

UMOWA IR.272.18.2022

w dniu 21.03.2022 w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, posiadającą nr NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez: Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Haliny Kusak, zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

Sweco Polska Sp. z o.o. z siedzibą ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000140225 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 006744144, NIP: 522-000-41-90, reprezentowaną przez:

Macieja Edwarda Chrzanowskiego – Prezesa zarządu
zwany dalej „Wykonawcą”

na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 (a contrario) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) została zawarta umowa na **opracowanie mapy stanowiącej załącznik do projektu uchwały w sprawie aglomeracji Tłuszcz oraz weryfikacji części opisowej projektu uchwały.**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **opracowanie mapy stanowiącej załącznik do projektu uchwały w sprawie aglomeracji Tłuszcz oraz weryfikacji części opisowej projektu uchwały.**
2. W skład zamówienia, o którym mowa w ust. 1, wchodzi niżej wymienione elementy:
 - 1) Sporządzenie mapy w wersji cyfrowej, obejmującej obszar aglomeracji oraz zawierającej istniejącą i planowaną sieć kanalizacji sanitarnej oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624) i art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub obszarów mających znaczenie dla Unii Europejskiej znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.
 - 2) Weryfikacja części opisowej projektu uchwały przygotowanej przez Zamawiającego.
 - 3) Przekazanie Zamawiającemu 3 kompletów map w wersji papierowej w formacie do publikacji w Dzienniku Urzędowym oraz w wersji elektronicznej w pliku PDF (płyta CD);

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisami, m.in. zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością i jakością wykonania,
- 2) uzgadnianie z Zamawiającym poszczególnych elementów wchodzących w zakres przedmiotu umowy – wszelkie uzgodnienia będą sporządzane w formie pisemnej,
- 3) terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

X



- 4) zgłoszenie do odbioru i przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy,
- 5) udzielenie gwarancji na wykonany przedmiot umowy,
- 6) przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy.

§3

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą i udostępnianie Wykonawcy będących w posiadaniu Zamawiającego dokumentów i danych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 albo poprawy jego jakości,
- 2) uzgadnianie przedkładanych przez Wykonawcę poszczególnych elementów wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
- 3) zawiadamianie Wykonawcy o zauważonych wadach lub brakach w przedmiocie umowy,
- 4) odbiór przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z umową.

§4

1. Zasady realizacji przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:
 - 1) Koordynatorami realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą:
 - a) Urszula Kalinowska – Kierownik Wydziału Inwestycji i Rozwoju (IR) w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, i/lub
 - b) Emilia Banaszek Inspektor ds. Inwestycji w Wydziale IR,
 - 2) Koordynatorem realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:
 - a) Andrzej Gierszewski – Konsultant, tel.

§5

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:
opracowanie mapy stanowiącej załącznik do projektu uchwały w sprawie aglomeracji Tłuszcz oraz weryfikacji części opisowej projektu uchwały – do 30 dni od daty udzielenia zamówienia.
2. Wykonawca złoży przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jego kompletności i zgodności z celem jakiego ma służyć, zgodności z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
4. Zamawiający po dostarczeniu kompletnego i uzgodnionego przedmiotu umowy dokona jego odbioru w terminie 14 dni roboczych, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
5. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający jest uprawniony do następujących czynności:
 - 1) odmówić jego odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków. Wyznaczenie terminu, o którym mowa powyżej, nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 pkt 1).
 - 2) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanego przedmiotu umowy, z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.

X

M
2
1

6. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy oraz jego kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
7. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy oraz za szkody wynikające z jego wad odpowiada Wykonawca. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 jest końcowy protokół zdawczo – odbiorczy, sporządzony po wykonaniu pełnego zakresu przedmiotu umowy, podpisany przez obie strony umowy bez zastrzeżeń.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 7, stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
9. Po dokonaniu odbioru zgodnie z ust. 7, staje się własnością Zamawiającego i na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych od dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1052 ze zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
10. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie tego terminu, opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność

§6

1. Za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik do umowy w kwocie brutto 6 150,00 zł (słownie: sześć tysięcy sto pięćdziesiąt i 00/100 zł.).
2. Zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
w terminie 30 dni od daty dostarczenia zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych faktur. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy należy do wykonawcy, służy do prowadzenia działalności gospodarczej i został do niego przypisany rachunek VAT.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy oraz że kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.
6. Wskazany w pkt 2 rachunek bankowy należy do Wykonawcy i znajduje się w wykazie podmiotów (tzw. białe liście podatników), o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, który umożliwia zapłatę kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury w ramach mechanizmu „podzielonej płatności”

X

M
A. Puciel

7. Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej **gwarancji** jakości na wykonaną dokumentację na okres **24** miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie umowy kończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tego tytułu wykonawcy robót budowlanych (nie dłużej niż 60 miesięcy, licząc od daty uzyskania pozwolenia na budowę).

§8

Ustala się następujące **kary umowne**:

1. Za przekroczenie terminów realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za przekroczenie terminu określonego w §5 ust. 1 pkt 1 i 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad lub braków w przedmiocie umowy ujawnionych w trakcie jego realizacji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad lub braków.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w §9 ust. 3 pkt 2), w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na przekazanie dokumentacji.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Kary należne Zamawiającemu zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego wzywania do zapłaty.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia od umowy** w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) w przypadku braku uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, powinno zawierać uzasadnienie oraz może nastąpić w terminie 30 dni od dnia ujawnienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca prześle Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§10

1. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust. 7 na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych od dokumentacji objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:
 - 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
 - 2) utrwalania;
 - 3) rozpowszechniania – upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;
 - 5) wprowadzenie do obrotu;
 - 6) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom;
 - 7) wprowadzenia do pamięci komputera.
2. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

α

M
2025

§11

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikające z realizacji umowy będzie rozpatrywał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

WYKONAWCA:

PREZES ZARZĄDU

Maciej Chrzanowski

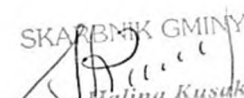
Sweco Polska sp. z o.o.
ul. Franklina Roosevelta 22
60-829 Poznań
tel. 61 8649 300 fax 61 8649 301
NIP 522-000-41-90 REGON 006744144

2

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk

SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kusak
21.03.2022