położonej w obrębie geodezyjnym 0001-Tłuszcz wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Pani Elżbiety Boguszewskiej i Pana Sławomira Boguszewskiego została wydzielona z powyższej nieruchomości działka o powierzchni 0,2876 ha pod drogę gminną.

Wydzielona pod drogę gminną działka nr o powierzchni 0,2876 ha przeszła na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu.
2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 105 000,00zł słownie: sto pięć tysięcy złotych za działkę gruntu nr 28/17 o powierzchni 0,2876 ha wydzielonej podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001,Tłuszcz, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłych właścicieli nieruchomości wyżej opisanych w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.
4. Gmina Tłuszcz nie będzie naliczać opłaty adiacenckiej w związku z wydaną decyzją GG.6831.42.2018.EC z dnia 21 września 2018 r. zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości - dz. nr .

§3

Wypłata kwoty 105 000,00 zł słownie: sto pięć tysięcy złotych za działkę 28/17 o powierzchni 0,2876 ha wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001,Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie do dnia 30 grudnia 2021 r na wskazany przez Państwa rachunek bankowy nr :

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją ...241/6/2021...
w dniu 30.06.2021...
podpis

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

poprzedni właściciel nieruchomości:

Stanisław Boguszeński

Boguszeńska Elżbieta

BURMISTRZ TUSZCZA
ul. Warszawska 10
05-240 TUSZCZ

Burmistrz Tuszcz

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Jan Banaszek
Z-ca Burmistrza

SKARBNIK GMINY

mgr Malina Kusała

21.06.2021 r.



Janusz Pagowski

T. Pagowski