

**PROTOKÓŁ Nr 76.2018**  
**Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**z dnia 5 czerwca 2018 roku**

**Obecni:**

1. Mirosław Sobczak – Przewodniczący Komisji
2. Urszula Pankowska – Zastępca Przewodniczącego
3. Włodzimierz Malinowski – Członek Komisji
4. Robert Pacuska – Członek Komisji
5. Katarzyna Sadurska – Członek Komisji
6. Waldemar Sitek – Członek Komisji

**Dodatkowo w posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Burmistrz Tłuszcza Paweł Bednarczyk

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Mirosław Sobczak i zaproponował następujący porządek:

1. Omówienie spraw związanych z udzieleniem absolutorium Burmistrzowi Tłuszcza.
2. Omówienie spraw związanych z audytem przeprowadzonym w ZGKiM.
3. Sprawy różne.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia Komisji.

Porządek został przyjęty.

**Ad 1.**

Przewodniczący Mirosław Sobczak poinformował zebranych, że Komisja posiada wszelkie dokumenty potrzebne do sporządzenia uchwały i wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Tłuszcza. Następnie odczytał Uchwałę Nr Wa.137.2018 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 kwietnia 2018 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Tłuszcza sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Tłuszcza za 2017 rok., załącznik nr 1 do protokołu.

W dalszej części posiedzenia Komisja zapoznała się z korektą załącznika nr 15 do Sprawozdania z wykonania budżetu za ubiegły rok., załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Paweł Bednarczyk zauważył, że korekta ta nastąpiła na skutek zmian w Ustawie o podatku VAT. W trakcie trwania roku kalendarzowego Gmina przejęła obowiązki płatnika VAT-u. Od tego czasu ZGKiM nie wydaje faktur pod swoim imieniem tylko jako Gmina Tłuszcz, przez co nie ma możliwości odliczenia podatku od inwestycji, które realizował. Gmina odzyskuje częściowo podatek VAT z tego tytułu, jednak procedura ta jest bardziej skomplikowana.

Burmistrz Paweł Bednarczyk powiedział, że budżet Gminy jest na wysokim poziomie. W roku ubiegłym dochód oscylował w granicach 83 mln zł. Wydatki stanowiły głównie inwestycje. Zadłużenie Gminy jest na bezpiecznym poziomie. Należy mieć na uwadze, że wynika ono z konieczności pozyskania środków na wkład własny do inwestycji, na które w większości udało się pozyskać dofinansowania.

Radny Robert Pacuszka zapytał jaki jest wpływ z programu 500 +.

Burmistrz Paweł Bednarczyk odpowiedział, że jest to kotwa 20 mln zł. Pieniądze te wypłacane są w całości osobom zakwalifikowanym do pobierania świadczenia. Następnie poinformował zebranych, że w roku 2017 dochody własne Gminy ukształtowały się na poziomie 24 740 825 zł. Subwencja ogólna otrzymana z budżetu państwa wyniosła 25 mln zł. Dotacje jakie udało się pozyskać stanowiły łączną kwotę 29 mln zł. Środki pozyskane z funduszy unijnych, jakie wydatkowano w 2017 roku stanowiły ponad 3 mln zł. Należy pamiętać, że pozyskane środki tylko w części pokrywają zapotrzebowanie Gminy. W celu zapewnienia jej sprawnego funkcjonowania reszta realizowana jest ze środków własnych.

Następnie wywiązała się dyskusja na temat inwestycji prowadzonych w Gminie, przetargów oraz wzrostu cen usług za wykonanie robót.

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący Mirosław Sobczak odczytał informacje o stanie mienia komunalnego Gminy Tłuszcz., załącznik nr 3 do protokołu.

## **Ad2.**

Radni zapytali w jaki sposób Gmina ustosunkowała się do wniosków pokontrolnych z przeprowadzonego audytu w ZGKiM.

Burmistrz Paweł Bednarczyk poinformował, że jak wiadomo audyt ten był przeprowadzony na zlecenie organu prowadzącego. W trakcie jego przebiegu zauważono braki prawidłowego opomiarowania przepływów produkowanej

wody oraz przyjmowanych ścieków. W chwili obecnej wszystko zostało uzupełnione. Zalecenia zostały wprowadzone.

Kolejną nieprawidłowość na jaką wskazuje audytor jest zawyżanie szacunkowej wielkości odbieranych ścieków zamieszczanej w kalkulacjach taryf przedstawianych Radzie Miejskiej. Obecnie nowe taryfy zostały przedstawione w powstałej niedawno instytucji „Wody Polskie” w celu akceptacji. ZGKiM stara się aby utrzymać taryfy na dotychczasowym poziomie. W najbliższym czasie powinna zostać podjęta decyzja w tej sprawie. Gmina stara się uniknąć wszelkich podwyżek w cenach wody.

Kolejną nieprawidłowość według audytora stanowił brak skutecznego egzekwowania należności czynszowych za wynajem lokali mieszkaniowych. Problem jest bardzo złożony. Mieszkania te są zazwyczaj zajmowane przez rodziny wielopokoleniowe. Jeżeli Gmina wniesie o eksmisję tych lokatorów, będzie musiała zapewnić im lokale zastępcze, których obecnie nie posiada w swoich zasobach. Problemy z egzekwowaniem należności za wynajem lokali wynikają z faktu, że osoby które opłat nie wnoszą są zazwyczaj trwale bezrobotni lub nie posiadają własnego mienia. W związku z taką sytuacją nie można w żaden sposób ściegnąć odpowiednich należności. Jak wiadomo opłaty czynszowe w lokalach komunalnych są niskie. Gmina planuje przeprowadzenie termomodernizacji budynków komunalnych i wymiany w nich źródeł ogrzewania na gazowe, co znacznie polepszy ich standard. W związku z taką sytuacją należy pomyśleć o zmianach w opłatach czynszowych.

Ostatnią nieprawidłowością wskazaną we wnioskach pokontrolnych stanowi zawłaszczenie przez Zakład należności czynszowych za wynajem lokali wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy. Burmistrz poinformował, że nie zgadza się z takim twierdzeniem. ZGKiM istnieje od 30 lat i od początku posiadał przyznane lokale. Jak do tej pory nie było jednak decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu, któremu można byłoby przekazać majątek.

Kolejną sprawą, na którą uwagę zwrócił audytor były zaniżone stawki za wynajem samochodu Renault Traffic. Obecnie są one zgodne z rozporządzeniem ministra w tej sprawie. Gmina myśli jednak o przejęciu tego pojazdu na potrzeby przewozu osób niepełnosprawnych.

Radny Robert Pacuszka zwrócił uwagę, że dawne stawki za wynajem samochodu Renault Traffic nie starczały nawet na jego utrzymanie.

Burmistrz Paweł Bednarczyk odpowiedział, że opłata za wynajem pojazdu była ustalona przez poprzedniego Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Zarządzono przerwę w posiedzeniu.

Po wznowieniu posiedzenia i zapoznaniu się z dokumentacją Komisja przystąpiła do głosowania za udzieleniem Burmistrzowi Tłuszcza absolutorium za wykonanie sprawozdania budżetu za 2017 r.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za” i jednym głosem „wstrzymującym” wydała pozytywną opinię o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy za 2017 rok i wnioskuje o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Tłuszcza.

Następnie Przewodniczący Mirosław Sobczak odczytał treść Uchwały Nr 1 Komisji Rewizyjnej z dnia 5 czerwca 2018 roku w sprawie wniosku komisji o udzielenie absolutorium., załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

### **Ad3.**

Do Komisji wpłynęła korespondencja ze Starostwa Powiatowego w Wołominie przekazująca uchwałę Rady Powiatu w sprawie podziału na okręgi wyborcze, ustalenia ich numerów i granic oraz liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych., załącznik nr 5 do protokołu.

Komisja zapoznała się.

Następnie odczytano wniosek mieszkanki Tłuszcza z prośbą o wprowadzenie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego drogi oznaczonej w planie 4-3 KDD wraz z odpowiedzią przygotowaną przez Wydział Urbanistyki Urzędu Miejskiego., załącznik nr 6 do protokołu.

### **Ad4.**

Protokół z poprzedniego posiedzenia odczytano i przyjęto.

### **Ad5.**

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień 19 czerwca 2018r. o godzinie 15.00.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Mirosław Sobczak

1. Dokument utworzony przez: Klaudia Archicińska
2. Data utworzenia dokumentu: 08.06.2018 r.