

Tłuszcz, 26 października 2022r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Tłuszcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem tj. działki gruntu o powierzchni 6,5 m², w granicach A-B-C-D-A wydzielonej z nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 967/1 zapisanej w księdze wieczystej WA1W/00070121/7 położonej w obrębie 0013, Miase gmina Tłuszcz **na okres 3 lat** z przeznaczeniem do umieszczenia modułów automatów do sprzedaży usług pocztowych zwanych „Paczkomatem”.

Wynajmowana działka będzie zagospodarowana po upływie 1 miesiąca od podpisania umowy najmu.

Czynsz najmu za opisany teren będzie wynosił **400 zł** miesięcznie słownie: czterysta złotych, plus należny podatek VAT 23%. Opłaty za energię elektryczną będą wnoszone w formie ryczałtu w wysokości 80 zł słownie: osiemdziesiąt złotych za każdy miesiąc.

Czynsz najmu oraz opłaty za energię będą płacone z góry za dany miesiąc w terminie do 28 dnia każdego miesiąca począwszy od drugiego miesiąca podpisania umowy (pierwszy miesiąc Wynajmujący ma czas na zagospodarowanie terenu i za ten miesiąc nie będzie uiszczał czynszu).

Czynsz najmu będzie podlegał aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 1 lutego 2024 r.

Informacje o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu przy ulicy Warszawskiej 10 w pokoju nr 48 (tel. 29 75 73 016, 29 777 52 60).

Niniejszy wykaz został zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tłuszczu oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu www.tluszcz.bip.net.pl.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Informacje dotyczące powyższej najmu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu.

Wykaz zamieszczono na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu www.tluszcz.bip.net.pl

Paweł Marcin Bednarczyk
Burmistrz Tłuszcz