



Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45

Umowa została zarejestrowana  
w Centralnym Rejestrze Umów  
Gminy Tłuszcz  
pod pozycją 462/10/2022  
w dniu 25.10.2022  
podpis



## UMOWA NR WD.272.45.2022

w dniu 25.10.2022 r. w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu (05-240), przy ul. Warszawskiej 10, NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Burmistrza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika – Haliny Kusak

a

Balcerakiem Mariuszem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Balcerak Mariusz Usługi Transportowe Samochodowe Budowa Dróg z siedzibą ul. Aksamitna 18, 05-240 Postoliska będącym płatnikiem VAT, nr NIP: 7621617864, REGON:550065634,

zwanym dalej Wykonawcą,

wyłonionym w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp” – zamówienia i konkursy poniżej 130 000 zł netto o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **wzmocnienie drogi gminnej o nawierzchni gruntowej** za pomocą kruszyw niezwiązanych w ramach zadania inwestycyjnego: BUDOWA DROGI OD ULICY ZASCIANKOWEJ DO SŁOWICZEJ, w tym:
  - 1) zdjęcie warstwy urodzajnej humusu/urobku grubości 20cm na całej szerokości koryta wraz z wywiezieniem na odległość do 10 km ok. 400 m<sup>2</sup>,
  - 2) karczowanie karp pni drzew średnicy 30-70cm wraz z wywiezieniem – 12 szt.,
  - 3) uzupełnienie lokalnych zaniżeń nawierzchni:
    - a. kruszywem betonowym 0/45mm, ok. 472 ton
2. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie zleceń przekazywanych Wykonawcy e-mailem na adres \_\_\_\_\_ przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego – **Piotra Gołosia** Kierownika Wydziału Drogownictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonywania zlecenia w ciągu 1 dnia od daty jego otrzymania od Zamawiającego.
4. W zleceniu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający określi: odcinek drogi, zakres robót, ilość dowożonego materiału i termin wykonania zlecenia. Wielkości wskazane w zleceniu mogą ulec zmianie na ustne żądanie Zamawiającego, również w przypadku wskazanym w ust. 5.
5. W przypadku określenia przez Zamawiającego w zleceniu zbyt małej ilości materiału, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o zaistniałym fakcie Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się dokonać ważenia każdego pojazdu w punkcie znajdującym się w Zakładzie Betoniarskim przy ul. Stefana Batorego 2 w Tłuszczu.



Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45



7. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić każdorazowo Sołtysa miejscowości na terenie której są wykonywane roboty budowlane.

## § 2

### Obowiązki stron

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych środków technicznych i pozyskanego własnym staraniem materiału.
2. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie doboru właściwych materiałów, tj. destruktu, kruszywa betonowego, ceglanego oraz kamiennego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawców.
7. Zamawiający ma prawo do potrącania kwoty równoważnej wartości szkody z faktur z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez względu na rodzaj szkody.
8. W przypadku spowodowania szkody przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, Zamawiający ma prawo wyznaczenia Wykonawcy termin do naprawienia szkody lub zlecenia innemu wykonawcy prac mających na celu naprawienie szkody i obciążenia kosztem za nie Wykonawcę.
9. W przypadku zaistnienia szkody z powodu nieprzestrzegania przez Wykonawcę i jego pracowników postanowień umowy, Wykonawca pokryje 100% szkody lub Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. W przypadku zaistnienia szkody powstałej na skutek nieprawidłowego wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w wysokości 100% wartości wyrządzonej szkody. Wysokość szkody zostanie ustalona przez Zamawiającego na podstawie rachunku za zakup lub wykonanie usługi, mających na celu usunięcie powstałej szkody.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy pracę w okresie obowiązywania umowy osób wykonujących czynności operator równiarki.
12. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace związane z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,





Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45



- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania czynności wskazanych w ust. 1.
13. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imienia i nazwiska, daty zawarcia umów o pracę, rodzaju umów o pracę, zakres obowiązków pracowniczych oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności ze wskazaniem liczby tych osób, ich imienia i nazwiska, daty zawarcia umów o pracę, rodzaju umów o pracę, zakresu obowiązków pracowniczych, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
14. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
15. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez



Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie w tym zakresie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### §3

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że nie powierzy Podwykonawcy wykonania robót budowlanych, dostaw bądź usług stanowiących przedmiot umowy w żadnej części zamówienia. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że wszystkie roboty zrealizuje siłami własnymi.
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych, dostaw bądź usług stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku,
  - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 3) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
5. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilościowym i wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 7 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.







10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 5 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
11. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
12. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §5 ust. 1, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
15. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie.
16. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.

#### § 4

##### Odbiory

1. Zamawiający dokona przy udziale Wykonawcy komisyjnego odbioru robót objętych zleceniem w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia robót do odbioru na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę. Podpisany przez strony protokół bez zastrzeżeń wraz z kosztorysem powykonawczym, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
2. Jeśli w toku odbioru, o którym mowa w ust. 1 zostaną stwierdzone wady, Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru robót do czasu ich usunięcia. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 7.





## § 5

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto **24 999,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych i 00/100), w tym należny podatek VAT 23 %w wysokości **4 674,61zł**, wynagrodzenie netto **20 324,39 zł**.
2. Ceny jednostkowe poszczególnych materiałów i usług zawiera formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Ilości materiałów wskazane w tym załączniku mają charakter szacunkowy i nie odzwierciedlają realnego bądź deklarowanego wykorzystania ich w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia. Wykonawca do wystawionej faktury VAT winien dołączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia określonego w ust.1 równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami potwierdzonego w szczególności prawomocnym wyrokiem sądu lub potwierdzeniem dokonania zapłaty.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonywanie zamówienia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia, ustalonego w ust. 1 powyżej, wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wymagalnego i należnego na podstawie umowy, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego z zastrzeżeniem powiadomienia Wykonawcy i umożliwienia mu ustosunkowania się do roszczeń.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzonych przez osobę sprawującą nadzór nad realizacją zamówienia.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia. Wynagrodzenie, o którym

6





Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45



mowa w pierwszym zdaniu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:
  - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
13. Wynagrodzenie brutto (wraz z podatkiem VAT) wynikające ze wszystkich dostarczonych Zamawiającemu faktur nie może przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający nie wyraża zgody, aby Wykonawca udzielał na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

## § 6

### Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za dostawę towaru/wykonanie usługi następuje za pomocą mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. Split payment).
2. W tym celu zleceniobiorca/wykonawca wskazuje należący do niego rachunek znajdujący się w wykazie podmiotów (tzw. białej liście podatników), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, który umożliwia zapłatę kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury w ramach mechanizmu podzielonej płatności."
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto Wykonawcy w Pekao S.A. na rachunek i za wykonanie robót objętych



każdorazowym zleceniem, po ich odbiorze w ciągu 14 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru bez zastrzeżeń i kosztorysem powykonawczym.

## § 7

### Termin realizacji

Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 15.11.2022 roku.

## § 8

### Kary umowne

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za zwłokę w wykonaniu zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 2, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po terminie, o którym mowa w § 1 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wskazanym w § 4 ust. 2.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, za każdy taki przypadek,
  - 2) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
  - 3) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
  - 4) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdorazowe niepowiadomienie Sołtysa danej miejscowości o realizowaniu robót budowlanych na terenie danej miejscowości .
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.







Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45



8. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
9. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1.

## § 9

### Odstąpienie od umowy

1. W przypadku dwukrotnego nieprzystąpienia do wykonania zleceń w terminie, o którym mowa § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie trzydziestu dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie,
  - b) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie oraz może być wykonane w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przestanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych robót.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

## § 10

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty na 24 miesiące.
2. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru robót przez Zamawiającego.



3. W ramach udzielonej gwarancji wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących zasad serwisu gwarancyjnego: usunięcie wad nastąpi w terminie 7 dni roboczych po otrzymaniu zgłoszenia, w uzasadnionych przypadkach termin ten za zgodą Zamawiającego może być wydłużony.

## § 11

### Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, dokonywane będą w formie aneksu i dotyczyć mogą jedynie przesłanek zawartych w art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, gdy:
  - 1) zachodzi konieczność zmiany terminu realizacji poszczególnych zleceń, o którym mowa w § 1 ust. 3 wynikająca z:
    - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej lub niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
    - c) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
    - d) niemożności wykonywania robót z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
    - e) niemożności wykonywania robót, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
3. W przedstawionych w ust. 2 powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień lub wstrzymania realizacji, strony mogą ustalić nowe terminy realizacji robót, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju lub okresowi niezbędnemu do wykonania robót nieprzewidzianych uprzednio.
4. W przypadku konieczności zmiany umowy w oparciu o ust. 2 powyżej Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.







Gmina otwarta  
na inwestycje

Gmina Tłuszcz  
ul. Warszawska 10  
05-240 Tłuszcz  
[urząd@tluszcz.pl](mailto:urząd@tluszcz.pl)  
NIP 125 133 48 45



3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Z up. *[signature]*

*[signature]*  
mgr Waluciusz Janaszek  
Z-ca Burmistrza

Zamawiający

BALCERAK MARIUSZ  
USŁUGI TRANSPORTOWE SAMOCHODOWE  
BUDOWA DRÓG  
Postoliska ul. Aksamitna 18  
05-240 Tłuszcz, tel. 608-474-872  
[v.balcerak@wp.pl](mailto:v.balcerak@wp.pl), NIP: 762 161-78-64

*[signature]*  
Wykonawca

SKARBNIK GMINY

*[signature]*  
mgr Halina Kusała

Janusz Pągowski

*[signature]*  
radca prawny  
WA-11720

KIEROWNIK  
Wydziału Dróg i Transportu

*[signature]*  
mgr Gołoś