

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR WU.272.9.2022

w dniu ~~2022-04-25~~ 2022-04-25 r. w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, posiadającą NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

zwaną dalej Zamawiającym,

a

ONE S.A. z siedzibą w Warszawie (02-627) przy ulicy Adama Naruszewicza 27 lok. 2 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000320565, NIP 5262725362, REGON 015529329,

zwaną dalej Wykonawcą,

reprezentowaną przez Piotra Ziętka – Prezesa Zarządu,

w imieniu którego działa pełnomocnik – Mariusz Koper

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego nr postępowania ZP.271.1.3.2022 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.), zwanej dalej Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).



2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A., zwanego dalej OSD. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze OEE/789/66153/W/DRE/2014/ŁG z dnia 10 czerwca 2014 r. ze zm., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy upływałby termin ważności dokumentu, o którym mowa w ust. 3 i 4, Wykonawca jest zobowiązany w przeciągu 7 dni po upływie terminu ważności dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności tego dokumentu na okres obowiązywania niniejszej Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową otrzymanych od OSD.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. Zamawiający oświadcza, iż ma zawartą umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
5. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu

ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych, przysługują Wykonawcy.
5. W przypadku utraty przez Wykonawcę statusu podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić karę umowną w wysokości różnicy pomiędzy ceną energii od dostawcy rezerwowego, a ceną energii wynikającą z niniejszej umowy od dnia wstrzymania dostaw energii przez Wykonawcę do dnia zawarcia przez Zamawiającego nowej umowy na dostawę energii elektrycznej.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy w zakresie standardów jakościowych obsługi.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają wartość:

1) w okresie od dnia 01.05.2022 r. do dnia 31.07.2022 r.:

- a) netto za energię elektryczną w zł/kWh dla taryfy C11o w wysokości **1,05** zł/kWh, VAT w wysokości **0,0525** zł/kWh, co daje cenę brutto **1,1025** zł/kWh;
- b) netto za energię elektryczną w zł/kWh dla pozostałych obiektów w wysokości **1,19** zł/kWh, VAT w wysokości **0,0595** zł/kWh, co daje cenę brutto **1,2495** zł/kWh;

2) w okresie od dnia 01.08.2022 do dnia 31.12.2022 r.:

- a) netto za energię elektryczną w zł/kWh dla taryfy C11o w wysokości **1,05** zł/kWh, VAT w wysokości **0,2415** zł/kWh, co daje cenę brutto **1,2915** zł/kWh;
- b) netto za energię elektryczną w zł/kWh dla pozostałych obiektów w wysokości **1,19** zł/kWh, VAT w wysokości **0,2737** zł/kWh, co daje cenę brutto **1,4637** zł/kWh.

2. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.

3. Zamawiający może dołączyć do umowy dodatkowe punkty odbioru, pod rygorem pisemnego zgłoszenia tego zamiaru Sprzedawcy. Zgłoszone dodatkowe punkty odbioru nie mogą być w innej grupie taryfowej niż wycenione w formularzu cenowym, których wykaz stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 6

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych stosowanych w OSD.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Wykonawca zobowiązany jest dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur po otrzymaniu skorygowanych danych pomiarowych od OSD.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową.

5. Termin płatności określa się jako 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zawierała następujące dane Zamawiającego:
Nabywca:
Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz
NIP: 125-133-48-45
Odbiorca:
Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz
NIP: 125-133-48-45
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany po zawarciu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy będzie należał do wykonawcy, służył do prowadzenia działalności gospodarczej i będzie do niego przypisany rachunek VAT.

§ 7

Płatności

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.05.2022 r., nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów oraz po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i ewentualnym dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
4. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.



§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.05.2022 r., nie wcześniej jednak niż po spełnieniu wszystkich warunków wynikających ze zmiany sprzedawcy energii elektrycznej.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.05.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.

§ 10

Cesja, rozwiązanie, odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- a) dokonano zmian umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
- w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wskazanych wyżej okolicznościach.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy lub zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości wynagrodzenia brutto wykonawcy za ostatni okres rozliczeniowy umowy, a jeżeli takiego okresu nie było w wysokości 15.000,00 zł.
 2. W przypadku utraty przez Wykonawcę podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić karę umowną w wysokości różnicy pomiędzy ceną energii od dostawcy rezerwowego, a ceną energii wynikającą z niniejszej umowy od dnia wstrzymania dostaw energii przez Wykonawcę do dnia zawarcia przez Zamawiającego nowej umowy na dostawę energii elektrycznej.
 3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrąceniu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o wysokości kar i sposobie ich wyliczenia, z zastrzeżeniem art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
 5. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto wykonawcy za pierwsze 3 okresy rozliczeniowe.
- 

§ 12

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w treści Umowy w zakresie:
 - 1) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej:
 - a) netto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
 - b) brutto za 1 kWh wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki;
 - 2) zmiany teleadresowych stron Umowy lub innych danych zawartych w rejestrach publicznych;
 - 3) zmiany liczby punktów poboru energii elektrycznej, przy czym zmiana ta wynikać może np. z likwidacji punktu poboru w okresie trwania Umowy, podłączenia nowego punktu poboru, włączenia do eksploatacji lub zmiany stanu prawnego punktu poboru (w tym jego przejęcia przez inny podmiot), zmiany grupy taryfowej OSD dla punktów poboru, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Zwiększenie liczby punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych OSD, które zostały ujęte w SWZ. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według cen określonych w § 5.
2. Określone w ust. 1 pkt 1 i 2 okoliczności stanowiące podstawę dokonania zmian zapisów Umowy nie wymagają zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, z tym że:
 - 1) zmiany spowodowane okolicznościami, o których mowa w ust. 1 pkt 1, następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów;
 - 2) zmiany spowodowane okolicznościami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, wymagają niezwłocznego wzajemnego informowania przez Strony w formie pisemnej lub elektronicznej na adres wskazany w § 13.
3. Określone w ust. 1 pkt 3 okoliczności stanowiące podstawę dokonania zmian Umowy wymagają zawarcia stosownego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Dopuszczalne są zmiany określone w art. 455 ust. 1 pkt. 1 lit. b, pkt. 3 i 4, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z zachowaniem zasad określonych w tym przepisie i wymagają zawarcia aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Osoby do kontaktów

1. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Zamawiający powierza następującej osobie: Anna Pelak, tel. (29) 75 73 442, e-mail: a.pelak@tluszcz.pl.

2. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Wykonawca powierza następującej osobie: Wojciech Logiński,
3. Strony oświadczają, że wskazane powyżej osoby są umocowane do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby te nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie. Zmiana taka nie będzie stanowić zmiany Umowy w rozumieniu § 12 Umowy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny określonej w formularzu ofertowym co stanowi kwotę 122 006,26 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia dwa tysiące sześć 26/100).
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie pieniądza. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji umowy, w sytuacji gdy nie zaistnieją przesłanki związane z nieprawidłową realizacją umowy uzasadniające wstrzymanie zapłaty.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.



4. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014 r. niniejsza umowa podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający



Radca Prawny

Mariusz Koper
WA-8669

ONE Spółka Akcyjna
ul. Naruszewicza 27 lok. 2
02-627 Warszawa
NIP: 526-27-25-362, REGON: 015529329

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Węgr

SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kusak

REFERENT
ds. urbanistyki

Anna Pelak

Janusz Pągowski

radca prawny
WA-11720