



ZP.271.2.3.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Tłuszcz zaprasza do złożenia oferty na zadanie pod nazwą:

Pełnienie kompleksowego nadzoru nad realizacją zadania „Zaprojektowanie i budowa budynku centrum opiekuńczo – mieszkalnego wraz z zagospodarowaniem terenu w Tłuszczu przy ul. Szerokiej oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z załączonym Opiskem Przedmiotu Zamówienia

**2. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:
do 30 września 2023 r.**

**3. Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium:
(cena - 100%)**

4. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, załącznik nr 2

Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:

- Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno- budowlanej (inspektor wiodący)
 - posiadający aktualne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej;
 - posiadający min. 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie tj. kierownik budowy, kierownik robót, inspektor nadzoru robót konstrukcyjno- budowlanych, którego zakres obejmował nadzór nad budową/rozbudową/przebudową minimum 2 budynków użyteczności publicznej minimalnej wartości 1 000 000,00 zł brutto, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona



- Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
 - posiadający aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - posiadający min. 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie tj. kierownik budowy, kierownik robót, inspektor nadzoru robót w zakresie sieci sanitarnych,
- Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - posiadający aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - min. 3- letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie tj. kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru robót w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych,
- Projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej
 - posiadający aktualne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, min. 3- letnie doświadczenie w projektowaniu bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
 - doświadczenie zawodowe w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w branży konstrukcyjno-budowlanej dla budowy, rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy minimum 1 budynku użyteczności publicznej.

Osoby wskazane powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

Inspektor wiodący - branża konstrukcyjno – budowlana - w ramach prowadzonego nadzoru zapewni nadzór w wymienionych branżach.

5. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

- 1) wartość ~~dostawy*~~ /usługi*/~~roboty budowlanej*~~ określoną w oparciu o przedmiot zamówienia;
- 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT;
- 3) Cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie;
- 4) Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;



Gmina otwarta
na inwestycje

Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz
urząd@tluszcz.pl
NIP 125 133 48 45



- 5) Cena podana przez wykonawcę za świadczoną usługę, dostawę, robotę budowlaną* jest obowiązująca przez okres ważności umowy * i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania;
- 6) Oprócz ceny proszę również o podanie:
 - numer rachunku bankowego

-
(inne informacje ważne dla zamawiającego)

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia **04.02.2022 r.**, do godz. **10 .00.**
w siedzibie zamawiającego, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, Biuro Obsługi Interesanta.

Oferty należy składać w nieprzejrzystej i szczelnie zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu. Należy stosować jedną kopertę lub opakowanie. Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić adres (oznakowanie) według poniższego wzoru:

(pieczęć firmowa wykonawcy)

Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz

OFERTA NA ZAPYTANIE OFERTOWE

**Pełnienie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.
„Zaprojektowanie i budowa budynku centrum opiekuńczo – mieszkalnego wraz z
zagospodarowaniem terenu w Tłuszczu przy ul. Szerokiej oraz uzyskanie pozwolenia na
użytkowanie”**

Nie otwierać przed 04.02.2022r. godz. 10:00

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i musi obejmować całość wykonania przedmiotu zamówienia. Formularz ofertowy należy wypełnić czytelną i trwałą techniką.

8. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie ofert – otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Tłuszczu, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz w dniu **04 lutego 2022 r. o godzinie 10:15, pok. nr 51.**

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami i udzielania wyjaśnień



10. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Wykonawca powinien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

11. Informacje dodatkowe:

1. W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo poinformowani o terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.
4. Jeżeli zaoferowana cena lub jej części składowe, będą wydawały się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny będzie spoczywać na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeśli dokonana przez Zamawiającego ocena wyjaśnień wraz z załączonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający:
 - 1) poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty z ogłoszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, jeżeli Wykonawca na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym nie wniesie sprzeciwu wobec czynności poprawienia jego oferty,
 - 2) odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia, z zastrzeżeniem postanowień z pkt. 1),



- b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- c) zawiera błędy w obliczeniu ceny, z zastrzeżeniem postanowień z pkt. 1),
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z przedmiotowego postępowania.

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Redziejewski

(data i podpis Kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. Formularz wzoru oferty
2. Wykaz osób
3. Opis Przedmiotu Zamówienia
4. PFU
5. Projekt umowy

* niepotrzebne skreślić/wpisywać, jeżeli dotyczy

