

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA PARKU

realizowany w ramach zadania:

**„Poprawa jakości powietrza miejskiego poprzez
rewitalizację parku na osiedlu Długa w Tłuszczu
– etap II”**

Lokalizacja:	ul. Długa, 05-240 Tłuszcz, dz. nr ewid. 2184, 2214/1, 2216/1, 2156, 2157, obręb nr 0001 Tłuszcz
Inwestor:	Gmina Tłuszcz ul. Warszawska 10 05-240 Tłuszcz

Projektant:	
inż. arch. kraj. Aleksandra Wnorowska	

SPIS TREŚCI

Część opisowa

1. Podstawa opracowania	3
2. Cel i zakres opracowania	3
3. Opis stanu istniejącego	3
4. Założenia projektowe	4
5. Struktura zagospodarowania projektowanego terenu	4
6. Przygotowanie podłoża	4
7. Nasadzenia roślinne.....	4
7.1. Drzewa	4
7.2. Krzewy.....	5
7.3. Trawniki	6
7.4. Obrzeża trawnikowe.....	7
8. Zalecane zabiegi pielęgnacyjne	7
8.1. Drzewa i krzewy.....	7
8.2. Trawnik	8
9. Uwagi końcowe	8

Część rysunkowa

Projekt zagospodarowania terenu

Rośliny okrywowe

Rabaty kwietniki

Ogród skalny

Drzewa i krzewy

Załączniki

Zał. Nr 1 - Zestawienie materiałów

Zał. Nr 2 – karta techniczna – obrzeża trawnikowe

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna
- Mapa zasadnicza
- Obowiązujące normy
- Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego wydane przez Związek Szkółkarzy Polskich

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji stanowiącej podstawę do zagospodarowania parku miejskiego, realizowanego w ramach zadania: „Poprawa jakości powietrza miejskiego poprzez rewitalizację parku na osiedlu Długa w Tłuszczu – etap II”.

Teren po zakończeniu realizacji będzie w około 85% pokryty roślinnością. Projekt obejmuje wielopiętrowe i wielogatunkowe założenia zielni oparte na gatunkach rodzimych, tworzących dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków, co istotnie podnosi różnorodność biologiczną. Planowana jest również zamiana części trawników na roślinność okrywową, odporniejsza na niekorzystne warunki siedliskowe, okresową suszę i zanieczyszczenia. Wraz z upływem czasu rośliny okrywowe wymagają znacznie mniejszej pielęgnacji niż trawniki, co również pozwala na zmniejszenie zużycia wody a także ogranicza nakłady na utrzymanie zieleni. Ponadto roślinność ta ma także znaczenie ekologiczne, będąc siedliskiem dla mikrofauny oraz wpływając na oczyszczanie powietrza z zanieczyszczeń.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:

- Przygotowanie podłoża do wszystkich rodzajów nasadzeń oraz trawnika
- Nasadzenia drzew
- Rośliny okrywowe
- Urządzenie trawnika
- Kwietniki, rabaty
- Żywopłót

3. Opis stanu istniejącego

Obszar opracowania zlokalizowany jest przy ul. Długiej w Tłuszczu w sąsiedztwie cmentarza miejskiego. Obecnie teren pełni funkcję rekreacyjną. Istnieją tam nieutwardzone ciągi piesze prowadzące do cmentarza, boiska do siatkówki oraz otwartej strefy aktywności. W 2019 r. został wykonany pierwszy etap prac polegający na zagospodarowaniu zieleni w części terenu, obejmujący wykonanie trawnika, łąki kwietnej, nasadzeń drzew i krzewów, żywopłotu oraz ogrodu skalnego.

4. Założenia projektowe

- Udostępnienie mieszkańcom i odwiedzającym wysokiej jakości przestrzeni miejskiej w postaci urządzonych terenów zieleni miejskiej
- Tworzenie wielopiętrowych kompozycji roślinnych
- Ograniczenie hałasu komunikacyjnego dla okolicznych mieszkańców,
- Stworzenie przestrzeni biologicznie czynnej o wysokich walorach estetycznych
- Ograniczenie rozprzestrzeniania się gatunków inwazyjnych
- Zastosowanie naturalnych i funkcjonalnych materiałów

5. Struktura zagospodarowania projektowanego terenu

Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1.	Przygotowanie podłoża do wszystkich rodzajów nasadzeń oraz trawnika 1800	1 800 m ²
2.	Nasadzenia drzew	20 szt.
3.	Rośliny okrywowe	200 m ²
4.	Trawnik	1 000 m ²
5.	Kwietniki, rabaty	100 m ²
6.	Żywopłot	300 m ²

6. Przygotowanie podłoża

- uprzątniecie, wywóz i utylizacja zgromadzonych odpadów
- uprawienie terenu i wybranie części podziemnych chwastów stałych
- usunięcie samosiewów drzew i krzewów
- likwidacja istniejących nierówności terenu zachowując naturalne ukształtowanie; niweletę terenu należy dowiązać do terenów sąsiadujących
- wyrównanie i zagrabienie

7. Nasadzenia roślinne

7.1. Drzewa

- wyznaczyć miejsca sadzenia roślin wg. projektu nasadzeń
- wykopać doły dwa razy większe od średnicy bryły korzeniowej

- zaprawić doły żyzną ziemią
- umieścić rośliny w dołach, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypana ziemią
- drzewa należy opalikować wraz z zastosowaniem rygli poprzecznych (3 paliki/1 wiązanie/ 1 drzewo)
- obficie podlać

Sadzonki drzew powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąg szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia
- ślady żerowania szkodników
- oznaki chorobowe
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych
- martwice i pęknięcia kory
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką

7.2. Krzewy

- przygotować teren – uprawić teren ręcznie i wybrać części podziemne chwastów stałych
- teren przewidziany pod rabaty należy zniwelować, likwidując istniejące nierówności terenu i zachowując naturalne ukształtowanie; niweletę terenu należy dowiązać do terenów sąsiadujących.
- rabaty należy oddzielić od trawnika za pomocą obrzeża rabatowo-trawnikowego z drewna

- wyrównać i zagrabić – należy uzyskać poziom ziemi 8 cm poniżej sąsiadujących nawierzchni
- wyznaczyć miejsca sadzenia roślin wg. projektu nasadzeń
- wykopać doły dwa razy większe od średnicy bryły korzeniowej
- zaprawić doły żyzną ziemią
- umieścić rośliny w dołach, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypana ziemią
- okorować warstwą kory sosnowej, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypana korą (6 cm)
- obficie podlać

Sadzonki krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości pędów, równomiernie rozkrzewione, zwarte
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia
- ślady żerowania szkodników
- oznaki chorobowe
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych
- martwice i pęknięcia kory
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką

7.3. Trawniki

- przygotować teren – uprawić i wybrać i części podziemne chwastów stałych
- teren przewidziany pod trawniki należy zniwelować, likwidując istniejące nierówności terenu i zachowując naturalne ukształtowanie; niweletę terenu należy dowiązać do terenów sąsiadujących
- wyrównać i zagrabić należy uzyskać poziom ziemi 5 cm poniżej sąsiadujących nawierzchni

- nawieźć pięciocentymetrową warstwę podłoża pod trawnik
- wyrównać, uwałować i zagrabić
- przy pomocy siewnika rozsypać nasiona trawy w ilości 30 g/m²
- delikatnie zagrabić
- uwałować i obficie podlać
- zalecany termin zakładani trawnika z siewu od 15 kwietnia do 15 września
- trawnik nawieźć nawozem azotowym w ilości 20g/m² po drugim koszeniu (pierwsze wykonać gdy trawa osiągnie wysokość min.10 cm)

Nasiona traw powinny pochodzić z gotowych mieszanek, odpowiednich dla trawników parkowych. Gotowa mieszanka powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana, zdolność kiełkowania. Mieszanka powinna zapewnić odporność trawnika na suszę, zanieczyszczenia oraz wydeptywanie.

Proponowany skład:

- Kostrzewa czerwona 40 %
- Wiechlina łąkowa 20 %
- Życica trwała 40 %.

Powierzchnia trawnika: 1 000 m²

7.4. Obrzeża trawnikowe

Obrzeże drewniane impregnowane o wymiarach:

- wysokość całkowita – min. 15 cm
- grubość – min. 2.5 cm

Kolor naturalne odcienie drewna, brąz

Załącznik nr 2 – karta techniczna – obrzeża trawnikowe

Długość całkowita: 132 mb

8. Zalecane zabiegi pielęgnacyjne

8.1. Drzewa i krzewy.

- wiosną nawożenie nawozem o przedłużonym działaniu w dawce zalecanej przez producenta
- jesienią nawożenie nawozem jesiennym jesienny w dawce zalecanej przez producenta

- regularne podlewanie minimum raz w tygodniu, w okresie suszy nawet codziennie, w ilości min. 30 l/drzewo ilość i częstotliwość należy dostosować do pory roku i panujących warunków atmosferycznych (w pierwszym roku po posadzeniu)
- wiosną uzupełnianie kory sosnowej mielonej, frakcja 10 mm; pożądana warstwa kory ok. 5 cm,
- poprawianie mis zatrzymujących wodę w razie potrzeby
- systematyczne odchwaszczanie
- wymiana uszkodzonych palików i wiązań w razie potrzeby
- „luzowanie” wiązań wraz ze wzrostem drzewa
- przycinanie złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi
- obserwowanie roślin na obecność patogenów w przypadku stwierdzenia chorób grzybowych zaleca się zastosowanie oprysku środkiem grzybobójczym; w przypadku stwierdzenia owadów żerujących na drzewach zaleca się zastosowanie oprysku środkiem owadobójczym.

8.2. Trawnik

- koszenie trawnika w miesiącach kwiecień i październik co 2 tygodnie
- koszenie trawnika w miesiącach maj - wrzesień raz w tygodniu
- nawożenie w miesiącach kwiecień - sierpień raz w miesiącu nawozem wieloskładnikowym do trawnika w dawkach zalecanych przez producenta
- nawożenie jesienne (wrzesień) nawóz jesienny do trawnika w dawkach zalecanych przez producenta.
- jesienią regularne zgrabianie liści z trawników
- nie należy składować śniegu na powierzchniach trawiastych
- podlewanie w zależności od pory roku i panujących warunków atmosferycznych, ale nie rzadziej niż raz w tygodniu (w miesiącach kwiecień, maj, wrzesień, październik) i nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu (w miesiącach czerwiec sierpień).

9. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić podczas wykonywania prac. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników według wymogów, obowiązujących przepisów prawa W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką ogrodniczą.