

Znak sprawy: IR IR.271.2.12.2021

Tłuszcz, 16.11.2021 r.

Zapytanie ofertowe nr IR.271.2.12.2021

Gmina Tłuszcz zaprasza do złożenia oferty na zadanie pod nazwą:

wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) dla zadania „Przebudowa budynku CKSiR wraz z rozbudową o salę widowiskową, z infrastrukturą towarzyszącą, zagospodarowaniem terenu, budową miejsc postojowych do obsługi obiektu oraz pierwszym wyposażeniem

w ramach zadania ujętego w budżecie Gminy Tłuszcz:

pn. *Poprawa warunków rozwoju działalności kulturalnej w Gminie Tłuszcz.*

1. Przedmiotem zamówienia jest:

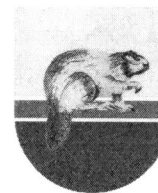
- 1) Ekspertyza budowlana stanu technicznego oraz przydatności do dalszej eksploatacji istniejącego budynku domu kultury;
- 2) Koncepcja rozbudowy/przebudowy/ budowy budynku domu wraz z zagospodarowaniem terenu;
- 3) Program funkcjonalno-użytkowy PFU;
- 4) Na podstawie PFU, zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK)
- 5) Zapewnienie współpracy z wykonawcą projektu budowlanego i wykonawcą robót budowlanych po sporządzeniu i oddaniu PFU Zamawiającemu (wsparcie techniczne Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji w zakresie jej zgodności z PFU). Opracowany Program Funkcjonalno- Użytkowy będzie służył do przeprowadzenia postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Całość opracowania należy wykonać w ilości:

- Ekspertyza budowlana stanu technicznego w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej ,
- Koncepcja (PFU)i zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK): w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej ,
- Program funkcjonalno-użytkowy (PFU): w 5 egzemplarzach w wersji papierowa oraz 1 w wersji elektroniczna na nośniku CD/DVD,
- Pliki tekstowe należy zapisać w formatach *.pdf i *.doc.
- Pliki rysunkowe należy zapisać w formatach *.pdf, *.dgn, *.dwg.
- Arkusze kalkulacyjne należy zapisać w formatach *.pdf i *.xls (Excel)
- Wersja elektroniczna opracowania będzie w pełni zgodna z wersją papierową.

3. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 90 dni od daty podpisania umowy.

4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:



cena - 100%,

5. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Formularz oferty wg załączonego wzoru,
- 2) Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym wzorem.
- 3) Wykaz usług.
- 4) Kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

a) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, przynależącą do Izby reprezentującej samorząd zawodowy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,

2) posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia a w szczególności wykazą że:

a) przedłożą wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat programów funkcjonalno-użytkowych lub dokumentacji projektowych - co najmniej dwóch opracowań odpowiadającym swoim rodzajem niniejszemu przedmiotowi zamówienia z podaniem wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączą dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie (np. referencje od zlecniodawcy).

b) dysponują osobą z uprawnieniami specjalności architektonicznej oraz przynależnością do właściwej Izby samorządu zawodowego.

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia: posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000 zł.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń.

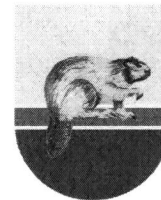
Z treści dokumentów załączonych do oferty musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków.

Niespełnienie, któregokolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.

7. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

- 1) wartość usługi określoną w oparciu o opis przedmiotu zamówienia;
- 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT;



- 3) cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie;
- 4) cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
- 5) cena podana przez wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca przez okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania;
- 6) Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych, będą one dokonywane w polskich złotych (PLN).

8. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę podpisaną należy wysłać do dnia 22 listopada 2021 r. godz. 12:00 na adres e-mail: urząd@tluszcz.pl.

9. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta winna być sporządzona zgodnie ze wzorem opracowanym przez Zamawiającego, w języku polskim i musi obejmować całość wykonania przedmiotu zamówienia.

10. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania są:

- 1) Urszula Kalinowska, e-mail: u.kalinowska@tluszcz.pl
- 2) Emilia Banaszek, e-mail: e.banaszek@tluszcz.pl

11. Informacje dodatkowe:

- 1) W przypadku, gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z tym Wykonawcą.
- 2) W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo poinformowani o terminie podpisania umowy lub przeprowadzenia negocjacji.
- 3) Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą nie później niż w terminie związania ofertą, tj. w terminie 30 dni od terminu wyznaczonego na złożenie oferty.
- 4) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

Waldemar Jan Banaszek

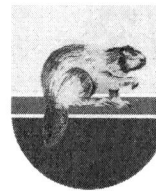
Osoba wykonująca
zadania w kompetencji
Burmistrza Tłuszcza

(data i podpis Kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)



**Gmina otwarta
na inwestycje**

Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz
urząd@tluszcz.pl
NIP 125 133 48 45



KLAUZULA INFORMACYJNA

z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Tłuszcz można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod.tluszcz@edukompetencje.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.