

UMOWA POŻYCZKI

Nr 0057/21/OW/F

z dnia 05.11.2021 r.,

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją 432/11/2021
w dniu 26.11.2021
[podpis]
[pieczęć]

na dofinansowanie realizacji zadania pn. „Rozbudowa infrastruktury wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji KPOŚK na terenie gminy Tłuszcz”

zwana dalej „Umową”

zawarta pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa, zwanym dalej

P o ż y c z k o d a w c ą l u b F u n d u s z e m
którego reprezentuje:

Marek Ryszka - Prezes Zarządu

a

Gminą Tłuszcz, adres: 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10
adres do korespondencji: (j.w.)

zwaną dalej **P o ż y c z k o b i o r c ą l u b B e n e f i c j e n t e m**
którego reprezentuje:

Zastępcą Burmistrza – **Waldemar Jan Banaszek** - zgodnie z art. 28g ust. 7 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Zaświadczenie z dnia 25.10.2021 r.)
przy kontrasygnacie Skarbnika - **Haliny Kusak**
o następującej treści:

§ 1.

1. Pożyczkodawca działając na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219, z późn. zm.),
- 2) „Zasad udzielania dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie”,
- 3) uchwały Zarządu Funduszu nr 319/2021 z dnia 06.05.2021 r., zatwierdzonej uchwałą Rady Nadzorczej Funduszu nr 49/2021 z dnia 24.06.2021r., podjętymi w oparciu o złożony wniosek zarejestrowany pod nr 19/6881, w ramach Programu priorytetowego „Ogólnopolski program gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji ujętych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych”,
- 4) Regulaminu naboru wniosków w ramach Programu priorytetowego „Ogólnopolski program gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji ujętych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych”, zatwierdzonego uchwałą Rady Nadzorczej Funduszu nr 64/19 z dnia 27.06.2019 r., zwanego dalej „Regulaminem”,

- udziela Pożyczkobiorcy

pożyczki w kwocie do: 10.000.000,00 zł, słownie złotych do: dziesięć milionów 00/100
na dofinansowanie realizacji zadania pn. „Rozbudowa infrastruktury wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji KPOŚK na terenie gminy Tłuszcz” zwanego dalej „Zadaniem”.

2. Pożyczka może być udzielona na okres do 15 lat. Okres finansowania jest liczony od daty planowanej wypłaty pierwszej transzy pożyczki do daty planowanej spłaty ostatniej raty kapitałowej.

3. Pożyczkodawca oświadcza również, że przekazywane w ramach udzielanej pożyczki środki finansowe są środkami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305).
4. Oprocentowanie pożyczki **jest zmienne i wynosi WIBOR – 3M, lecz nie może być niższe niż 2% w stosunku rocznym**. Odsetki od pożyczki naliczane są od dnia jej udzielenia, tj. od dnia obciążenia rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą pożyczki lub jej pierwszą transzą. Przez stawkę WIBOR 3M należy rozumieć, wysokość stawki WIBOR 3M ustaloną na polskim rynku międzybankowym w ostatnim dniu roboczym każdego kwartału roku kalendarzowego, na każdy następny kwartał naliczania oprocentowania pożyczki.

§ 2.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do:
 - 1) przeznaczenia pożyczki na dofinansowanie Zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy, którego planowany całkowity koszt **netto wynosi 15.602.563,39 zł, słownie złotych: piętnaście milionów sześćset dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt trzy 39/100**, w tym koszt kwalifikowany **netto wynosi 15.602.563,39 zł, słownie złotych: piętnaście milionów sześćset dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt trzy 39/100**;
 - 2) zrealizowania Zadania do dnia **29.08.2023 r.**
2. Przebieg realizacji Zadania określa harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik nr 1 do Umowy, podpisany przez osoby reprezentujące Pożyczkobiorcę.
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do terminowej realizacji Zadania. Dla potrzeb Umowy za **dzień zakończenia Zadania przyjmuje się dzień sporządzenia protokołu odbioru końcowego**.
4. W wyniku realizacji Zadania osiągnięty zostanie efekt ekologiczny wskazany w karcie efektów ekologicznych stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy podpisanej przez osoby reprezentujące Pożyczkobiorcę.
5. Pożyczkobiorca zobowiązuje się osiągnąć efekt ekologiczny, o którym mowa w ust. 4, w terminie do dnia **28.06.2024 r.** Dla potrzeb Umowy za **dzień osiągnięcia efektu ekologicznego przyjmuje się datę sporządzenia dokumentów, o których mowa w karcie efektu ekologicznego, albo datę wydania rozstrzygnięcia określonego w tych dokumentach**.

§ 3.

1. Kwota pożyczki zostanie przelana na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy **o numerze:**
2. Pożyczkobiorca złoży rozliczenie poszczególnych transz pożyczki w następujących terminach:
 - I transza w wysokości 2.000.000,00 zł od dnia 05.11.2021 r. do dnia 15.11.2021 r.
 - II transza w wysokości 2.000.000,00 zł od dnia 15.11.2021 r. do dnia 15.12.2021 r.
 - III transza w wysokości 1.500.000,00 zł od dnia 03.01.2022 r. do dnia 30.06.2022 r.
 - IV transza w wysokości 1.500.000,00 zł od dnia 01.07.2022 r. do dnia 15.12.2022 r.
 - V transza w wysokości 1.500.000,00 zł od dnia 02.01.2023 r. do dnia 29.09.2023 r.
 - VI transza w wysokości 1.500.000,00 zł od dnia 02.10.2023 r. do dnia 30.11.2023 r.
3. Wypłata transz pożyczki nastąpi po:
 - 1) złożeniu rozliczenia pożyczki lub jej transzy, zgodnie z Instrukcją rozliczenia raty pożyczki do Regulaminu, dostępnym na stronie internetowej www.wfosigw.pl;
 - 2) przedstawieniu przez Pożyczkobiorcę wymaganych dokumentów, w tym w szczególności: zatwierdzonych do zapłaty oryginałów faktur, rachunków lub innych dokumentów finansowych uzgodnionych wcześniej z Funduszem, na te elementy Zadania, na które zgodnie z Umową zaplanowano udział środków Funduszu; oryginału protokołu częściowego/ końcowego odbioru wykonanych prac. Przedstawione do rozliczeń dokumenty finansowe winny być sprawdzone i opisane pod względem

merytorycznym, formalnym i rachunkowym oraz zawierać oświadczenie: „Kwota w wysokości... zł rozliczana z faktury nr... z dnia... w ramach pożyczki nr... z dnia... nie była i nie będzie opłacana i refundowana z innych źródeł dofinansowania”, w ramach realizacji Zadania objętego Umową. W przypadku współfinansowania prac wskazanych na fakturach środkami pochodzącymi z innych źródeł niż środki Funduszu Pożyczkobiorca zobowiązany jest dokonać na nich stosownego opisu. Rozliczenie pożyczki lub jej transzy sporządza się na drukach rozliczeniowych opracowanych przez Pożyczkodawcę, dostępnych na stronie internetowej www.wfosigw.pl;

- 3) dostarczeniu dokumentów potwierdzających ustanowienie przez Pożyczkobiorcę zabezpieczeń wymienionych w § 8.
4. Wyplata pożyczki może zostać wstrzymana, pomimo spełnienia przez Pożyczkobiorcę warunków o których mowa w ust. 3, w przypadku stwierdzenia przez Pożyczkodawcę wystąpienia nieprawidłowości w przedstawionych dokumentach.
5. Skutki wstrzymania wypłaty obciążają Pożyczkobiorcę.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Pożyczkodawca może zobowiązać Pożyczkobiorcę do podjęcia określonych działań w celu usunięcia przyczyny zawieszenia wypłaty pożyczki, po których wypłata zostanie wznowiona, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku gdy Pożyczkobiorca nie złoży dokumentów, o których mowa w ust. 3, dokumenty złożone przez Pożyczkobiorcę nie odpowiadają wymogom określonym w ust. 3, bądź Pożyczkobiorca złoży je po terminie wskazanym w ust. 2, a także gdy dokumenty złożone przez Pożyczkobiorcę są niezgodne z wnioskiem o dofinansowanie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3, Pożyczkodawcy przysługuje prawo zarówno do odmowy wypłaty transzy pożyczki jak i dokonania wypowiedzenia Umowy z zastosowaniem postanowień § 6 ust. 2.
8. W rozliczeniu pożyczki będą uwzględnione wydatki uzasadnione, poniesione na realizację prac objętych harmonogramem rzeczowo – finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 2.
9. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania przez Pożyczkobiorcę pożyczki w kwocie nieprzekraczającej 1.000 zł, obniżeniu ulega jej ostatnia rata przewidziana do spłaty, a w sytuacji gdy rata ta okaże się niższa, obniżeniu ulega rata kolejna. Zmiana kosztu niekwalifikowanego oraz zwiększenie kosztu kwalifikowanego, może nie wymagać zmiany (aneksowania) Umowy, jednakże nie zwalnia Pożyczkobiorcy z obowiązku wskazanego w § 11 ust. 1 pkt 2.

§ 4.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonywania spłaty pożyczki i należnych odsetek w terminach wskazanych w ust. 3 i 5 niniejszego paragrafu.
2. Należne Pożyczkodawcy odsetki pobierane są za każdy dzień kalendarzowy korzystania z pożyczki, licząc od dnia obciążenia rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą wypłaconej pożyczki lub jej transzy, do dnia poprzedzającego dzień wpłaty na rachunek bankowy Pożyczkodawcy kolejnej spłaconej raty. Dla celów rozliczenia pożyczki przyjmuje się, że miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni, a rok 365 dni.
3. Beneficjent zobowiązuje się do dokonywania na rachunek bankowy Pożyczkodawcy spłat odsetek na bieżąco w okresach kwartalnych (kwartały kalendarzowe) bez oczekiwania na noty czy wezwania od Pożyczkodawcy. Pierwsza spłata na koniec kwartału kalendarzowego, następującego po kwartale, w którym wypłacono pierwszą transzę środków.
4. Odsetki naliczane od kwoty pożyczki nie ulegają kapitalizacji.
5. Strony ustalają następujące terminy spłaty pożyczki:

I	rata	w wysokości:	25.000,00 zł	do dnia 31.03.2024 r.
II	rata	w wysokości:	25.000,00 zł	do dnia 30.06.2024 r.
III	rata	w wysokości:	25.000,00 zł	do dnia 30.09.2024 r.
IV	rata	w wysokości:	25.000,00 zł	do dnia 15.12.2024 r.
V	rata	w wysokości:	150.000,00 zł	do dnia 31.03.2025 r.
VI	rata	w wysokości:	150.000,00 zł	do dnia 30.06.2025 r.

VII	rata	w wysokości:	150.000,00 zł	do dnia 30.09.2025 r.
VIII	rata	w wysokości:	150.000,00 zł	do dnia 15.12.2025 r.
IX	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 31.03.2026 r.
X	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.06.2026 r.
XI	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.09.2026 r.
XII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 15.12.2026 r.
XIII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 31.03.2027 r.
XIV	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.06.2027 r.
XV	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.09.2027 r.
XVI	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 15.12.2027 r.
XVII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 31.03.2028 r.
XVIII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.06.2028 r.
XIX	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.09.2028 r.
XX	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 15.12.2028 r.
XXI	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 31.03.2029 r.
XXII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.06.2029 r.
XXIII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.09.2029 r.
XXIV	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 15.12.2029 r.
XXV	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 31.03.2030 r.
XXVI	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.06.2030 r.
XXVII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 30.09.2030 r.
XXVIII	rata	w wysokości:	175.000,00 zł	do dnia 15.12.2030 r.
XXIX	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 31.03.2031 r.
XXX	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 30.06.2031 r.
XXXI	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 30.09.2031 r.
XXXII	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 15.12.2031 r.
XXXIII	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 31.03.2032 r.
XXXIV	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 30.06.2032 r.
XXXV	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 30.09.2032 r.
XXXVI	rata	w wysokości:	482.500,00 zł	do dnia 15.12.2032 r.
XXXVII	rata	w wysokości:	485.000,00 zł	do dnia 31.03.2033 r.
XXXVIII	rata	w wysokości:	485.000,00 zł	do dnia 30.06.2033 r.
XXXIX	rata	w wysokości:	485.000,00 zł	do dnia 30.09.2033 r.
XL	rata	w wysokości:	485.000,00 zł	do dnia 15.12.2033 r.

6. Karencja w spłacie nie może być dłuższa niż 6 miesięcy i liczona jest od wypłaty ostatniej transzy pożyczki.
7. Za dzień dokonania spłaty raty pożyczki uważa się dzień uznania rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą przypadającą do zapłaty.
8. W przypadku opóźnień w spłacie odsetek z tytułu oprocentowania pożyczki dokonane wpłaty będą w pierwszej kolejności zaliczane na spłatę odsetek zaległych.
9. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonania spłaty pożyczki i należnych Funduszowi odsetek wynikających z Umowy na rachunek Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w **Banku Gospodarstwa Krajowego nr rachunku** . Za dzień zwrotu ww. kwot Strony przyjmują dzień uznania rachunku Funduszu.

§ 5.

1. Strony zgodnie ustalają, że za każdy dzień opóźnienia w spłacie pożyczki lub jej rat Pożyczkodawcy przysługują odsetki liczone w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty opóźnionej spłaty pożyczki lub jej rat, liczone od dnia następującego po dniu upływu terminu płatności

należności do dnia uznania rachunku bankowego Funduszu, o którym mowa w § 4 ust. 9 Umowy, kwotą tej należności.

§ 6.

1. Umowa pożyczki może być wypowiedziana, a w przypadku dokonanej wypłaty, niespłacona kwota zostanie postawiona wraz z należnymi odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności *w razie niewywiązania się przez Pożyczkobiorcę z warunków Umowy*, a także warunków określonych w Regulaminie oraz pozostałych dokumentach wymienionych w § 16 ust. 2 Umowy, a w szczególności:
 - 1) opóźnienia w spłacie pożyczki lub odsetek należnych Pożyczkodawcy przekraczającego 30 dni od wskazanego w § 4 terminu spłaty pożyczki, jej raty lub odsetek;
 - 2) wykorzystania pożyczki lub jej raty niezgodnie z przeznaczeniem wynikającym z harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 3) odstąpienia od realizacji Zadania, na które pożyczka została udzielona;
 - 4) niezakończenia Zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 2 lub nieosiągnięcia efektu ekologicznego w terminie określonym w § 2 ust. 5;
 - 5) niezrealizowania Zadania lub nieosiągnięcia zaplanowanych efektów zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i kartą efektów ekologicznych, o których mowa w § 2 ust. 2 i 4;
 - 6) niezłożenia w terminie dokumentów wskazanych w § 7 ust 3.
2. W razie wypowiedzenia Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 Pożyczkobiorca ma obowiązek zwrócić niespłaconą kwotę pożyczki wraz z należnymi odsetkami liczonymi w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, oraz odsetkami stanowiącymi oprocentowanie udzielonej pożyczki, a także pozostałymi należnościami wynikającymi z Umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wypowiedzenia.

§ 7.

1. Strony ustalają, iż Pożyczkodawcy oraz Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przysługuje prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej pożyczki w okresie realizacji Zadania na każdym jego etapie oraz w okresie trwałości zadania.
2. Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zapewnienia Pożyczkodawcy oraz Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej możliwości przeprowadzenia kontroli realizacji Zadania na każdym jego etapie oraz w okresie trwałości zadania.
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dostarczenia Pożyczkodawcy: **rozliczenia końcowego** (zgodnie z Instrukcją rozliczenia końcowego pożyczki, dostępną na stronie internetowej www.wfosigw.pl), zawierającego m.in. pełne rozliczenie poniesionych kosztów realizacji Zadania, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, zestawienia źródeł finansowania, zbiorczego zestawienia faktur lub innych dokumentów finansowych i ich potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii, a także dokumentów potwierdzających zakończenie zadania oraz osiągnięcie efektu ekologicznego – w tym protokołu przekazania do eksploatacji oraz – **jeśli jest wymagane prawem - zgłoszenia zakończenia budowy przedmiotu Zadania albo pozwolenia na użytkowanie przedmiotu Zadania o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie do dnia 27.08.2024 r., lecz nie wcześniej niż w terminie, w którym Pożyczkobiorca osiągnął efekt ekologiczny zgodnie z § 2 ust. 5. Rozliczenie końcowe pożyczki należy sporządzić na drukach rozliczeniowych opracowanych przez Pożyczkodawcę dostępnych na stronie internetowej www.wfosigw.pl.**
4. Pożyczkobiorca oświadcza, że nie wystąpił o dofinansowanie realizacji Zadania ze środków Unii Europejskiej oraz, że takiego dofinansowania nie uzyskał, przy czym za uzyskanie dofinansowania Strony zgodnie uznają podpisanie umowy o dofinansowanie.
5. Uzyskanie dofinansowania ze środków Unii Europejskiej powoduje, że udzielona pożyczka **nie podlega umorzeniu**. W sytuacji, kiedy dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej

- nastąpi po uzyskaniu częściowego umorzenia pożyczki, skutki umorzenia ustają od momentu udzielenia umorzenia, a ewentualna umowa o warunkowym umorzeniu ulega rozwiązaniu.
6. W sytuacji gdy suma udzielonej, na podstawie Umowy pożyczki z kwotą dofinansowania ze środków Unii Europejskiej przekroczy całkowity koszt zadania określony w § 2 ust. 1 pkt 1 Pożyczkobiorca jest zobowiązany, bez dodatkowego wezwania, do zwrotu Funduszowi kwoty stanowiącej nadwyżkę w terminie 14 dni od uznania rachunku bankowego Pożyczkobiorcy środkami unijnymi. W przypadku uchybienia powyższemu, Funduszowi przysługują odsetki liczone w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, od dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkobiorcy do dnia jej faktycznego zwrotu.
 7. W sytuacji gdy uzyskanie dofinansowania ze środków Unii Europejskiej nastąpi po uzyskaniu częściowego umorzenia pożyczki Pożyczkobiorca, bez odrębnego wezwania, dokona zwrotu kwoty stanowiącej równowartość umorzenia w terminie 14 dni od dnia uznania rachunku bankowego przedmiotowym dofinansowaniem. W przypadku uchybienia powyższemu, Funduszowi przysługują odsetki liczone w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, od dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkobiorcy do dnia jej faktycznego zwrotu.
 8. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do zwrotu udzielonej, na podstawie Umowy pożyczki w części dotyczącej odzyskiwanego podatku VAT będącego kosztem realizacji Zadania, w terminie 14 dni od dnia odzyskania przez Pożyczkobiorcę podatku VAT, w szczególności w terminie 14 dni od dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkobiorcy kwotą odzyskanego podatku VAT.
 9. W sytuacji, o której mowa w ust. 8 podstawą do wyliczenia kwoty częściowego umorzenia pożyczki będzie kwota dofinansowania w formie pożyczki pomniejszona o odzyskiwaną przez Pożyczkobiorcę kwotę podatku VAT.
 10. W sytuacji gdy odzyskanie kwoty podatku VAT nastąpi po uzyskaniu częściowego umorzenia pożyczki, Pożyczkobiorca, bez odrębnego wezwania, dokona zwrotu kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą umorzoną liczoną od kwoty pożyczki brutto a kwotą należnego umorzenia, liczoną od kwoty pożyczki netto w terminie 14 dni od dnia odzyskania przez Pożyczkobiorcę podatku VAT, w szczególności w terminie 14 dni od dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkobiorcy kwotą odzyskanego podatku VAT.
 11. W przypadku uchybienia terminu, o którym mowa w ust. 8 i 10 Funduszowi przysługują odsetki liczone w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, liczone od dnia następującego po dniu upływu terminu zwrotu należności do dnia uznania rachunku bankowego Funduszu, o którym mowa w § 4 ust. 9 Umowy, kwotą zwróconej należności.
 12. W przypadku niewypełnienia przez Pożyczkobiorcę warunków określonych w ust. 8 i 10, Pożyczkodawca może wypowiedzieć Umowę, a także naliczyć odsetki liczone w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, liczone od dnia następującego po dniu upływu terminu zwrotu należności do dnia uznania rachunku bankowego Funduszu, o którym mowa w § 4 ust. 9 Umowy, kwotą zwróconej należności.

§ 8.

1. Pożyczkobiorca ustanowi **zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**, w tym spłatę pożyczki, odsetek, kar umownych i innych należności wynikających z Umowy, w następującej formie:
Weksel własny in blanco z klauzulą bez protestu wraz z deklaracją wekslową.
2. Na żądanie Pożyczkodawcy i we wskazanym przez niego terminie, Pożyczkobiorca ustanowi dodatkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, poza wskazanym powyżej. Wybór dodatkowej formy zabezpieczenia wymaga zgody Pożyczkodawcy.

3. Na wniosek Pożyczkobiorcy Fundusz w uzasadnionych przypadkach może wyrazić zgodę na zwolnienie ustanowionych do Umowy zabezpieczeń przed dokonaniem całkowitej spłaty należności z tytułu Umowy. Zabezpieczenie w formie weksla własnego in blanco z klauzulą bez protestu wraz z deklaracją wekslową zostanie zwolnione nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia zakończenia Zadania.
4. Po całkowitym wygaśnięciu zobowiązań wynikających z tytułu Umowy, Pożyczkobiorca może wystąpić o zwrot zabezpieczeń, które stanowiły gwarancję prawidłowego wywiązania się z warunków Umowy. W przypadku nieotrzymania wystąpienia o zwrot zabezpieczeń w terminie 30 dni od dnia wygaśnięcia zobowiązań, Pożyczkodawca może dokonać ich komisyjnego zniszczenia. Informacja o komisyjnym zniszczeniu zabezpieczeń zamieszczona zostanie na stronie internetowej Funduszu, www.wfosigw.pl.

§ 9.

1. Dopuszcza się możliwość renegotjacji postanowień Umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji Zadania, na które Strony, pomimo zachowania należytej staranności, nie miały wpływu, z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 1 pkt 1 Umowy.
2. Pożyczkobiorca ma prawo odstąpienia od umowy przed wypłatą I transzy pożyczki. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone na piśmie.

§ 10.

W przypadku niedostarczenia potwierdzenia ustanowienia uzgodnionych z Pożyczkodawcą form zabezpieczeń, o których mowa w § 8, do dnia **15.11.2021 r.**, Pożyczkodawca może dokonać wypowiedzenia Umowy.

§ 11.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do:
 - 1) informowania Pożyczkodawcy o wszelkich uzyskanych kredytach w bankach lub pożyczkach w instytucjach finansowych, w tym o ich wysokości, terminach spłat, oraz formach zabezpieczenia, przeznaczonych na realizację Zadania;
 - 2) informowania Pożyczkodawcy o wszelkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wywiązanie się przez Pożyczkobiorcę z zapisów Umowy;
 - 3) trwałego umieszczenia w terminie 60 dni od daty podpisania Umowy na własny koszt w widocznym miejscu w siedzibie Pożyczkobiorcy, informacji w formie trwałej tablicy wykonanej z metalu, drewna lub tworzywa sztucznego (w rozmiarze zgodnym z zapisami Instrukcji zasad informowania o dofinansowaniu udzielonym przez Fundusz dostępnej na stronie internetowej Funduszu, www.wfosigw.pl) o treści: „nazwa zadania dofinansowana/o/y z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie www.wfosigw.pl ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej www.nfosigw.gov.pl”;
 - 4) umieszczenia informacji o otrzymanym dofinansowaniu w zwyczajowo przyjętych miejscach ogłoszeń (np. tablica informacyjna) w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy do dnia złożenia rozliczenia końcowego. Informacja w formie ogłoszenia o treści: „nazwa zadania dofinansowano/a/y z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie www.wfosigw.pl ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej www.nfosigw.gov.pl, w formie pożyczki, w kwocie ... zł”. Informacja powinna być wykonana w formacie min. A4 oraz zawierać logo Funduszu oraz logo NFOŚiGW;
 - 5) umieszczenia informacji o otrzymanym dofinansowaniu na własnej stronie internetowej (jeśli Beneficjent taką prowadzi) w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy do dnia złożenia rozliczenia końcowego. Informacja o treści: „nazwa zadania dofinansowano/a/y z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w formie

pożyczki, w kwocie ... zł". Informacja powinna zawierać logo Funduszu oraz logo NFOŚiGW;

- 6) informowania o otrzymanym dofinansowaniu z Funduszu ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w przypadku publikacji informacji o realizacji zadania w mediach (w tym w wydawnictwach własnych). Informacja powinna zawierać logo Funduszu oraz logo NFOŚiGW;
 - 7) nieodpłatnego przekazania Funduszowi informacji/artkułów (w formie drukowanej albo w postaci linków) zawierających informację nt. zadania dofinansowanego z Funduszu ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 - 8) dostarczenia Funduszowi, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, co najmniej pięciu, czytelnych, dobrej jakości, kolorowych zdjęć, ilustrujących przebieg realizacji Zadania i osiągnięte efekty ekologiczne i rzeczowe. Na żądanie pracownika Funduszu Pożyczkobiorca niezwłocznie przekaże Funduszowi ww. zdjęcia w wersji elektronicznej, zapisane z rozszerzeniem jpg.
 - 9) *zgodnego z przeznaczeniem, użytkowania środków trwałych, których zakup lub budowa/rozbudowa/modernizacja/remont został objęty dofinansowaniem ze środków Funduszu przez okres pięciu lat od daty zakończenia Zadania i umożliwienia Pożyczkodawcy kontroli powyższego. Pożyczkobiorca oświadcza, że ww. środki trwałe mogą być eksploatowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Tłuszczu, na co Fundusz wyraża zgodę. Na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy Fundusz może wyrazić zgodę na przeniesienie własności, oddanie w posiadanie lub umożliwienie użytkowania ww. zasobów innemu podmiotowi, pod warunkiem zachowania celu i efektu ekologicznego*
2. Pożyczkobiorca w celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 8 oświadcza, iż:
 - a) będą mu przysługiwać autorskie prawa majątkowe do zdjęć (utworu),
 - b) autorskie prawa majątkowe do utworu nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich,
 - c) przeniesienie na Pożyczkodawcę autorskich praw majątkowych nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.
 3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie na Pożyczkodawcę majątkowe prawa autorskie do ww. zdjęć w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy pól eksploatacji, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b – publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 4. Z chwilą przyjęcia utworu Pożyczkodawca nabywa prawo własności egzemplarza utworu oraz nośników, na których utwór został utrwalony. Pożyczkobiorca wyraża zgodę na dokonywanie przez Pożyczkodawcę wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień utworu. Pożyczkobiorca zezwala na wykonywanie przez Pożyczkodawcę zależnych praw autorskich do opracowań utworu oraz przenosi na Pożyczkodawcę wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 5. Pożyczkobiorca wyraża zgodę na przekazywanie i dalsze rozpowszechnianie przez Fundusz oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej informacji na warunkach jakich Fundusz udzielił dofinansowania, w tym o rodzaju i wysokości planowanego i uzyskanego efektu ekologicznego i rzeczowego przedsięwzięć.

6. W sytuacji niewypelnienia przez Pożyczkobiorcę co najmniej jednego z warunków określonych w ust. 1 pkt 1-9, Pożyczkodawca może wypowiedzieć Umowę żądając zwrotu niespłaconej kwoty pożyczki wraz z należnymi odsetkami liczonymi w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma wypowiadającego Umowę.
7. Niewypelnienie przez Pożyczkobiorcę któregośkolwiek z warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 9 skutkuje brakiem umorzenia. W sytuacji, kiedy niewypelnienie warunku umowy nastąpi po uzyskaniu częściowego umorzenia pożyczki, skutki umorzenia ustają od momentu udzielenia umorzenia.
8. W sytuacji o której mowa w ust. 7, Pożyczkobiorca, bez odrębnego wezwania, dokona zwrotu kwoty stanowiącej równowartość umorzenia wraz należnymi odsetkami liczonymi w sposób jak odsetki od zaległości podatkowych oraz w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, od kwoty podlegającej zwrotowi, w terminie 14 dni od dnia niewypelnienia przez Pożyczkobiorcę któregośkolwiek z warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 9.

§ 12.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do informowania Pożyczkodawcy o każdej zmianie swego adresu, adresu do korespondencji oraz rachunku bankowego.
2. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 1, wszelka korespondencja wysłana przez Pożyczkodawcę na ostatnio wskazany przez Pożyczkobiorcę adres będzie uznawana za doręczoną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania, w formie pisemnej, o wszelkich zmianach okoliczności faktycznych i prawnych mających wpływ na postanowienia Umowy.
4. Wszelkie zmiany warunków realizacji Zadania, które powodowałyby niezgodność jego realizacji w stosunku do wniosku o dofinansowanie, wymagają zgody Funduszu.
5. Pożyczkobiorca oświadcza i zapewnia, że:
 - 1) zawarcie Umowy nie będzie stanowić naruszenia postanowień aktów założycielskich oraz innych regulacji dotyczących działania Pożyczkobiorcy;
 - 2) w stosunku do Pożyczkobiorcy nie toczy się postępowanie upadłościowe, naprawcze, restrukturyzacyjne lub egzekucyjne, jak również nie składał wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub upadłościowego, a także nie występują przesłanki do wszczęcia tego rodzaju postępowań.

§ 13.

1. Pożyczka może być częściowo umorzona zgodnie z zapisami określonymi w „Zasadach udzielania dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej” oraz Regulaminie, pod warunkiem :
 - 1) wykonania przedsięwzięcia i osiągnięcia efektu ekologicznego, w terminach nie późniejszych i w zakresach nie mniejszych niż określonych w dniu zawarcia umowy o dofinansowanie;
 - 2) wywiązywania się przez beneficjenta, zgodnie z odrębnymi przepisami, z obowiązku uiszczania opłat i kar stanowiących przychody Narodowego Funduszu oraz z innych zobowiązań wobec Narodowego Funduszu, w okresie 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o umorzenie części pożyczki¹;
 - 3) potwierdzenia zachowania trwałości przedsięwzięcia w okresie 5 lat od daty jego zakończenia¹.
 - 4) niezalegania na dzień umorzenia w stosunku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie z tytułu spłat rat kapitałowych, odsetek oraz innych wymagalnych należności wynikających z Umowy oraz z obowiązku

¹ Wymagane oświadczenie beneficjenta

uiszczania opłat i kar stanowiących przychody Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;

- 5) Kwota umorzenia nie może być wyższa niż 50% wypłaconej kwoty pożyczki².
 - 6) W przypadku uwzględnienia wniosku Beneficjenta o umorzenie części pożyczki, umorzeniu podlega spłata ostatnich rat kapitałowych pożyczki.
 - 7) W przypadku opóźnień w spłacie rat kapitałowych lub odsetek, wysokość kwoty przypadającej do umorzenia ulega zmniejszeniu w następujący sposób:
 - 1) 0,5 % wypłaconej kwoty pożyczki za każdy dzień opóźnienia w spłacie rat kapitałowych;
 - 2) kwotę odsetek spłaconych po terminie; przy czym w przypadku opóźnienia w spłacie odsetek przekraczającego łącznie w okresie spłaty 30 dni – umorzenie nie przysługuje.
2. Nie podlegają umorzeniu:
- 1) kwoty pożyczek, o których umorzenie beneficjent wystąpił po ich spłacie;
 - 2) pożyczki przeznaczone na zachowanie płynności finansowej przedsięwzięcia współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej;
 - 3) pożyczki wypłacone beneficjentom, którym udzielono dofinansowania na to samo przedsięwzięcie ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi. Przez to samo przedsięwzięcie, rozumie się przedsięwzięcie dofinansowane pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, którego co najmniej jeden element określony w harmonogramie rzeczowo-finansowym i uwzględniony w kosztach kwalifikowanych został dofinansowany ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi.”
3. Umorzenie pożyczki może nastąpić po złożeniu przez Pożyczkobiorcę wniosku na formularzu dostępnym na stronie www.wfosigw.pl do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Wniosek należy złożyć w kwartale poprzedzającym spłatę kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą wypłaconej pożyczki a kwotą potencjalnego umorzenia pożyczki po uprzednim spełnieniu wszystkich warunków kwalifikujących ją do częściowego umorzenia.

§ 14.

Pożyczkobiorca oświadcza, że zapoznał się i akceptuje warunki przedmiotowego dofinansowania wynikające z Regulaminu oraz „Zasad udzielania dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie”, zamieszczonych na stronie internetowej Pożyczkodawcy www.wfosigw.pl.

² pożyczka udzielona jednostce samorządu terytorialnego lub związkowi jednostek samorządu terytorialnego oraz spółce kapitałowej świadczącej usługi publiczne w ramach realizacji zadań własnych jednostek samorządu terytorialnego, w której udział jednostki samorządu terytorialnego, w tym związku jednostek samorządu terytorialnego, w kapitale zakładowym tej spółki jest nie mniejszy niż 70%, na przedsięwzięcie związane z gospodarką ściekową lub na przedsięwzięcie związane z adaptacją do zmian klimatu oraz ograniczaniem skutków zagrożeń środowiska może być umorzona w następujący sposób:

- a) w przypadku, gdy wartość wskaźnika G jest mniejsza niż 1200 w wysokości do 50% wypłaconej kwoty pożyczki, lecz nie więcej niż 5 milionów złotych (G – wskaźnik dochodów podatkowych na jednego mieszkańca w gminie, o którym mowa w ustawie z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1530, z późn. zm.), przy czym bierze się pod uwagę wskaźnik określony dla roku poprzedzającego rok złożenia wniosku.)
- b) w przypadku, gdy wartość wskaźnika G jest większa lub równa 1200 w wysokości do 30% wypłaconej kwoty pożyczki, lecz nie więcej niż 5 milionów złotych

Dla określenia procentowego poziomu umorzenia uwzględniana jest najwyższa wartość wskaźnika G spośród gmin w powiecie lub województwie albo gmin wchodzących w skład związku gmin lub spółki

§ 15.

Umowa wygasa po wywiązaniu się przez Strony ze wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 16.

1. Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Pożyczkodawcy.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Regulaminu, „Zasad udzielania dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie”, a także przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17.

Wszelkie zmiany do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z tym, że zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 9, następuje poprzez doręczenie Pożyczkobiorcy pisemnej informacji o jego zmianie.

§ 18.

Miejscem wykonania Umowy w zakresie spłaty pożyczki i innych należności z nią związanych jest miejsce siedziby Pożyczkodawcy.

§ 19.

Wszelkie koszty związane z zawarciem Umowy oraz prawnym ustanowieniem, zmianą i zwolnieniem zabezpieczenia pożyczki ponosi Pożyczkobiorca.

§ 20.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkobiorca, a jeden Pożyczkodawca.

POŻYCZKOBIORCA

Waldemar Jan Banaszek

Osoba wykonująca
zadania i kompetencje
Burmistrza Tłuszcza

GMINA TŁUSZCZ
pow. wołomiński
woj. mazowieckie

SKARBNIK GMINY

Małgorzata Kusak

POŻYCZKODAWCA

WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
00-893 Warszawa
ul. Ochotowa 5/7

PREZIS ZARZĄDU

Marcel Kyska

Tożsamość osób składających podpis w imieniu Pożyczkobiorcy,
na podstawie dowodu osobistego/paszportu potwierdził: ... *Forster, Czerwinski, Kosciolowski*