

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 20 grudnia 2019r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45,
reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza mgr inż. Pawła Marcina Bednarczyka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Panem Piotrem Jankowskim zamieszkałym w Tłuszczu przy
zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.1.2019.EC z dnia 16 stycznia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 225 położonej w obrębie geodezyjnym 0014, Mokra Wieś, gmina Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości **Pana Piotra Jankowskiego** została wydzielona z powyższej nieruchomości działka nr 225/19 o powierzchni 0,0086 ha pod drogę gminną - poszerzenie ul. Morelowej.

Działka 225/19 wydzielona pod drogę gminną przeszła na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod drogę gminną.
2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 2 781 zł słownie: dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt jeden złotych za działkę gruntu nr 225/19 wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogę gminną – poszerzenie ul. Morelowej, w obrębie: 0014, Mokra Wieś, gmina Tłuszcz, które przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Wartość nieruchomości wynika z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Andrzeja Niemczyka stanowiącego załącznik do niniejszego porozumienia.
3. Kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłego właściciela nieruchomości Pana Piotra Jankowskiego w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

§3

Wypłata kwoty 2 781 zł słownie: dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt jeden złotych za działkę gruntu nr 225/19 o pow. 0,0086 ha wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogę gminną - poszerzenie ul. Morelowej, w obrębie: 0014, Mokra Wieś, gmina Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2019 r. na wskazany przez właściciela rachunek bankowy

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

Poprzedni właściciel
nieruchomości:

Piotr Jankowski.....

Burmistrz Tuszcz

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk

SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kuśak