

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu **07 lipca 2021r.** pomiędzy:

Umowa została zarejestrowana
w Centralnym Rejestrze Umów
Gminy Tłuszcz
pod pozycją 225/7/2021
w dniu 07-07-2021
podpis

podpis

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Tłuszcza – Waldemara Jana Banaszka na podstawie upoważnienia nr 4/I/2011, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Panią Teresą Haliną Zaręba zam. ul.
zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.51.2020.EC z dnia 15 września 2020 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 152 zapisanej w księdze wieczystej WA1W/00057034/3, położonej w obrębie geodezyjnym 0001-Tłuszcz wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Pani Teresy Haliny Zaręba została wydzielona z powyższej nieruchomości działka **o powierzchni 0,1163 ha pod drogę gminną.**

Wydzielona pod drogę gminną działka nr o powierzchni 0,1163 ha przeszła na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu.
2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości **30 zł słownie: trzydzieści złotych za 1m2 co daje kwotę wykupu 1163 x 30zł = 34890zł słownie: trzydzieści cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt złotych** za działkę wydzielonej podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001,Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłych właścicieli nieruchomości wyżej opisanych w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

§3

Wypłata kwoty **34890zł słownie: trzydzieści cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt złotych za działkę nr o powierzchni 0,1163 ha** wydzieloną podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001,Tłuszcz, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nastąpi w terminie **do dnia 30 lipca 2021 r** na wskazany przez Państwa rachunek bankowy nr

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

poprzedni właściciel nieruchomości:

Largbe Terese Helene
.....

Burmistrz TŁUSZCZA
ul. Warszawska 10
05-240 TŁUSZCZ

Burmistrz Tłuszcza

Z up. BURMISTRZA

mgr Waldemar Jan Banaszek
..... Z up. Burmistrza

SKARBNIK GMINY
mgr Malina Kusak