



GMINA TŁUSZCZ

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. 29 757 30 16

www.tluszcz.pl

[e-mail:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@tluszcz.pl)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa targowiska miejskiego w Tłuszczu oraz budowa drogi lokalnej i parkingu miejskiego w Tłuszczu.

Projekt „Budowa targowiska miejskiego w Tłuszczu” współfinansowany w ramach operacji typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

KODY CPV:

KOD CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE

KOD CPV 45213140-6 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE TARGOWISK

KOD CPV 45233120-6 ROBOTY W ZAKRESIE BUDOWY DRÓG

KOD CPV 45223300-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE PARKINGÓW

KOD CPV 45233161-5 CHODNIKI RUCHU PIESZEGO

KOD CPV 43124100-9 DRENAŻE

KOD CPV 45232130-2 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE RUROCIĄGÓW DO ODPROWADZANIA WODY BURZOWEJ

KOD CPV 45232451-8 ROBOTY ODWADNIAJĄCE I NAWIERZCHNIOWE

KOD CPV 45111200-0 ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWE I ROBOTY ZIEMNE

KOD CPV 45262300-4; 45260000-7 FUNDAMENTY I IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

KOD CPV 45432111-5 PODŁOŻA I POSADZKI

KOD CPV 45131000-7 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

KOD CPV 45421000-4 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

KOD CPV 45442110-1 ROBOTY MALARSKIE WYKONCZENIOWE

KOD CPV 45262400-5 WZNOSZENIE KONSTRUKCJI ZE STALI KONSTRUKCYJNEJ

KOD CPV 45261300-7 OBRÓBKI BLACHARSKIE



1) Informacja o Zamawiającym:

Zamawiającym jest:

GMINA TŁUSZCZ

ul. Warszawska 10

05-240 Tłuszcz

NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166

2) Informacje podstawowe o przedmiocie zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1) Budowa targowiska miejskiego w Tłuszczu

w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy Tłuszcz na rok 2017 i Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2017-2018 pn.

„Budowa targowiska w Tłuszczu”,

oraz

2) Budowa drogi lokalnej i parkingu miejskiego w Tłuszczu

w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018-2019 pn. „Budowa drogi lokalnej i parkingu miejskiego w Tłuszczu”.

na podstawie:

- dokumentacji projektowych zatwierdzonych w n/w decyzjach o pozwoleniu na budowę:
 - Decyzja Starosty Wołomińskiego nr 371p/2017 z dn. 31.03.2017r. (targowisko Etap I i Etap II) i
 - Decyzja Starosty Wołomińskiego nr 363p/2017 z dn. 29.03.2017r. (kanalizacja deszczowo-drenażowa zlewni targowiska)

z możliwością wykorzystania posiadanej przez Zamawiającego:

- dokumentacji projektowej (projekt budowlany z elementami operatu wodnoprawnego) budowy dwóch stawów melioracyjnych retencyjnych

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Budowę targowiska miejskiego w Tłuszczu, drogi publicznej dojazdowej oraz odcinka drogi lokalnej, parkingu miejskiego i towarzyszącej infrastruktury technicznej w Tłuszczu.

Powierzchnia inwestycji: ok. 18 051,71 m²

Powierzchnia handlowa całkowita: 5262 m²

Powierzchnia handlowa zadaszona: 2676 m²

-wiata

-namioty handlowe

Powierzchnia handlowa niezadaszona: 2586 m²

-plac utwardzony

Drogi lokalna i parking miejski w Tłuszczu o powierzchni:

- parkingi - 4029,0 m²

- chodniki - 397,5 m²

- drogi wewnętrzne i place - 6462,65 m²

- droga od strony północnej - 1447,5 m²



2.1 **Budowa targowiska miejskiego, w tym:**

2.1.1 Wiata- powierzchnia wiaty (zadaszenia) 1800 m² o konstrukcji stalowej, ramy powtarzalne jednonawowe składające się z niesymetrycznych dźwigarów kratowych i słupów stalowych. Obudowa częściowo tylnej ściany z panelami z poliwęglanu oraz bocznej i częściowo tylnej siatką zabezpieczającą, pokrycie z blachy trapezowej. Posadowienie bezpośrednie za pomocą stóp fundamentowych.

- długość obiektu - 60,00 m
- szerokość obiektu - 30,00 m
- wysokość (góra zadaszenia:) - 11,00 m
- powierzchnia użytkowa - 1800 m²

2.1.2 Namioty handlowe 40 szt., dane liczbowe dla pojedynczego namiotu:

- długość – 6 m
- szerokość – 3,0 m
- powierzchnia zabudowy 18,0 m²
- wysokość – 2,97 m

Konstrukcja namiotu: średnica rury: 50mm, grubość ścianki rury: 1,6mm, średnica łącznika: 54mm, grubość ścianki łącznika: 1,7mm, stopy namiotu: 14,5cm

Poszycie: PVC, plandeka dachowa: 530 g/ m², plandeka boczna: 430 g/ m²

2.1.3 Instalacja fotowoltaiczna - dostawa i montaż paneli o mocy 18 kW.

2.1.4 Kontenery sanitarne – o łącznej powierzchni 58,96 m² w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi, instalacjami wod-kan, instalacjami elektrycznymi i ogrzewaniem.

2.1.5 Monitoring, nagłośnienie, oświetlenie terenu - dla oświetlenia terenu, zaprojektowano słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane o wysokości 10m typu S-100PC na fundamentach. W celu nagłośnienia parkingu zaprojektowano 10 projektorów dźwięku zamontowanych na wybranych słupach oświetleniowych na wysokości około 3m od poziomu terenu. System monitoringu wizyjnego zaprojektowano jako dualny (kolorowy/monochromatyczny). W instalacji monitoringu wizyjnego należy zastosować kamery zewnętrzne obserwujące parkingi, bramy wjazdowe, teren pod wiatą, teren pawilonów handlowych, sanitariatów, biura, bramy wjazdowe.

2.1.6 przyłącze wodociągowe do celów socjalno-bytowych - zalicznikowe ze studni wodomierzowej do budynków zlokalizowanych na targowisku

2.1.7 kanalizacja sanitarna do szczelnych zbiorników ścieków o pojemności do 10 m³

2.1.8 kanalizacja deszczowa – budowa kanałów z rur PVC DN 400-200 mm wraz ze studniami fi 2000-1200 mm, studzienkami fi 500-425

2.1.9 energia elektryczna podlicznikowa rozprowadzona będzie do obiektów odcinkami instalacji elektrycznej prowadzonej w ziemi.

2.2 **Budowa lokalnej i parkingu miejskiego**, polegająca na budowie drogi publicznej dojazdowej oraz odcinka drogi lokalnej, parkingu, placów utwardzonych i chodników, w tym:

2.2.1 odcinek drogi publicznej lokalnej - o powierzchni ok. 1 447,50 m²,

2.2.2 odcinek drogi dojazdowej i place - o powierzchni ok. 6 462,65 m²,

2.2.3 parkingi o nawierzchni z kostki betonowej gr 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego gr 25 cm, i podsypce piaskowej stabilizowanej cementem gr 15 cm - o powierzchni ok. 4 029,00 m²

2.2.4 chodniki o nawierzchni z kostki betonowej gr. min. 6 cm, na podsypce piaskowo cementowej gr 4 cm, podbudowie z tłucznia gr 15cm i podsypce piaskowej - o powierzchni ok. 397,50 m².

2.2.5 Sieć kanalizacji deszczowo – drenażowej.



UWAGA:

Zamawiający dopuszcza i zaleca aby na potrzeby robót ziemnych Wykonawca wykorzystał grunt pozyskany przez siebie z wykopów pod stawy melioracyjne retencyjne zaprojektowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji oraz grunt z hałdy znajdującej się na terenie inwestycji

- wg poniższych wytycznych:

na terenie inwestycji projektowane jest podniesienie poziomu istniejącego terenu o ok. 0,8-1,0 m. Na części projektowanego parkingu teren jest już częściowo podniesiony, znajduje się też hałda ze zwałki przeznaczona w ilości ok. 10 000,00 Mg (ton). Nasyp należy zagęszczać warstwami i doprowadzić go do wartości wskaźnika zagęszczenia $I_s > 0,97$. Nawiezenie pozostałego gruntu jest możliwe z miejsca wskazanego w projekcie na budowę dwóch stawów melioracyjnych retencyjnych znajdujących się w sąsiedztwie targowiska zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Na terenie tym zgodnie z dokumentacją geotechniczną ustalono, że w podłożu pod warstwą namulów i humusu piaszczysto-torfiasto- gliniastymi o miąższości od 0,6 do 1,1 m, znajdują się piaski drobne i średnioziarniste o miąższości nieokreślonej (ponad 3,0m- głębokość wierceń) wg. załączonych badań gruntowo – wodnych występujących w podłożu terenu przeznaczonego pod budowę stawów. Po wykopaniu urobku należy pozostawić dna stawów płaskie, o rzędnej dna S_{„1”} nie mniejszej niż 96,20 m n.p.m. i S_{„2”} nie mniejszej niż 96,30 m n.p.m. Skarpy boków pozostawić z nachyleniem 1:3.

