

UMOWA UŻYCZENIA Nr WOŚ.272.9.2022

Zawarta w dniu 1 stycznia 2022 roku w Tłuszczu pomiędzy:

Włodzimierzem Kacprem Królikiem, zam.

dowodem osobistym Nr

umowy „UŻYCZAJĄCYM”

a, legitymującym się

, zwanym w dalszej części

a

Gminą Tłuszcz z siedzibą ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz; NIP: 125-133-48-45; REGON: 550668166;
reprezentowaną przez:

Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka

zwaną w dalszej części umowy „BIORĄCYM” następującej treści:

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest jedynym właścicielem nieruchomości o powierzchni 0,28 ha, położonej
w miejscowości Pólko dz. ew. nr 495/2 obręb 0004 Dzieńcioły.

§ 2

1. Użyczający zezwala Biorącemu na bezpłatne używanie działki, o której mowa w § 1, a biorący
przejmuje ją z przeznaczeniem pod plac zabaw dla dzieci, z których korzystają osoby trzecie
zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Użyczający oświadcza, iż wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością, o której mowa w ust. 1
w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane.

§ 3

1. Umowę Użyczenia zawiera się od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2023 roku.
2. Biorący w dniu wygaśnięcia umowy zobowiązuje się zwrócić przedmiot użyczenia bez wezwań
i w stanie nie pogorszonym, pomijając normalne zużycie. W razie wykonania ulepszeń przedmiotu
użyczenia Biorący pozostawi ulepszenia bez prawa do odszkodowania.

§ 4

1. Biorący zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu umowy
oraz nakładów niezbędnych do utrzymania nieruchomości opisanej w § 2 ust. 1 w stanie
niepogorszonym ponad normalne zużycie.
2. Biorący ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim
na nieruchomości oddanej w użyczenie.
3. Biorący zobowiązuje się nie oddawać nieruchomości opisanej w § 2 ust. 1 w używanie osobom
trzecim bez zgody Użyczającego.

§ 5

Strony ustalają, że niniejsza umowa może być rozwiązana przed upływem okresu, na który została
zawarta, za 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy przedmiot umowy będzie
wykorzystywany niezgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 6

W sprawach nie objętych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

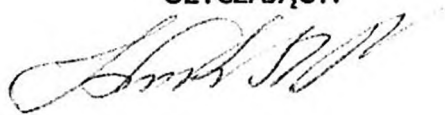
§ 8

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Biorącego i jeden dla Użyczającego.

BIORĄCY:

ŁADY FURBESZKA
mgr inżynier Jan Bartoś
inżynier

UŻYCZAJĄCY:


WŁODZIMIERZ KRÓL