

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR IR.272.27.2018

W dniu 19.02.2018 r. w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, zwaną dalej Zamawiającym, posiadającą NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez:

Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak

a

Grzegorzem Krukiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą US-BRUK FIRMA Grzegorz Kruk z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Prostej 19, 05-240 Tłuszcz będącym płatnikiem VAT, nr NIP 125-156-68-11, REGON : 147051124, zwanym dalej Wykonawcą, działającym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,

w wyniku udzielenia zamówienia do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przełożenia chodnika na ulicy Kolejowej w Tłuszczu,
w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy Tłuszcz na rok 2018 pn.
„WYKONANIE CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W TŁUSZCZU”, realizowanego ze środków własnych Gminy Tłuszcz.
2. Szczegółowy zakres robót został określony w:
1) przedmiarze robót,
zwanym dalej Dokumentacją, stanowiącą **załącznik nr 2** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm, oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, zgodnie z dokumentacją, na warunkach ustalonych niniejszą umową.

§ 2

1. Wykonawca Robót zobowiązany jest do wykonywania obowiązków zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
2. Wykonawca Robót odpowiada za jakość i zgodność z wymogami techniczno-prawnymi wykonanych zabezpieczeń terenu robót, jak również za ich stałą sprawność techniczną.

§ 3

1
Kuk
H.K.

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
9. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
10. Przepisy ust. 8 i 9 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
12. Zamawiający, w razie naruszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zasad bezpieczeństwa na terenie robót lub gdy wykonuje on roboty bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, ma prawo żądać usunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i/lub pracownika lub pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców z terenu robót. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego umotywowanego zastrzeżenia co do podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub ich pracowników zostaną oni usunięci z terenu robót w terminie 7 dni od zgłoszenia. Wykonawca i podwykonawcy zagwarantują to prawo odpowiednio w umowie z podwykonawcą i umowie z dalszym podwykonawcą.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót określonych w projekcie umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w pierwszym zdaniu, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, niespełniające wymagań określonych w SIWZ oraz gdy przewidywany tam termin zapłaty jest dłuższy niż określony w § 13ust. 7 niniejszej umowy. W celu wyrażenia zgody, Zamawiający może żądać dodatkowych

kwoty w pełnej wysokości, powiększonej o kary umowne, o których mowa w § 20 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy.

22. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie szkody w majątku Zamawiającego spowodowane niewypłaceniem lub opóźnieniem w wypłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości strony ustalają, że Wykonawca zwróci Zamawiającemu w terminie 7 dni wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na skutek naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie, w tym w szczególności wszelkie koszty postępowań sądowych lub arbitrażowych, koszty obsługi księgowej i prawnej związane z tymi postępowaniami.
23. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
24. W przypadkach, o których mowa w ust. 8, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

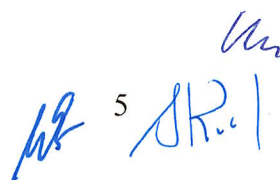
§ 5

1. Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust.1 i ust.2 w osobie: Grzegorz Kruk
2. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust.1 i ust.2 w osobach:
 - 1) Kierownika Wydziału Inwestycji i Rozwoju (IR) Urzędu Miejskiego (UM) w Tłuszczu: Marek Markowski.
 - 2) Głównego Specjalisty ds. infrastruktury drogowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu : Piotr Gołoś,

§ 6

1. W dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi pracownikami zgodnie z **załącznikiem nr 4** do niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w wykazie.
2. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawiania oświadczenia każdej osoby wykonującej czynności przy realizacji zamówienia na temat stosunku pracy i jej zakresie z wyłączeniem

5



pracy oraz do zapewnienia przestrzegania tych przepisów przez inne osoby uczestniczące z jego ramienia w realizacji robót (podwykonawców, usługodawców, dostawców, itp.).

12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z winy Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć budowę i roboty przed wszystkimi stratami lub szkodami, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi („siłą wyższą”) lub innymi przyczynami oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) organizacja, utrzymanie i zabezpieczenie na własny koszt placu budowy i zaplecza robót wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów oraz dróg przejazdu wraz z organizacją i zabezpieczeniem ruchu na terenie robót.
- 2) zabezpieczenie i ochrona istniejącej infrastruktury technicznej, uzbrojenia podziemnego i nadziemnego, wyposażenia specjalistycznego oraz pozostałego majątku publicznego i prywatnego znajdującego się w terenie robót do dnia końcowego odbioru robót,
- 3) organizacja na własny koszt ochrony mienia na terenie robót do dnia końcowego odbioru robót,
- 4) utrzymanie czystości na placu budowy na terenach przylegających do terenu robót do dnia końcowego odbioru robót,
- 5) uzyskanie na własny koszt wszelkich zgód i zezwoleń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) opracowanie i uzgodnienie z właściwymi zarządcami dróg przed rozpoczęciem robót projektów czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót a następnie uzyskanie zatwierdzenia tych projektów przez właściwe do tego organy,
 - b) uzyskanie na własny koszt, działając w imieniu własnym lub w imieniu Zamawiającego na podstawie stosownych pełnomocnictw zgód właściwych zarządców dróg, terenów i obiektów na zajęcie pasa drogowego, terenu i obiektu na czas trwania robót oraz poniesienie związanych z tym opłat administracyjnych,
 - c) w przypadku braku możliwości występowania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictw, przygotowanie dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów w formie „do podpisu” a następnie niezwłoczne dostarczenie ich do właściwych zarządców dróg, terenów i obiektów. Kosztami opłat administracyjnych z tytułu zajęcia pasów drogowych, terenów i obiektów

7
[Signature]

badań, w tym także wykonaniem badań laboratoryjnych na żądanie Zamawiającego w przypadku wątpliwości co do jakości wykonanych robót i użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

- 13) przekazywać fotografie cyfrowe do dokumentacji budowy oraz Zamawiającemu.
- 14) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem, zabezpieczenie terenu robót i zaplecza przed dostępem osób trzecich oraz uporządkowanie terenu robót łącznie z zabezpieczeniem pozostałych materiałów,
- 15) niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu do akceptacji ewentualnych potrzeb wykonania robót zamiennych, w formie protokołu konieczności, podpisanego przez nadzór inwestorski,
- 16) usuwanie usterek lub niezgodności robót z dokumentacją wskazanych przez nadzór inwestorski,
- 17) przygotowanie od strony technicznej i udział w odbiorach robót, zgodnie z § 11,
- 18) przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu robót wraz z usunięciem szkód spowodowanych na skutek jego działania w trakcie realizacji robót, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 19) dostarczenie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy, uprawnień budowlanych kierownika budowy/kierowników robót oraz ich aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (kopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
- 20) przedłożenie Zamawiającemu w terminie do 7 dni od podpisania umowy wykazu podwykonawców wraz z dokumentami, o których mowa w § 4 ust. 3, stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej umowy,
- 21) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszystkich podwykonawców zgodnie z § 4 niniejszej umowy. Do zgłoszenia Wykonawca ma obowiązek dołączyć każdorazowo projekt umowy z podwykonawcą, określający przede wszystkim (dotyczy to również zawarcia umowy podwykonawcy w dalszym podwykonawcą):
 - a) nazwę, adres podwykonawcy, imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania,
 - b) przedmiot umowy z dokładnym podaniem zakresu i wielkości,
 - c) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy,
 - d) termin wykonania,
 - e) warunki płatności – termin płatności – 10 dni od daty dostarczenia faktury przez podwykonawcę,
 - f) stwierdzenie, że podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego,

- 3) Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele Zamawiającego.
- 4) W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz przedstawiciele jednostek i organów, których udział nakazują odpowiednie przepisy. W odbiorze końcowym mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez strony.
3. Wykonawca przed odbiorem końcowym przeprowadzi wszelkie próby i sprawdzenia techniczne zgodnie z art. 22 pkt. 7 Prawa Budowlanego i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
4. Warunkiem dokonania odbioru robót jest ich zakończenie a następnie zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru i skompletowanie dokumentacji powykonawczej, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
- a. protokołów badań, sprawdzeń, pomiarów i prób,
 - b. certyfikatów CE oraz dokumentów dopuszczających stosowanie zainstalowanych urządzeń w budownictwie,
 - c. protokołów odbioru technicznego wykonanych obiektów, urządzeń, instalacji i sieci, robót ulegających zakryciu – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie odrębnymi przepisami,
 - d. protokołów jakości materiałów (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) wydanych przez uprawnione instytucje, uznawane na terenie RP,
 - e. niezbędnych wyników badań laboratoryjnych i terenowych ,
 - f. powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (o ile będzie wymagana),
 - g. oświadczenia Wykonawcy zapewniające, że nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców,
 - h. protokołów odbioru robót sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami jeżeli przy realizacji zadania część zamówienia objętego niniejszą umową powierzono podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - i. innych, nie wymienionych wyżej dokumentów wynikających z odrębnych przepisów.
5. Dostarczenie dokumentów wymienionych w ust.4 będzie warunkiem terminowego zakończenia czynności odbioru robót, za który odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Tryb przeprowadzenia czynności odbiorowych:
- 1) rozpoczęcie czynności odbioru robót nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót .
 - 2) zakończenie czynności odbioru robót nastąpi w ciągu 21 dni od daty ich rozpoczęcia.
 - 3) W dniu zakończenia czynności odbioru robót, ustalonym przez strony jako termin odbioru, sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego robót.

złoty brutto), w tym cena netto: 23 983,74 zł + 23% podatku VAT w wysokości 5 516,26 zł.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie przewidywane koszty wszystkich robót wynikających ze szczegółowego zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, wraz z wartością materiałów i urządzeń oraz pozostałymi kosztami robót i usług wynikających z § 7 i § 8 niniejszej umowy.
3. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 13

1. Rozliczenia finansowe za wykonane roboty będą się odbywały po podpisaniu protokołu odbioru końcowego wykonanych robót, określonych w § 1 niniejszej umowy, podpisanego przez komisję odbioru końcowego.
2. Rozliczenia finansowe za wykonane roboty będą się odbywały na podstawie faktury końcowej Wykonawcy wystawionej po zakończeniu robót i protokolarnym ich odebraniu przez komisję odbioru końcowego (z zastrzeżeniem ust. 3)
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty jest przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca do wystawionej faktury VAT winien dołączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający zatrzyma z faktury Wykonawcy część wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami potwierdzonego w szczególności prawomocnym wyrokiem sądu lub potwierdzeniem dokonania zapłaty.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości zawartych z nimi umów może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 19 niniejszej umowy.
13. Faktury regulowane będą w terminie 21 dni od daty doręczenia kompletu dokumentów określonych w ust. 2 i ust. 3, w tym prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Złożenie faktury bez wymaganych przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową dokumentów (protokół końcowy wykonania robót) nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Zamawiającego. Faktura zostanie zapłacona w terminie liczonym od dnia dostarczenia Zamawiającemu wszystkich załączników do faktury.
14. Zapłata faktury nastąpi w drodze przelewu bankowego z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr 16 1020 1042 0000 8302 0301 5781.
15. Jeżeli faktura będzie zawierać błędy, Zamawiający niezwłocznie zwróci fakturę Wykonawcy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia rozliczenia robót najpóźniej w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie z podwykonawcami nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający żąda, aby takie same warunki dotyczące sposobu rozliczenia i terminu płatności przyjęte były w umowach podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu złożenia przez Wykonawcę rozliczenia robót.
17. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
18. Strony postanawiają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych przysługują im odsetki w wysokości ustawowej.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur w formie elektronicznej.

rygorem nieważności.

§ 17

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni w następujących przypadkach:

- 1) zachodzą okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy,
- 2) zachodzą okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 12 niniejszej umowy
- 3) zachodzą okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy
- 4) Wykonawca przerwał wykonanie robót i udokumentowana, nieusprawiedliwiona przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
- 5) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją oraz uzgodnionymi przez Zamawiającego jej zmianami i nie przystępuje do właściwego ich wykonania,
- 6) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach stosownie do postanowień art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 18

Wykonawca może odstąpić od umowy, w przypadku gdy Zamawiający bez uzasadnionej na piśmie przyczyny, odmawia dokonania odbioru robót częściowego i/lub końcowego.

§ 19

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Zamawiającego,
 - 3) Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany będzie do przejęcia od Wykonawcy terenu robót oraz

- 11) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek,
- 12) za wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren robót przed przedstawieniem Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub jej projektu – w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek, z wyjątkiem sytuacji kiedy wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy spowodowane było koniecznością natychmiastowego działania w celu zapobieżenia katastrofie lub w celu uniknięcia strat,
- 13) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, potwierdzony przez koordynatora,
- 14) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wartości brutto robót objętych tą gwarancją lub rękojnią za każdy dzień opóźnienia potwierdzony przez Zamawiającego,
- 15) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku braku możliwości pełnego zaspokojenia należnych Zamawiającemu kar umownych (z tytułu ust. 1, pkt 1-15) z kwoty wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający potrąci je z bieżących należności Wykonawcy.
3. Kary należne Zamawiającemu (z tytułu ust. 1, pkt 1-15) przewyższające kwotę wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia i sumę pobranych przez niego kwot z bieżących należności Wykonawcy, zostaną wpłacone na rachunek Zamawiającego w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania.
6. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne (kara umowna zaliczalna).

§ 21

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji robót.

§ 22

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

11) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji przedmiotu umowy
w tym zmiany stawki podatku VAT,

3. Poza zmianami przewidzianymi w ust.2 Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień
zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art.144 ust.1 pkt 2 -6 ustawy Pzp.

§ 23

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla
Zamawiającego.

§ 24

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 25

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014 r. umowa
niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie
Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej
Gminy Tłuszcz.

§ 26

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla
Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA



US-BRUK FIRMA
Grzegorz Kruk
05-240 TŁUSZCZ, ul. Prosta 19
tel./fax 29 757-21-04, 519-600-191
Regon 147001124, NIP 125-150-88-11

ZAMAWIAJĄCY



Zastępca Burmistrza

mgr Waldemar Jan Banaszek

SKARBNIK GMINY



mgr Halina Kusak

15.02.2018

Przedmiar		data opracowania : 02.02.2018r.		
Temat opracowania		Przełożenie chodnika na ulicy Kolejowej w Tłuszczu		
Lp.	Podtawa wyceny	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka	
			Nazwa	Ilość
1	2	3	4	5
1	*	Roboty w zakresie skrzyżowania z ulicą Sieroszewskiego	*	*
2	KNNR 1 0111-0100, D-01-01-01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km	0,1
3	KNNR 1 0221-0100, D-02.01.04	Rozbiórka istniejącej nawierzchni chodnika z płyt betonowych prefabrykowanych	m2	245,000
4	D-01.02.04	Rozbiórka krawężnika ulicznego 15x30	mb	85,00
5	D-04.01.01	Wykonanie Koryta głębokości ok. 20 cm pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża	m2	170,00
6	D-04.04.02b	Podbudowa z kruszywa betonowego z recyklingu 0/63 grubości 15cm stabilizowana mechanicznie	m2	170,00
7	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki betonowej typ Holand kolor czerwony gr. 8cm (chodniki)	m2	186,00
8	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki betonowej typ behaton kolor grafit gr. 8cm (zjazdy)	m2	20,00
9	D-08.01.01b	Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 8x25(obrzeże) cm wraz z wykonaniem ławy z podsypki cementowo-piaskowej 1:3	m	22,00
10	D-08.01.01b	Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm wraz z wykonaniem ławy z oporem z betonu C-12/15	m	85,00
11	D-08.01.01b	Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x22cm wraz z wykonaniem ławy z oporem z betonu C-12/15	m	10,00
12	D-05.03.05a	Remonty cząstkwe nawierzchni w technologii na gorąco grubość nawierzchni po zagęszczeniu 4cm	m2	10,00
13	D – 03.01.03a	Umocnienie skarpy płytami ECO 40x60cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 gr. ok. 5cm z ubiciem szczelin ziemią i obsianiem trawą	m2	4,00
14	kal. włansa	Demontaż wygrodzeń drogowych chodnikowych z profili stalowych	m	12,00
15	kal.własna	Montaż wygrodzeń drogowych U-12a (czerwono - białe)	m	10,00