

UMOWA IR.272.7.2017

zawarta w dniu **16.01.2017** r. roku w Tłuszczu pomiędzy: Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez: Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie: Moniki Konarskiej – Inspektora ds. księgowości budżetowej, działającej na podstawie upoważnienia nr 3/2016 z dnia 14.09.2016r. udzielonego przez Skarbnika Gminy - Halinę Kusak, zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

Katarzyną Makiela - Wnuk , prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: „K-MAN Katarzyna Makiela- Wnuk”, z siedzibą przy ul. Batorego 6, 05-200 Wołomin, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 1251358917, REGON 140735196, będącą płatnikiem podatku VAT, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Rzeczypospolitej Polskiej, z której wydruk dla Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”, w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **IR.271.2.1.2017** do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2015r., poz. 2164 z późn. zm), Zamówienia udziela się na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na których współfinansowanie przyznano pomoc lub złożono wniosek o przyznanie pomocy ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Tłuszcza nr 0050.70.2016 z dnia 30.06.2016, strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest: **Aktualizacja pozwolenia wodnoprawnego dla Projektu pn. „Przeciwdziałanie degradacji środowiska, ochrona ekosystemu Zalewu Zegrzyńskiego i wód podziemnych Subniecki Warszawskiej poprzez rozbudowę systemu wodno-kanalizacyjnego w Gminie Tłuszcz”**
2. Umowa realizowana jest w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy Tłuszcz na rok 2017 a także w Wieloletniej Prognozie Finansowej budżetu Gminy Tłuszcz na lata 2016 – 2019 pn. „Przeciwdziałanie degradacji środowiska, ochrona ekosystemu



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



M

Wnuk

Konarska

Zalewu Zegrzyńskiego i wód podziemnych Subniecki Warszawskiej poprzez rozbudowę systemu wodno-kanalizacyjnego w Gminie Tłuszcz

dofinansowanego i realizowanego jako: działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach”, II oś priorytetowa „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z przedstawioną ofertą, stanowiącą **załącznik nr 3** do umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie do dnia **31.03.2017r.**

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2015r. , poz. 469 ze zm.).
2. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje.
3. Wykonawca dołączy do przedmiotu umowy oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. W przypadku niekompletności lub wad w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jego uzupełnienia i poprawienia na własny koszt.

§ 4

1. Wykonawca złoży przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o którym mowa w §3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
3. Zamawiający po dostarczeniu kompletnego i uzgodnionego przedmiotu umowy dokona jego odbioru w terminie 7 dni roboczych, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
4. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający jest uprawniony do następujących czynności:
 - 1) odmówić jego odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków. Wyznaczenie terminu, o którym mowa powyżej, nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



WVW

Konarski

137

- 2) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanego przedmiotu umowy, z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
5. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy oraz jego kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
6. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy oraz za szkody wynikające z jego wad odpowiada Wykonawca. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, jest protokół zdawczo-odbiorczy zaakceptowany i podpisany przez obie strony umowy.
7. Protokół, o którym mowa w ust. 6, stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany, zaakceptowany i odebrany przedmiot umowy.
8. Po dokonaniu odbioru dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy staje się własnością Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną dokumentację na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 niniejszej umowy, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie: **6.400,00 zł brutto** (słownie: sześć tysięcy czterysta i 00/100 złotych) w tym cena netto: 5.203,25zł + 23% podatku VAT w wysokości 1.196,75 zł.
2. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona przelewem na konto Wykonawcy w banku **PeKaO SA**, numer rachunku: **34 1240 6335 1111 0000 5128 9078**, na podstawie prawidłowo wystawionej i złożonej faktury, w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony przyjmują datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy kwotą płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem oraz że wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



131

WUJ

Konarska

również koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 7

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po terminie określonym w § 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad lub braków w przedmiocie umowy w toku odbioru, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, liczoną od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad lub braków.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie trzydziestu dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie,
 - 2) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



OWK

Konarski

M

Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, nie jest zobowiązany do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana stron umowy na zasadach Kodeksu cywilnego,
 - 2) zmiana banków lub numerów kont bankowych,
 - 3) zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej z prac niewykonanych lub zmiana zakresu rzeczowego (nie zwiększającego ogólnej wartości umowy),
 - 4) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od woli stron,
 - 5) wstrzymania realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 11

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wojciech

M
Konarski

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie w szczególności mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

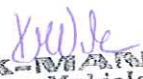
§ 12

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014 r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz.

§ 13

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach: 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA


Katarzyna Makiela-Wnuk
05-200 WOŁOMIN, ul. Batorego 6
NIP: 125-135-89-17
REGON 140735196
tel. 22 787-91-88, 605-689-975
k.makielawnuk@gmail.com

ZAMAWIAJĄCY

GMINA TŁUSZCZ
ul. Warszawska 10
05-240 TŁUSZCZ
NIP: 125-133-48-45
REGON: 550668166

BURMISTRZ


mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk


INSPEKTOR
ds. księgowości i budżetowej
Monika Adrianna Konarska



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności





BURMISTRZ TŁUSZCZA

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz
tel. (029) 757 30 16
www.tluszcz.pl

Załącznik nr 3 do Umowy nr IR.272.7.2017 z dn. 16.01.2017r.

Tłuszcz, dnia 16.01.2017 r.

Pełnomocnictwo nr 0052.3.I.2017

Działając w imieniu Gminy Tłuszcz, upoważniam Panią:

Katarzynę Makiela - Wnuk

PESEL: 85042005028, dowód osobisty nr ASS 440 617
reprezentującą jednostkę projektową:

K- MAN Katarzyna Makiela - Wnuk,

z siedzibą:

ul. Batorego 6, 05-200 Wołomin

do reprezentowania Gminy Tłuszcz przed organami administracji publicznej, organami samorządu terytorialnego, innymi instytucjami, osobami fizycznymi i osobami prawnymi oraz do dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z realizacją zadania pn:

Aktualizacja pozwolenia wodnoprawnego dla Projektu pn.

„Przeciwdziałanie degradacji środowiska, ochrona ekosystemu Zalewu Zegrzyńskiego i wód podziemnych Subniecki Warszawskiej poprzez rozbudowę systemu wodno-kanalizacyjnego w Gminie Tłuszcz”

współfinansowanego w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” II oś priorytetowa „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

bez prawa do zaciągania zobowiązań finansowych,

w tym zwłaszcza w sprawach związanych i dotyczących m. in.:

- składania oświadczeń i wniosków, odbioru dokumentów oraz decyzji administracyjnych,
- uzyskania niezbędnych warunków, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i opinii na etapie opracowania dokumentacji projektowej,

a także:

- uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych wymaganych dla uzyskania decyzji – pozwolenia wodnoprawnego.

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk
.....



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności

