

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 20 grudnia 2019r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza mgr inż. Pawła Marcina Bednarczyka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Panią Bereda Irena zamieszkałą w Tłuszczu przy
porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.25.2017.EC z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 1627 położonej w obrębie geodezyjnym 0001, Tłuszcz, gmina Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właścicielki nieruchomości **Pani Ireny Bereda** zostały wydzielone z powyższej nieruchomości działki:

- dz. nr 1627/1 o pow. 0,0106 ha - pod poszerzenie drogi gminnej ul. Kościelnej
- dz. nr 1627/4 o pow. 0,0297 ha – pod projektowaną drogę gminną

Razem 0,0403 ha

Powyższe działki wydzielone pod drogi gminne przeszły na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi gminne.
2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 60 zł za 1m² co daje kwotę odszkodowania 403m² x 60zł = 24 180 zł słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto osiemdziesiąt złotych za działki gruntu nr **1627/1, 1627/4** wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001, Tłuszcz, gmina Tłuszcz, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłej właścicielki nieruchomości Pani Ireny Bereda w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

§3

Wypłata kwoty 24180 zł słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto osiemdziesiąt złotych za działki gruntu nr **1627/1, 1627/4** wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001, Tłuszcz, gmina Tłuszcz, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2019 r na wskazany przez właścicielkę rachunek bankowy

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

Poprzednia właścicielka
nieruchomości:

Bereda Irena.....

Burmistrz Tuszcz
BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk
.....

KARBNIK GMINY

Halina Kuśak

GEODETA GMINNY

mgr inż. Elżbieta Czachowicz

Janusz Pągowski

J. Pągowski
radca prawny
141 720