

UMOWA NR IR.272. 238.2018

W dniu **16.10.2018r.** w Tluszczu

pomiędzy: Gminą Tluszcz, 05-240 Tluszcz, ul. Warszawska 10,
posiadającą nr NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166,
reprezentowaną przez: Burmistrza Tluszcza – Pawła Marcina Bednarczyka,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

Biowoma Iwona Regulska , 26-600 Radom, ul. Rwańska 8/8,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP: 948-195-96-88 , REGON: 141433066
reprezentowaną przez: Iwonę Regulską – właściciela.
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

została zawarta umowa do której nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku –
Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U z 2017 r.,poz. 1579 z póź. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie wielowariantowej Koncepcji pt:

**"Wariantowa koncepcja rozwiązania oczyszczalni ścieków dla Miasta i Gminy Tluszcz, przy
uwzględnieniu dynamiki rozwoju systemu kanalizacyjnego na terenie Miasta i Gminy",**

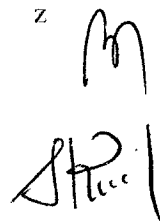
w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy na rok 2018 pn.

„Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Jasienica”.

2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:

- 1) Charakterystyka istniejącego systemu kanalizacyjnego oraz dynamiki jego rozwoju w ciągu najbliższych 10-20 lat.
- 2) Bilans ilości ścieków oraz ładunków zanieczyszczeń w odniesieniu do stanu aktualnego, a także w odniesieniu do najbliższych kilkunastu lat. W wykonaniu tego zadania będą wykorzystane dane uzyskane ZGKiM w Tluszczu odniesione do kilku wcześniejszych lat. W odniesieniu do oceny ładunków zanieczyszczeń użyte zostaną wyniki badań jakości ścieków pochodzące z badań prowadzonych przez eksploatatora oczyszczalni ścieków oraz badań prowadzonych przez J. Klepacza. Przewiduje się określenie ładunków zanieczyszczeń nie tylko dla BZT₅, ChZT i zawiesiny ogólnej, ale również dla związków biogennych, biorąc pod uwagę to, że w niedalekiej przyszłości w pozwoleniu wodnoprawnym umieszczone będą wymagania obejmujące wymienione wskaźniki zanieczyszczeń.
- 3) Wariantowa koncepcja rozwiązania oczyszczalni ścieków przy uwzględnieniu jej etapowania w ciągu najbliższych kilkunastu lat. Wzięte pod uwagę będą takie warianty jak:

- a) Wariant podstawowy obejmujący reaktory biologiczne współpracujące z konwencjonalnymi osadnikami wtórnymi,



- b) Wariant, w którym przewiduje się zastosowanie wstępnego chemicznego oczyszczalnia ścieków, kierowanych następnie do konwencjonalnego układu oczyszczania, jak w wariantcie a),
 - c) Wariant z zastosowaniem technologii tlenowego granulowanego osadu czynnego
- 4) Sporządzenie bilansu powstających osadów w odniesieniu do każdego z 3 wariantów oraz przygotowanie propozycji unieszkodliwiania i przeróbki osadów ściekowych oraz ich ostatecznego zagospodarowania.
- Przewiduje się realizację procesu stabilizacji osadów z zastosowaniem technologii autotermicznej termofilowej stabilizacji (ATSO) oraz granulacji osadu wapnem. Osad ustabilizowany kierowany będzie do mechanicznego odwadniania. Końcowe zagospodarowanie osadów będzie obejmować cele rolnicze lub przyrodnicze albo zastosowanie granulatu osadu pozwalającego na przygotowanie osadu jako polepszacza gleby.
- 5) Wskazanie miejsc w układzie technologicznym oczyszczalni ścieków, które będą bezwzględnie wymagały zastosowania technologii dezodoryzacji.
- Dla każdego z wariantów określone będą orientacyjne koszty realizacji, sporządzony będzie bilans energetyczny oraz bilans związany ze stosowaniem reagentów chemicznych. Szukając oszczędności energetycznych przewiduje się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii z uwzględnieniem paneli fotowoltaicznych oraz turbin wiatrowych.

§ 2

1. Koncepcja stanowiąca przedmiot umowy będzie stanowić dla Zamawiającego materiał wyjściowy umożliwiający na jego podstawie wybór optymalnego rozwiązania inwestycyjnego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie rozwiązania zastosowane przez siebie w koncepcji stanowiącej przedmiot umowy.

§3

Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością i jakością wykonania.
- 2) Sporządzenie Koncepcji, o której mowa w § 1 przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje.
- 3) Udzielanie Zamawiającemu wyjaśnień na zapytania lub uwagi dotyczące przedmiotu umowy.
- 4) Terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 5) Zgłoszenie do odbioru i przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy w 2 egz, w formie papierowej i w 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 6) Udzielenie gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
- 7) Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy.



§ 4

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) Współdziałanie z Wykonawcą i udostępnianie Wykonawcy będących w posiadaniu Zamawiającego dokumentów i danych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 albo poprawy jego jakości.
- 2) Zawiadamianie Wykonawcy o zauważonych wadach lub brakach w przedmiocie umowy.
- 3) Odbiór przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z umową.
- 4) Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy.

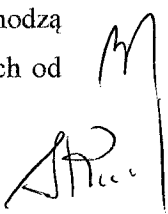
§5

Zasady realizacji przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do składania wszelkiej korespondencji i dokumentów w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Tuszczu pok. 30 lub przesyłania ich pocztą na adres: Urząd Miejski w Tuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tuszcz, bądź pocztą elektroniczną na adres: urząd@tuszcz.pl.
- 2) Koordynatorami realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą:
 - a) Tomasz Jusiński
 - b) Urszula Kalinowska
 - c) Marek Markowski
- 3) Koordynatorami realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będą:
 - a) Prof. dr hab. inż. Zbigniew Heidrich
 - b) mgr inż. Andrzej Witkowski
 - c) inż. Aleksandra Gajcy
 - d) inż. Jakub Wróblewski

§ 6

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się : **do dnia 15.12.2018r.**
2. Wykonawca złoży przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jego kompletności i zgodności z celem jakiego ma służyć, zgodności z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
4. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy oraz jego kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
5. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy bez zastrzeżeń.
6. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
7. Po dokonaniu odbioru Koncepcja staje się własnością Zamawiającego i na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych od



Koncepcji objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2018 poz.1293) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto **36.900,00 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset i 00/100) w tym należny podatek VAT 23% w kwocie 6 900,00 zł, tj. wynagrodzenie netto 30 000,00 zł.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na konto Wykonawcy w banku **Alior Bank** nr **02 2490 0005 0000 4000 2741 3563** na podstawie złożonej prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 14 dni od daty jej złożenia i akceptacji faktury przez Zamawiającego.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi realizację płatności.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem oraz, że kwota wynagrodzenia określona w ust.1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

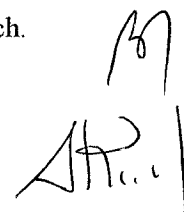
1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonaną Koncepcję na okres 24 - miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
2. Dokumentem gwarancyjnym będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół zdawczo – odbiorczy.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Koncepcji.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu **rękojmi** za wady w przedmiocie umowy kończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tego tytułu.

§ 9

1. Zamawiający naliczy **kary umowne** Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za przekroczenie terminu określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia następnego po terminie określonym w § 6 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt. 1.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

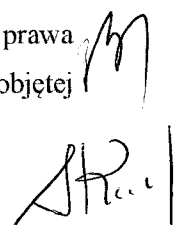


§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia od umowy** w terminie trzydziestu dni w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 zostanie Wykonawcy wypłacone na zasadach określonych w § 7 ust. 2-6.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§12

1. Koncepcja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych od Koncepcji objętej



przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1293) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:

- 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
- 2) utrwalania, rozpowszechniania – upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- 3) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;
- 5) wprowadzenia do obrotu;
- 6) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom;
- 7) wprowadzenia do pamięci komputera.

3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

§ 13

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Spory wynikające z realizacji umowy będzie rozpatrywał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 17

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.

§ 18

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

WYKONAWCA:

BIOWOMA
Iwona Regulska
BIOWOMA
Iwona Regulska
ul. Rwańska 8/8, 26-600 Radom
tel. 665 170 955; tel./fax 48/ 667 36 07
NIP 9481959688
e-mail: biowoma@biowoma.pl

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ
mgr inż. Paweł Marcin Bednarezyk
SKARBNIK GMINY
mgr Halina Kusa
GMINA TŁUSZCZ
ul. Warszawska 10
05-240 TŁUSZCZ
NIP: 125-133-48-45
TEL. 22 650 66 123