

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 06 maja 2019r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza mgr inż. Pawła Marcina Bednarczyka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Panem Stanisławem Roguskim, zamieszkałym przy ul. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa notarialnego Rep A Nr 2981/2018 z dnia 06.09.2018r. działka Agnieszka Iwona Kujawa, zamieszkała przy ul. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.2.2019.EC z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr [REDAKTOWANE] położonej w obrębie geodezyjnym 0001, Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości **Pana Stanisława Roguskiego** została wydzielona z powyższej nieruchomości pod drogę gminną działka nr [REDAKTOWANE] o powierzchni 0,1935 ha

Wydzielona pod drogę gminną działka [REDAKTOWANE] o powierzchni 0,1935 ha przeszła na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za w/w nieruchomość.

2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 25 zł za 1m2 słownie: dwadzieścia pięć złotych za 1m2 co daje łączną kwotę odszkodowania 1935 m2 x 25 zł = 48 375,00 zł słownie: czterdzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych za działkę gruntu nr [REDAKTOWANE] wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogę gminną w obrębie: 0001, Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłych właścicieli nieruchomości opisanych wyżej w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

§3

Wypłata kwoty 48 375,00 zł słownie: czterdzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych za działkę gruntu nr [REDAKTOWANE] wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogę gminną w obrębie: 0001, Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie do dnia 30 czerwca 2019 r. na wskazany przez pełnomocnika rachunek bankowy

AK

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 6 egzemplarzach.

Pełnomocnik poprzedniego właściciela
nieruchomości:

...*Agnieszka Kujawa*.....

BURMISTRZ TUSZCZA
ul. Warszawska 10
05-240 TUSZCZ

Burmistrz Tuszcz
BURMISTRZ

[Signature]
mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk

SKARBNIA GMINY

[Signature]
mgr Halina Kusak