

PROTOKÓŁ Nr 45.2016
z posiedzenia Ładu, Porządku i Ochrony Środowiska
z dnia 24 października 2016 r.

Obecni:

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Tadeusz Groszek | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Grażyna Krupa | - Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Bogdan Jusiński | - Członek Komisji |
| 4. Włodzimierz Malinowski | - Członek Komisji |
| 5. Robert Pacuszka | - Członek Komisji |
| 6. Zbigniew Pożarko | - Członek Komisji |

Dodatkowo w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Monika Wojtyra- Podinspektor ds. urbanistyki UM w Tłuszczu
2. Beata Górecka- Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska UM w Tłuszczu
3. Małgorzata Matusiak- Kierownik Wydziału Organizacyjnego UM w Tłuszczu
4. Katarzyna Rostek- Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Tłuszczu

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
2. Omówienie projektów uchwał na XV Sesję Rady Miejskiej w Tłuszczu;
3. Zapoznanie z korespondencją i sprawy różne;
4. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia Komisji.

Porządek został przyjęty.

Ad1. Protokół Nr 44.2016 z dnia 3 października 2016r. został odczytany i przyjęty.

Ad2. Pani Monika Wojtyra omówiła:

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica- Obszar I. Powiedziała, że plan dotyczy obszaru Jasienicy- Górki, a cała procedura trwa od kilku lat, mieszkańcy brali udział w konsultacjach, projekt planowy przeszedł całą procedurę planistyczną. Plan ma głównie na celu zapewnienie dostępu do drogi, zapewnienie działkom zabudowy mieszkaniowej, co ułatwi mieszkańcom

występowanie o wszelkie pozwolenia. Mieszkańcy wnieśli kilka uwag do tego obszaru, wszystkie zostały uwzględnione pozytywnie.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuszcz (obszar pozamiejski) dla części miejscowości Jasienica (droga Jasienica- Pieńki). Plan ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej działkom znajdującym się na zachodzie Jasienicy. W chwili obecnej mieszkańcy jeżdżą przez las nieuregulowaną drogą, w związku z czym zasadne jest uporządkowanie drogi. Koszt planu to ok. 29.000,00 zł.

- Projekt uchwały w sprawie nadania nazw drogom publicznym i drogom wewnętrznym w miejscowości Jaźwie. Powiedziała, że z wnioskiem, wystąpiło sołectwo, a Komisja Ładu podczas wyjazdowego posiedzenia udała się w teren i pozytywnie zaopiniowała nazwy ulic, a uporządkowanie numeracji jest konieczne. Dodała, że sołtys podczas spotkań rozmawiał z mieszkańcami i większość z nich pozytywnie zaopiniowała przeprowadzenie regulacji i uporządkowanie miejscowości;

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Tłuszcz na lata 2012-2027. Powiedziała, że co 15 lat jest obowiązek sporządzenia takiej aktualizacji, która musi być aktualizowana co 3 lata.

Pani Beata Górecka powiedziała, że wszystkie przygotowane przez nią projekty uchwał dotyczą konieczności podpisania nowej umowy i rozstrzygnięcia przetargu na odbiór odpadów komunalnych. Do końca czerwca 2017 roku obowiązuje obecna z firmą JURANT, jednak trzeba zacząć się przygotowywać do nowego przetargu, gdyż jest to dość długa procedura. Ponadto, od 2017 roku wchodzi w życie rozporządzenie rozszerzające katalog odpadów, które jest obowiązek odbierać i segregować, a chodzi o papier, którego nie będzie można łączyć z plastikiem, a przygotowane uchwały biorą to pod uwagę. Aby można było rozpocząć procedury przetargowe, konieczne jest przyjęcie przygotowanych uchwał. Aby uszczelnić odbiór odpadów segregowanych należy objąć systemem odbioru nieruchomości niezamieszkałe, czyli wszystkie instytucje działające na terenie gminy, firmy i szkoły. Ma to związek z wciąż pojawiającymi się śmieciami w lasach, podczas gdy 99% nieruchomości zamieszkałych w gminie zostało skontrolowanych i ma podpisane deklaracje. Przeanalizowano sąsiednie gminy pod kątem odbioru odpadów od nieruchomości niezamieszkałych i po rozmowach z Wydziałami Ochrony Środowiska uznano, że warto objąć je takim systemem i uwzględnić to podczas podpisywania nowej umowy.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Groszek spytał, czy przewidziano, aby w warunkach umowy zapisać zapewnienie kontenerów na odpady budowlane.

Zasugerował, aby odbyła się kontrola firm, czy mają podpisane umowy na odbiór odpadów.

Pani Beata Górecka powiedziała, że będą musiały zostać zmienione niektóre zapisy w regulaminie PSZOK-u. Wynika to z tego, że wiele małych firm zajmujących się remontami zwozi tam odpady. Specyfikacja do przetargu jest pisana pod takim kątem, aby rozszerzyć katalog odpadów i zawrzeć wszystkie odpady powstające z działalności gospodarstw domowych. Pojawił się pomysł, aby rozdzielić odpady remontowe na czysty gruz i odpady pozostałe, co przyczyni się również z obniżeniem kosztów.

Pani Grażyna Krupa powiedziała, że jest to również kwestia przekazania informacji i dotarcia z nią do mieszkańców. Zwróciła uwagę na dopracowanie grafiku odbioru odpadów na bardziej czytelną formę.

Pani Beata Górecka powiedziała, że ruszy w tym temacie kampania informacyjna, a uwagi odnośnie grafiku zostały wzięte pod uwagę i na początku roku będzie on występował w nowej formie.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Groszek zwrócił uwagę, aby zwiększyć częstotliwość odbioru odpadów biodegradowalnych szczególnie w okresie letnim.

Pani Beata Górecka powiedziała, że do tej pory nie została zwiększona, gdyż wiązałoby się to z dodatkowymi kosztami dla mieszkańców, a przy nowym przetargu zostanie to uregulowane- od kwietnia do października obowiązkiem Gminy jest zorganizowane odbioru odpadów niesegregowanych i biodegradowalnych co dwa tygodnie.

Radna Grażyna Krupa spytała, jak są traktowane sklepy wielkopowierzchniowe i na jakiej zasadzie zostaną oni objęci opłatami.

Pani Beata Górecka odpowiedziała, że zostaną złożone deklaracje od nieruchomości niezamieszkałych, z tym że złożą deklarację na ilość kontenerów, które będą od nich odbierane- w deklaracji będą wymienione wszystkie rodzaje pojemników i ilość odbiorów w miesiącu. Będą odbierane jedynie zadeklarowane pojemniki. Ma to na celu wymuszenie na nich zgłoszenia i zmiany deklaracji oraz dopasowania do rzeczywistej ilości zapotrzebowania. W regulaminie są zapisane minimalne ilości pojemników, które firmy muszą zgłosić- małe sklepy jeden pojemnik o pojemności 120 l, a sklepy wielkopowierzchniowe ilość muszą dopasować do powierzchni sklepowej.

Pani Grażyna Krupa poruszyła problem płacenia podwójnych stawek za odbiór odpadów od mieszkańców, którzy na swojej posesji prowadzą działalność gospodarczą.

Pani Beata Górecka powiedziała, że ustawa nie przewiduje płacenia za odbiór odpadów z gospodarstwa domowego i firmy jednocześnie. Z tego obowiązku zwolnione są jedynie firmy, które prowadzi biura w prywatnych nieruchomościach.

Dodała, że we wniosku do budżetu na rok 2017 zaplanowano kwotę ok. 2,5 mln zł, jednak na chwilę obecną nie wiadomo czy zmieni się kwota opłat za odbiór odpadów komunalnych po rozstrzygnięciu przetargu.

Radny Tadeusz Groszek poruszył temat płatności za odbiór odpadów przez mieszkańców oraz zaległości.

Pani Beata Górecka powiedziała, że mieszkańcy wciąż zalegają z płatnościami, ale od jakiegoś czasu są roznoszone informacje o drobnych zaległościach, gdyż okazuje się, że jest bardzo dużo drobnych niedopłat i z tego tytułu znika sporo zaległości. Są to zbyt niskie kwoty, aby można byłoby wystawiać upomnienia i tytuły wykonawcze. Przez 3 lata w ten sposób uzbierała się kwota zaległości ok. 200 tys. zł. Jeśli chodzi o tytuły wykonawcze, które zostały wystawione w ok. 80% zostały one spłacone.

Pani Beata Górecka omówiła projekt uchwały w sprawie:

- Projekt uchwały w sprawie przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Tłuszcz, na których nie zamieszkają mieszkańcy, a powstają odpady komunalne;
- Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Tłuszcz;
- Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych oraz zagospodarowania tych odpadów. Dodała, że ulega zmianie czas odbioru odpadów zmieszanych w okresie letnim co dwa tygodnie, a w okresie jesienno- zimowym co trzy tygodnie, aby koszty się skalkulowały i w miarę możliwości jak najmniej uległy wzrostowi.

Posiłkując się rozeznaniem w terenie nt. nieruchomości niezamieszkałych i tego, z jaką częstotliwością są odbierane odpady, ile ich wytwarzają i na tej podstawie stworzono zarys, jakie minimalne ilości odpadów muszą być odbierane. Odpady segregowane z nieruchomości zamieszkałych będą odbierane nie rzadziej, niż raz na 4 tygodnie, a dla zabudowy wielolokalowej nie rzadziej, niż raz na tydzień.

W nowym systemie objęto odrębnym terminem odbiór popiołu, aby został on wydzielony, nie obciążał odpadów zmieszanych i mógł być wykorzystany w inny sposób.

- Projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radny Włodzimierz Malinowski zadał pytanie czy znany jest termin odbioru eternitu.

Pani Beata Górecka powiedziała, że w przyszłym roku zostanie ogłoszone zapytanie ofertowe na firmę, która będzie go odbierała. Póki co ciągle są zbierane wnioski od mieszkańców.

Pani Katarzyna Rostek omówiła projekty uchwał w sprawie:

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Tuszczański senior” w ramach programu „Działaj Lokalnie”. Projekt dotyczy sfinansowania m.in. wykładów dla studentów Uniwersytetu Trzeciego Wieku.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli wspólnego utworzenia spółdzielni socjalnej przez Gminę Tuszcz z Powiatem Wołomińskim. Powiedziała, że Radni Powiatu Wołomińskiego na Sesji podjęli w tej sprawie uchwałę. Radni uczestniczyli w spotkaniu, podczas którego dowiedzieli się, czemu służy utworzenie spółdzielni oraz jakie korzyści z niej płyną. Powiedziała, że jest to duże przedsięwzięcie, jednak Gmina ma potencjał oraz wsparcie Ośrodka Wsparcia Ekonomii Społecznej. Według niej pierwszym zleceniem, jakim powinna zająć się spółdzielnia byłoby zagospodarowanie usług opiekuńczych wewnątrz gminy, a nie zlecanie ich na zewnątrz. Dzięki temu środki zostawałyby w Gminie, a dla pracowników z terenu Gminy Tuszcz zmieniłby się jedynie pracodawca.

Pani Grażyna Krupa spytała, jakie jeszcze zadania by podejmowała spółdzielnia. Pani Katarzyna Rostek powiedziała, że drugim filarem byłoby prowadzenie wizyt studyjnych w „Miodzio wiosce” oraz byłby wykorzystany potencjał sprzętowy zakupiony przez OPS w Tuszczu, który byłby przekazany spółdzielni socjalnej, aby mogła na nim pracować i wykorzystywać go. Jeśli chodzi o Powiat, są oni bardzo otwarci na propozycje i myślą nad obsługą monitoringu w Zespole Pałacowo- Parkowym w Chrzęsnem oraz zatrudnienie osób z obszaru wykluczenia, czyli osób bezrobotnych, po opuszczeniu zakładu karnego, niepełnosprawnych, a także absolwentów KIS-u i CIS-u. Udzielone zostałyby dotacje z Urzędu Pracy oraz Ośrodka Wsparcia Ekonomii. Dodała, że pracownicy byłiby zatrudnieni na spółdzielcze umowy o pracę.

Pani Małgorzata Matusiak omówiła projekt uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Tuszcz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.

Powiedziała, że jest to projekt uchwały, który jest ustawowo narzucony i przed przygotowaniem musi zostać skonsultowany. Musi zostać w nim ujęty zakres zadań na kolejny rok, proponowane kwoty, które są przewidywane na realizację danych zadań oraz uwagi organizacji. W tym roku zostały zgłoszone uwagi od jednej organizacji dotyczące rozszerzenia niektórych zakresów zadań, które

okazało się, że wejdą w zakres obszarowy tych, które do tej pory były realizowane.

Do konkursu przystępuje zwykle ok. 30 organizacji, jednak nie wszystkie z nich otrzymują dotację, gdyż niektóre z nich nie spełniają warunków dotyczących wymogów formalnych lub pokrywają się z zadaniami innych organizacji. Planowane środki na realizację Programu współpracy Gminy Tłuszcz z organizacjami pozarządowymi w 2017 roku wynoszą 250.500,00 zł.

Ad3. Do Komisji wpłynęła następująca korespondencja:

1. Odpowiedź na pismo w sprawie przedstawionych postulatów Komisji dotyczących przejścia podziemnego pod linią kolejową E-75 Warszawa-Białystok oraz podjazdu dla niepełnosprawnych na stacji w miejscowości Jasienica. Obydwa problemy zostały przedstawione przedstawicielom PKP PLK S.A. oraz wykonawcy, a podjęty dialog zostanie kontynuowany podczas spotkań.

Pismo stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Komisja zapoznała się.

2. Komisja Oświaty, Kultury i Zdrowia Rady Miejskiej w Tłuszczu zwraca się z wnioskiem o powołanie Komisji do spraw opiniowania nazw ulic, placów, skwerów i innych obiektów w Gminie Tłuszcz.

Wniosek stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Komisja zapoznała się.

3. Gimnazjum im. Królowej Jadwigi w Tłuszczu zwraca się z prośbą o objęcie patronatem V Powiatowego Konkursu Recytatorskiego „Spotkanie z poezją”, którego tematem przewodnim będzie twórczość Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego.

Pismo stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Komisja zapoznała się.

4. Zespół Szkół w Tłuszczu zwraca się z prośbą o objęcie honorowym patronatem XIII jubileuszowego Konkursu Recytatorskiego Poezji K. K. Baczyńskiego oraz o ufundowanie nagród w 4 kategoriach dla uczestników szkół ponadgimnazjalnych.

Wniosek stanowi załącznik Nr 4.

Komisja zapoznała się.

Sprawy różne:

- Radny Włodzimierz Malinowski przedstawił informacje po spotkaniu z przedstawicielami PKP, w którym uczestniczył wraz z Burmistrzem Tłuszcza Pawłem Bednarczykiem oraz sąsiednimi gminami. Zgłoszony został problem braku chodnika, a także przejść podziemnych i przekazania ich Gminie wraz z monitoringiem, który przejąłby dyżurny ruchu kolei. Kolej zasygnalizowała, że chciałaby przekazać również drogi na terenie kolei Gminie. Jeśli chodzi o dodatkowe wejście na perony na stacji w Tłuszczu, przedstawiciel PKP powiedział, że nie jest ono zaplanowane.
W listopadzie odbędzie się kolejne spotkanie z Dyrekcją PKP w sprawie melioracji rowów.

Ad4. Termin kolejnego posiedzenia ustalono na dzień 7 listopada 2016r. godzina 9.00

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Tadeusz Groszek

Załączniki do wglądu w pokoju 38.

Dokument utworzyła :

Aleksandra Borowa

Dnia 25 października 2016 r.

