

UMOWA NR ...1R.271.192.2017

W dniu 21/11/2017, w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu (05-240), przy ul. Warszawskiej 10, NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez: Pawła Marcina Bednarczyka - Burmistrza

a

a Marcinem Wycech działającym pod firmą: F.U.B. Budowa i remonty dróg z siedzibą Topór 129 A, 07-104 Stoczek, będącym płatnikiem VAT, nr NIP: 824-169-31-38, REGON: 143233220 wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, zwanym dalej Wykonawcą.

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zgodnie z pkt. II.7 Ogłoszenia o Zamówieniu z dn. 24 lutego 2017r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie podobne:

§ 1

1. Przedmiotem umowy są remonty częściowe nawierzchni w technologii na gorąco na terenie Gminy Tłuszcz poprzez wykonanie następujących prac :
 - 1) remontów częściowych nawierzchni bitumicznych w technologii na gorąco o średniej grubości uzupełnienia po zagęszczeniu 4-5 cm w ilości ok. 509 m2
2. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie zleceń przekazywanych Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail wmarcin0@wp.pl przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego, tj. Piotr Gołoś.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonywania zlecenia w ciągu 1dnia od daty jego otrzymania od Zamawiającego.
4. W zleceniu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający określi: odcinek drogi i rodzaj prac naprawczych do wykonania. Wielkości wskazane w zleceniu mogą ulec zmianie na ustne żądanie Zamawiającego,
5. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawiania oświadczenia każdej osoby wykonującej czynności przy realizacji zamówienia na temat stosunku pracy i jej zakresie z wyłączeniem informacji o wysokości wynagrodzenia pod rygorem naliczania kar umownych oraz odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych środków technicznych i pozyskanego własnym staraniem materiału.
2. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać akceptację Zamawiającego, w zakresie doboru właściwych materiałów.
3. W dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi pracownikami. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w wykazie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usług zgodnie z przepisami BHP.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami w związku z realizacją przedmiotu umowy.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawców.
8. Zamawiający ma prawo do potrącania kwoty równoważnej wartości szkody z faktur z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez względu na rodzaj szkody.
9. W przypadku spowodowania szkody przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, Zamawiający ma prawo wyznaczenia Wykonawcy terminu do naprawienia szkody lub zlecenia innemu wykonawcy prac mających na celu naprawienie szkody na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku zaistnienia szkody z powodu nieprzestrzegania przez Wykonawcę i jego pracowników zapisów umowy, Wykonawca pokryje 100% szkody lub Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.
11. W przypadku zaistnienia szkody powstałej na skutek nieprawidłowego wykonywania usługi Wykonawca zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w wysokości 100% wartości wyrządzonej szkody. Wysokość szkody zostanie ustalona przez Zamawiającego na podstawie rachunku za zakup lub wykonanie usługi, mających na celu usunięcie powstałej szkody.

§ 3

1. Zamawiający dokona przy udziale Wykonawcy komisijnego odbioru robót objętych zleceniem w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia robót do odbioru na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę. Podpisany przez strony protokół bez zastrzeżeń, wraz z kosztorysem powykonawczym, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
2. Jeśli w toku odbioru, o którym mowa w ust. 1 zostaną stwierdzone wady, Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru robót do czasu ich usunięcia. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 6.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT 23% w wysokości 4 674,79 zł, wynagrodzenie netto 20 325,21 zł.
2. Ceny jednostkowe poszczególnych materiałów i usług zawiera formularz oferty. Ilości materiałów wskazane w formularzu cenowym mają charakter szacunkowy i nie odzwierciedlają realnego bądź deklarowanego wykorzystania ich w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia. Wykonawca do wystawionej faktury VAT winien dołączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami potwierdzonego w szczególności prawomocnym wyrokiem sądu lub potwierdzeniem dokonania zapłaty.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonywanie zamówienia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy wynagrodzenia podwykonawcy wymagalnego i należnego na podstawie umowy, której

projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego z zastrzeżeniem powiadomienia Wykonawcy i umożliwienia mu ustosunkowania się do roszczeń.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury podwykonawcy lub rachunku potwierdzonych przez osobę sprawującą nadzór nad realizacją zamówienia, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę zamówienia. Wynagrodzenie, o którym mowa w pierwszym zdaniu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 3. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w ust.11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń.
14. Wynagrodzenie brutto (wraz z podatkiem VAT) wynikające ze wszystkich dostarczonych Zamawiającemu faktur nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1.
15. Za dzień zapłaty uważa się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 5

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto Wykonawcy prowadzone przez Bank PKO BP, na rachunek nr 45 1020 4476 0000 8502 0262 2512, za wykonanie usług objętych każdorazowym zleceniem, po ich odbiorze w ciągu 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru bez zastrzeżeń i kosztorysem powykonawczym.

§ 6

Termin wykonania przedmiotu umowy: od daty udzielenia zamówienia do dnia 20.12.2017 roku.

§ 7

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za opóźnienia w przystąpieniu do wykonania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 2, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po terminie określonym w § 1 ust. 3.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za zwłokę w przedstawieniu dokumentu, o którym mowa w §2 ust. 3.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wskazanym w § 3 ust. 2.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł, za każdy przypadek nieprzedłożenia oświadczenia, o którym mowa w §1 ust. 7.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

1. W przypadku dwukrotnego nie przystąpienia do wykonania zleceń w terminie, o którym mowa § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności :
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych usług.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanych usług oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Wszelkie spory zaistniałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
- 1) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy),
 - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji umowy w tym zmiany stawki podatku VAT,
 - 3) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody,
 - 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
3. Poza zmianami przewidzianymi w ust. 2 dopuszcza się zmiany umowy w przypadkach wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca trzy pozostają dla Zamawiającego.

BURMISTRZ

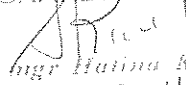

mgr inż. Marcin Bednarczyk

Zamawiający

F.U.B. Budowa i remonty dróg
Marcin Wycech
Topór 129A, 07-104 Stodzek Węgrowski
tel: 605 611 912
e-mail: wmarcin0@wp.pl
NIP 826 469 841-38 PZC ON 143233220

Wykonawca

SKARBNIK GMINY


mgr Halina Kuzak
21.11.2017